

## Z Á P I S

### ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou konaného dne 21. prosince 2018.

Místo konání: OÚ Albrechtice n. Vlt.

Začátek: 16,00 hodin

Zasedání řídil: starosta Ing. Miroslav Ušatý

Přítomno: 18 občanů, z toho 11 členů zastupitelstva

František Stropnický – příchod v 17,10 hod.

Ing. Jan Procházka – odchod v 19,25 hod

Omluveni: Ing. Václav Kaifer, Václav Klimeš, Robert Mauer, Bc. David Mikolášek,

Zapisovatelka: Blanka Sládková

Ověřovatelé zápisu: Milada Švehlová, František Štípek

Starosta obce pan ing. Miroslav Ušatý zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a ostatní občany na jednání a konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Informace o konání zastupitelstva obce byla zveřejněna na úřední desce od 14.12.2018 do 21.12.2018.

Ing. Procházka – domnívá se, že nebyla splněna lhůta pro zveřejnění pozvánky na zasedání zastupitelstva obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb.

Starosta určil ověřovatele zápisu pí. Miladu Švehlovou a p. Františka Štípka, dále určil zapisovatelku zápisu pí. Blanku Sládkovou.

Návrh programu:

1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce a zpráva o činnosti rady obce
2. Rezervace pozemku parc.č. 180/49 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
3. Prodej pozemku par.č. 180/43 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
4. Prodej pozemku parc.č. 1602/2 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
5. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 1764/9 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemkům PK parc.č. 277, 1757 a KN parc.č. 1755/2 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
7. Prodej pozemku st. parc.č. 120 v k.ú. Jehnědno
8. Prodej pozemku parc.č. 34/5 v k.ú. Jehnědno
9. Nabídka předkupního práva budovy na pozemku parc.č. 515/6 v k.ú. Jehnědno
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 58/1 v k.ú. Chřešťovice
11. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě – pozemek parc.č. 745/1 v k.ú. Chřešťovice
12. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě – pozemek parc.č. 833/1 v k.ú. Údraž
13. Zatížení pozemku parc.č. 180/50 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou zástavním právem
14. Zatížení pozemků parc.č. 180/38 a 180/56 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou zástavním právem
15. Plán společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chřešťovice

16. Cena vodného pro rok 2019
17. Cena stočného pro rok 2019
18. Změna č. 4 územního plánu
19. Plán jednání zastupitelstva obce na rok 2019
20. Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o nočním klidu
21. Obecně závazná vyhláška č. 2/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
22. Cena za odpady pro podnikatele pro rok 2019
23. Dotace TJ Albrechtice nad Vltavou
24. Plán akcí na rok 2019
25. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2020-2021
26. Rozpočet obce na rok 2019
27. Delegování zastupitelů obce k plnění bodů volebních programů
28. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1.1.2019
29. Podání žádosti o dotaci na dokončení rekonstrukce a přestavby budovy čp. 16 v Chřešřovicích
30. Podání žádosti o dotaci na projekt „Konečně si máme kde hrát“ v Chřešřovicích
31. Podání žádosti na dotační titul „Podpora vítězů soutěže Vesnice roku“ – nákup nového traktoru
32. Rozpočtové opatření č. 10/2018
33. Diskuse, různé

Ing. Vlk – navrhuje zařadit do programu zasedání zastupitelstva bod o podání informací ohledně základní školy  
 starosta – informace o základní škole budou podány v bodu č. 33 – Diskuse, různé

Další doplnění programu nebylo.

Návrh usnesení č. 75/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání

Hlasování - pro 10

**Usnesení č. 75/2018-ZO bylo přijato.**

## J e d n á n í

### **1. Kontrola usnesení zastupitelstva obce a zpráva o činnosti rady obce**

Starosta seznámil s plněním usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 31.8.2018.

**Splněná usnesení:** 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, /2018-ZO

- dále se starosta dotázal přítomných zastupitelů zda se seznámili se zápisy z jednání Rady obce ze dne 31.8.2018, 19.9.2018, 5.10.2018, 6.11.2018, 20.11.2018 a 11.12.2018.

byla přijata usnesení č. 115/2018-RO až 190/2018-RO

**Splněná usnesení:** 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 125, 126, 128, 129, 130, 131, 133, 134, 135, 139, 140, 142, 143, 144, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 165, 172, 174, 176, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190/2018-RO

**Nesplněná usnesení:** 132 /2018-RO podání žádosti na energetická opatření čp. 156,200 bude řešeno společně s řízením na zateplení budovy v roce 2020 na změnu vytápění

Postupné plnění: 124, 141, 162, 163, 167, 173, 175/2018-RO

Na pořadu dnešního zasedání: 127, 136, 137, 138, 145, 152, 164, 166, 168, 169, 170, 171, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183/2018-RO

Ing. Vlk – usnesením č. 124/2018-RO ze 14. zasedání rady obce dostal starosta úkol ohledně dopravního značení ve všech částech obce. Nebylo dosud splněno.  
starosta – jednání s dopravním inženýrem proběhne 9.1.2019. Bude projednána veškerá dopravní situace ve všech částech obce (dopravní značení). V některých případech bude nutné zpracovat projekt, jinde to bude možné vyřešit okamžitě.

Ing. Procházka – žádá o vysvětlení usnesení č. 162/2018-RO z 18. zasedání rady obce, které se týkalo sociálního bydlení. Jaký právní předpis ukládá obci mít sociální bydlení?

Bc. Hronková – podle informací z Ministerstva práce a sociálních věcí budou mít obce od roku 2024 povinnost mít sociální bydlení. Žádný právní předpis k tomu neexistuje. K těmto projektům budou vypisovány dotace a proto chceme, abychom byli připraveni. Chceme, aby objekt bývalé školy v Údraži nechátral.

starosta – k těmto projektům bude vypsána výzva o podání dotace. Již oslovil nezávisle 2 projektové kanceláře na zpracování projektu. Bylo by zde možné vybudovat buď 6 + 2 nebo 8 + 2 bytů. Místo jídelny by bylo možné vybudovat 2 byty. Bude vypsána veřejná zakázka malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace. Na konci dubna bude ukončeno stavební řízení a poté by bylo možné požádat o dotaci. Realizace rekonstrukce školy v Údraži by probíhala v letech 2020 - 2021.

Návrh usnesení č. 76/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce a zprávu o činnosti rady obce

a

**schvaluje**

plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce a činnost rady obce

Hlasování – pro 9

zdržel se (Ing. Procházka)

**Usnesení č. 76/2018-ZO bylo přijato.**

## **2. Rezervace pozemku parc.č. 180/49 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Obec obdržela žádost pana \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_, o rezervaci pozemku pozemkové parcely 180/49 – orná půda o výměře 1010 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou do konce května 2019.

Návrh usnesení č. 77/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rezervaci pozemku pozemkové parcely č. 180/49 – orná půda o výměře 1010 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou ve prospěch \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_

– do 31.5.2019.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 77/2018-ZO bylo přijato.**

### **3. Prodej pozemku parc.č. 180/43 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Obec obdržela žádost manželů , bytem , a . bytem : , o prodej pozemku pozemkové parcely č. 180/43 – orná půda o výměře 968 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou pro výstavbu rodinného domu. Záměr prodeje pozemku byl řádně zveřejněn od 7.2.2014 do 28.3.2014.

Návrh usnesení č. 78/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku pozemkové parcely č. 180/43 – orná půda o výměře 968 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou do vlastnictví manželů bytem a . bytem , za kupní cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 78/2018-ZO bylo přijato.**

### **4. Prodej pozemku parc.č. 1602/2 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Obec obdržela žádost pana , bytem o prodej pozemku pozemkové parcely č. 1602/2 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou. Jedná se o nevyužívaný pozemek v místní části Újezd. Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 26.4.2018 navrhlo svolat místní šetření a vyvolat jednání s vlastníky sousedních pozemků. Zároveň odložilo záměr prodeje tohoto pozemku na další zasedání zastupitelstva obce. Na tomto pozemku by však v budoucnu měla stát společná domovní čistírna odpadních vod a přípojné místo odběru el. energie k této čistírně pro několik domů v Újezdě.

Návrh usnesení č. 79/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** prodej pozemku pozemkové parcely č. 1602/2 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 201 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 79/2018-ZO bylo přijato.**

### **5. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 1764/9 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Paní . požádala obec o prodej části pozemku pozemkové parcely č. 1764/9 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou o výměře cca 44 m<sup>2</sup>. Pozemek je oplocen a léta užíván s domem čp. 23. Před zasedáním zastupitelstva obce vzala svoji žádost zpět. Tento bod bude přesunut na některé další jednání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

### **6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemkům PK parc.č. 277, 1757 a KN parc.č. 1755/2 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Firma Sitel, s.r.o. Praha zaslala žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti k pozemkům PK parc.č. 277, 1757 a pozemku KN parc.č. 1755/2 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou. Jedná se o stavbu „Optické propojení TMCZ sítí Albrechtice nad Vltavou – Všetec“ za jednorázovou úplatou. Před zasedáním zastupitelstva obce firma Sitel s.r.o. Praha však zaslala vyjádření, že realizace celé akce se pozastavuje a stavba bude pravděpodobně obnovena až na základě realizace obchvatu a rozšíření komunikace pro JE Temelín.

V této souvislosti starosta informoval, že jednal ohledně možnosti posunout komunikaci směrem na Temelín více do lesa. Bylo mu však řečeno, že toto bylo možné uplatnit při schvalování ZÚR. Pokusí se alespoň o možnost vystavit protihlukovou zeď.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

#### **7. Prodej pozemku st. parc.č. 120 v k.ú. Jehnědno**

Obec obdržela žádost pana . , bytem . prodej pozemku stavební parcely č. 120 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Jehnědno. Pozemek je zastavěn stavbou rodinného domu čp. 72 ve vlastnictví pana . Tento stav byl zjištěn v rámci komplexní pozemkové úpravy. Záměr prodeje pozemku byl schválen zastupitelstvem obce dne 31.8.2018 usnesením č. 49/2018-ZO a řádně zveřejněn v období od 18.9.2018 do 7.11.2018. Jiný zájemce o prodej tohoto pozemku se nepřihlásil.

Návrh usnesení č. 80/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku stavební parcely č. 120 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Jehnědno do vlastnictví pana . , bytem . za kupní cenu 35,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 80/2018-ZO bylo přijato.**

#### **8. Prodej pozemku parc.č. 34/5 v k.ú. Jehnědno**

Obec obdržela žádost pana . , bytem . o prodej pozemku pozemkové parcely č. 34/5-vodní plocha, nádrž přírodní o výměře 80 m<sup>2</sup> nově zaměřeného geometrickým plánem č. 229-83/2018 z dosavadního pozemku parc.č. 34/1 v k.ú. Jehnědno. Jedná se o část hráze rybníka Sázky v Jehnědně, která je oplocena a užívána společně s domem čp. 17 a ostatními pozemky ve vlastnictví pana . Záměr prodeje tohoto pozemku byl schválen zastupitelstvem obce dne 31.8.2018 usnesením č. 48/2018-ZO a řádně zveřejněn v období od 18.9.2018 do 7.11.2018. Jiný zájemce o tento pozemek se nepřihlásil.

Návrh usnesení č. 81/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku pozemkové parcely č. 34/5-vodní plocha, nádrž přírodní o výměře o výměře 80 m<sup>2</sup> nově zaměřeného geometrickým plánem č. 229-83/2018 z dosavadního pozemku pozemkové parcely č. 34/1 v k.ú. Jehnědno do vlastnictví pana . , bytem . za kupní cenu 35,- Kč/m<sup>2</sup>

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 81/2018-ZO bylo přijato.**

#### **9. Nabídka předkupního práva budovy na pozemku parc.č. 515/6 v k. Jehnědno**

Paní . , bytem . vlastní chatu postavenou na pozemku prac.č. 515/6 v k.ú. Jehnědno, který je ve vlastnictví obce. Nyní chatu prodává a Obci Albrechtice nad Vltavou nabízí uplatnění předkupního práva na základě § 3056 občanského zákoníku. Kupní cena je 100.000,-Kč. Naopak obec nabídne k odprodeji tento pozemek novému vlastníkovu chaty.

Návrh usnesení č. 82/2018-ZO

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** uplatnění předkupního práva podle § 3056 občanského zákoníku k budově bez čp/če na pozemku pozemkové parcele č. 515/6 v k.ú. Jehnědno.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 82/2018-ZO bylo přijato.**

#### **10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 58/1 v k.ú. Chřešřovice**

Dne 26.9.2018 uzavřela obec s ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci čj: PI/ÚE-52/2006 IV k pozemku pozemkové parcele č. 58/1 v k.ú. Chřešřovice (bezúplatný převod pozemku schválen ZO dne 27.10.2017 usnesením č. 66/2017-ZO, konečné znění smlouvy schváleno ZO dne 31.8.2018 usnesením č. 46/2018-ZO). Jedná se o pozemek v okolí hasičské zbrojnice. Smlouva o bezúplatném převodu tohoto pozemku byla Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslána ke schválení Ministerstvu financí ČR ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích. Ministerstvo financí ČR vrátilo tuto smlouvu ÚZSVM s tím, že smlouva schválení nepodléhá. Z tohoto důvodu zaslal ÚZSVM dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě.

Návrh usnesení č. 83/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** znění dodatku č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. PI/ÚE-52/2006 IV ze dne 26.9.2018 k pozemku pozemkové parcele č. 58/1 v k.ú. Chřešřovice.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 83/2018-ZO bylo přijato.**

#### **11. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě – pozemek prac.č. 745/1 v k.ú. Chřešřovice**

V rámci realizace stavby „Čištění odpadních vod Chřešřovice“ dojde k uložení vedení kanalizace na pozemku parc.č. 745/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3965 m<sup>2</sup> v k.ú. Chřešřovice. Tento pozemek je ve vlastnictví Jihočeského kraje, a právo hospodařit se svěřeným majetkem má Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tomuto pozemku ve prospěch obce.

Návrh usnesení č. 84/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku pozemkové parcele č. 745/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3965 m<sup>2</sup> v k.ú. Chřešřovice ve prospěch Obce Albrechtice nad Vltavou, IČ 249521.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 84/2018-ZO bylo přijato.**

#### **12. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě – pozemek parc.č. 833/1 v k.ú. Údraž**

V rámci realizace stavby „Čištění odpadních vod Údraž“ dojde k uložení vedení kanalizace na pozemku parc.č. 833/1 – ostatní plocha, silnice o výměře 12709 m<sup>2</sup> v k.ú. Údraž. Tento pozemek je ve vlastnictví Jihočeského kraje a právo hospodařit se svěřeným majetkem má

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k tomuto pozemku ve prospěch obce.

Návrh usnesení č. 85/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku pozemkové parcely č. 833/1 – ostatní plocha, silnice o výměře 12709 m<sup>2</sup> v k.ú. Údraž ve prospěch Obce Albrechtice nad Vltavou, IČ 249521.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 85/2018-ZO bylo přijato.**

### **13. Zatížení pozemku parc.č. 180/50 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Pozemek pozemková parcela č. 180/50 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou byl odprodán do vlastnictví [ ] , bytem [ ] . Pozemek je zatížen předkupním právem a právem zpětné koupě ve prospěch obce. [ ] žádá o udělení souhlasu se zřízením zástavního práva k pozemku pro Hypoteční banku a.s., od které čerpá hypoteční úvěr na výstavbu rodinného domu.

Návrh usnesení č. 86/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** jako příslušný orgán obce oprávněný z výhrady zpětné koupě k pozemku pozemkové parcely č. 180/50 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou vydat souhlas s tím, aby [ ] , bytem [ ] , zatížil tento pozemek zástavním právem pro Hypoteční banku a.s.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 86/2018-ZO bylo přijato.**

### **14. Zatížení pozemků parc.č. 180/38 a 180/56 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou zástavním právem**

Pozemky pozemkové parcely č. 180/38 a 180/56 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou byly odprodány do vlastnictví pana [ ] , bytem [ ] . Pozemky jsou zatíženy předkupním právem a právem zpětné koupě ve prospěch obce. Pan [ ] žádá o udělení souhlasu se zřízením zástavního práva k pozemkům pro Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., od které čerpá hypoteční úvěr na výstavbu rodinného domu.

Návrh usnesení č. 87/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** jako příslušný orgán obce oprávněný z výhrady zpětné koupě k pozemkům pozemkovým parcelám č. 180/38 a 180/56 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou vydat souhlas s tím, aby pan [ ] , bytem [ ] zatížil tyto pozemky zástavním právem pro Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 87/2018-ZO bylo přijato.**

### **15. Plán společných zařízení komplexní pozemkové úpravy k.ú. Chřešřovice**

Ing. Josef Honz, zpracovatel komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chřešřovice požádal o schválení plánu společných zařízení. Plán společných zařízení se týká nových komunikací, které vzniknou v krajině a rekonstrukce stávajících komunikací.

starosta informoval – KoPÚ musí proběhnout ve všech katastrálních územích

- sbory zástupců v jednotlivých katastrálních územích již jednali několikrát, pouze v Albrechticích nad Vltavou jenom jednou
- k.ú. Chřešřovice – odsouhlasení plánu společných zařízení,
- k.ú. Jehnědno – pravděpodobně na příštím zasedání ZO se bude schvalovat plán společných zařízení. V tomto k.ú. je zpracována studie na výstavbu nových komunikací a rybníků. Sbor zástupců pravděpodobně nebude souhlasit s výstavbou některých rybníků.
- k.ú. Údraž – obdobná situace jako v Jehnědne

Návrh usnesení č. 88/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** plán společných zařízení, zpracovaný v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Chřešřovice.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 88/2018-ZO bylo přijato.**

Na jednání zastupitelstvo obce se v 17,10 hod. dostavil pan František Stropnický.

#### **16. Cena vodného pro rok 2019**

Obec obdržela od společnosti ČEVAK a.s. návrh ceny vodného pro rok 2019. Navrhovaná cena vodného je 49,78 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH. Navýšení ceny je z důvodu zvýšení pronájmu infrastruktury.

Návrh usnesení č. 89/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** cenu vodného pro rok 2019 na úrovni 49,78 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 89/2018-ZO bylo přijato.**

#### **17. Cena stočného pro rok 2019**

V současné době je stočné vybíráno pouze v Albrechticích nad Vltavou. Množství odpadních vod odváděných do kanalizace je stanoveno směrným číslem roční potřeby vody dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., v platném znění. Obec vychází z roční potřeby vody 35 m<sup>3</sup>/osoba/rok. V roce 2018 je cena stočného 1,- Kč/m<sup>3</sup>. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce zvýšit cenu vodného na 2,- Kč/m<sup>3</sup>.

V současné době je pro každou místní část zpracován pasport kanalizace. Od roku 2020 bude i zde vybíráno stočné. Obec musí mít s vlastníkem každé nemovitosti uzavřenou Smlouvu o odvádění odpadních vod, které budou v průběhu roku 2019 uzavřeny.

Návrh usnesení č. 90/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** cenu stočného pro rok 2019 v Albrechticích nad Vltavou na úrovni 2,- Kč/m<sup>3</sup>, tj. 70,- Kč/osoba/rok

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 90/2018-ZO bylo přijato.**

### **18. Změna č. 4 územního plánu**

Na obecním úřadě se nashromáždilo větší množství žádostí od vlastníků nemovitostí o provedení změny územního plánu. Vypracování nového územního plánu je schváleno až po dokončení komplexních pozemkových úprav, které probíhají ve všech katastrálních územích. V současné době by bylo možné zahájit tvorbu 4. změny územního plánu s tím, že o náklady na vypracování této změny by se podělili žadatelé o změnu. Starosta doporučil, aby 4. změnu územního plánu zpracoval Ing. Miroslav Sládek, který vypracovával i změnu předcházející a obec s ním má dobré zkušenosti.

M. Švehlová – jestli jsou mezi žadateli i vlastníci pozemků v lokalitě „U Hadačky“, tak tam dříve byly tyto pozemky z územního plánu vyjmuty, neboť k nim nevedla přístupová komunikace, která je ve vlastnictví obce.  
starosta – bere tuto informaci na vědomí, vše by se mohlo vyřešit v rámci komplexní pozemkové úpravy, až bude zastupitelstvo obce schvalovat plán společných zařízení

Návrh usnesení č. 91/2018-ZO:

1. Zastupitelstvo obce **rozhoduje** v souladu s § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a novel, o pořízení změny č. 4 ÚP Albrechtice nad Vltavou na návrh žadatelů podle § 44 stavebního zákona. Zastupitelstvo obce **podmiňuje** pořízení zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona a úhradou nákladů dle § 55a odst. 6 stavebního zákona navrhovateli – žadateli.
2. Zastupitelstvo obce **určuje** zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem územně plánovací dokumentace podle § 6 odst. 5 písmene f) zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, ve vazbě na § 47 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a § 53 odst. 1 Ing. Miroslava Ušatého.
3. Zastupitelstvo obce na základě § 6 odst. 6 písm. b) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů **pověřuje** pořizováním změny č. 4 ÚP Albrechtice nad Vltavou Ing. Miroslava Sládka, IČ 123 27 166, který splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 zákona a pořízení změny zajistí.
4. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostu obce uzavřením smlouvy o dílo mezi obcí a Ing. Miroslavem Sládkem na pořízení Změny č. 4 ÚP Albrechtice nad Vltavou za konečnou cenu za všechny fáze pořizování 49 tis. Kč.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 91/2018-ZO bylo přijato.**

### **19. Plán jednání zastupitelstva obce na rok 2019**

Všichni zastupitelé obdrželi plán jednání zastupitelstva obce na rok 2019. Jednání se uskuteční vždy ve čtvrtek, a to 28.2., 25.4., 27.6., 29.8., 31.10. a 12.12.

Ing. Procházka – navrhuje, aby se jednání zastupitelstva konala vždy v pátek

Starosta nechal o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení č. 92/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** jednání zastupitelstva obce pro rok 2019 vždy v pátek

Hlasování – pro 3 (Ing. Procházka, F. Kaifer, Ing. Vlk)

proti 7 (Bc. Hronková, Krippnerová, Švehlová, Štípek, Stropnický, Lacina, Ing.

Ušatý)

zdržel se 1 (Bc. Jačková)

**Usnesení č. 92/2018-ZO nebylo přijato.**

Starosta nechal hlasovat o původním návrhu.

Návrh usnesení č. 93/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** termíny jednání zastupitelstva obce na rok 2019 ve dnech 28.2. – čtvrtek, 25.4. – čtvrtek, 27.6. – čtvrtek, 29.8. – čtvrtek, 31.10. – čtvrtek, 12.12. – čtvrtek

Hlasování – pro 8 (Ing. Ušatý, Krippnerová, Bc. Hronková, Bc. Jačková, Švehlová, Lacina,

Stropnický, Štípek)

proti – 3 (Ing. Procházka, Ing. Vlk, F. Kaifer)

**Usnesení č. 93/2018-ZO bylo přijato.**

## **20. Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o nočním klidu**

Zastupitelům obce byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 o nočním klidu, kde jsou uvedeny akce, které se budou konat v roce 2019. Touto obecně závaznou vyhláškou se ruší vyhláška č. 3/2017. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit tuto obecně závaznou vyhlášku.

Návrh usnesení č. 94/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018 o nočním klidu.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 94/2018-ZO bylo přijato.**

## **21. Obecně závazná vyhláška č. 2/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Zastupitelům obce byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vzhledem k tomu, že se pro rok 2019 opět navyšuje poplatek za skládkování, rada obce doporučuje zastupitelstvu obce zvýšit poplatek za provoz systému v příštím roce od občanů s trvalým pobytem na 500,- Kč/rok a od vlastníků rekreačních objektů na 550,- Kč/rok.

Návrh usnesení č. 95/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 95/2018-ZO bylo přijato.**

## **22. Cena za odpady pro podnikatele pro rok 2019**

V roce 2018 byla cena za svoz a likvidaci odpadu pro právnické osoby a podnikající fyzické osoby ve výši 2.100,- Kč + DPH za 1 popelnici/rok a 470,- Kč + DPH za vývoz kontejneru 1100 l. Rada obce navrhuje zvýšit poplatek za odpady pro podnikatele rovněž o 10%, tak jak se zvyšuje místní poplatek pro občany.

Návrh usnesení č. 96/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poplatek za svoz a likvidaci odpadu pro podnikající subjekty od 1.1.2019 ve výši 2.310,- Kč/rok/popelnice + DPH a 495,- Kč/vyvezení 1 kontejneru 1100 litrů + DPH.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 96/2018-ZO bylo přijato.**

### **23. Dotace TJ Albrechtice nad Vltavou**

TJ Albrechtice nad Vltavou předložila obci žádost o poskytnutí dotace na činnost v roce 2019 v celkové výši 170.000,- Kč. Tato částka by měla být zahrnuta do rozpočtu obce.

starosta – nelíbí se mu přístup členů na reprezentaci obce při akci „Štít Albrechtic“. Již loni žádal o změnu. Navrhuje rozdělení požadované dotace na 2 částky, tak aby 85.000,- Kč bylo vyplaceno okamžitě a zbývající částka pak podle účasti na Štítu Albrechtice v červnu příštího roku (schválí zastupitelstvo obce).

Ing. Vlk – toto není jednorázová záležitost fotbalistů, plně souhlasí s p. starostou

Bc. Hronková – souhlasí s tím, aby spolek lépe reprezentoval obec a s rozdělením finančních prostředků. Na druhé straně však fotbalisté vykazují aktivity celoročně, jak se můžeme dočíst v posledním vydání zpravodaje. Reprezentují obec v okresní fotbalové soutěži, účast na akci Štít Albrechtic je otázka volného času.

Návrh usnesení č. 97/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí dotace TJ Albrechtice nad Vltavou ve výši 85.000,- Kč na rok 2019 a dle úrovně reprezentace obce na soutěži „Štít Albrechtic“ rozhodne zastupitelstvo obce dne 27.6.2019 o další výši až do úrovně 170.000,- Kč a zároveň **schvaluje** konečné znění Smlouvy o poskytnutí dotace

Hlasování – pro 10

zdržel se – 1 (Bc. Hronková)

**Usnesení č. 97/2018-ZO bylo přijato.**

### **24. Plán akcí na rok 2019**

Zastupitelé obdrželi návrh plánu akcí na rok 2019. Do tohoto návrhu byl doplněn požadavek spolku Náš Újezd na dokončení klubovny Újezd ve výši 100.000,- Kč.

Ing. Vlk – rád by zařadil do plánu akcí přípravu nových stavebních parcel v Albrechticích nad Vltavou. Tuto akci měla ve volebním programu i volební strana pí. Krippnerové.

starosta – souhlasí s návrhem Ing. Vlka. Jedná se o pozemky v lokalitě za Štímů, zde by bylo nutné vypracovat regulační plán.

F. Kaifer – zařadí se do plánu akcí s cenou nebo bez?

M. Švehlová – doporučuje bez cen

Ing. Vlk – bude se řešit starý kravín v Albrechticích nad Vltavou

starosta – problematiku řešení kravína budou mít na starosti p. Fr. Kaifer a Ing. V. Kaifer

F. Kaifer – od roku 2017 vypadly z plánu některé akce např. kompostárna, sběrný dvůr, zateplení budovy čp. 156 a 200 v Albrechticích nad Vltavou

starosta – kompostárna – byl vypracován projekt, ale nebyla přiznána dotace. Do konce února 2019 bude podána žádost o dotaci, administrace žádosti bude trvat cca 9 měsíců, takže realizace akce nezačne příští rok, ale až v roce 2020, z tohoto důvodu není v plánu akcí

- zateplení čp. 156 a 200 v Albrechticích nad Vltavou – dnes byla přivezena projektová dokumentace, bude požádáno o stavební povolení, poté proběhne podání žádosti a její administrace, realizace akce proběhne až v roce 2020
- vzhledem k tomu, že většina investičních akcí (i z minulého roku) je v procesu administrace žádosti o dotaci nebo územní nebo stavební řízení a celý proces bude trvat téměř celý rok 2019, tak realizace těchto akcí proběhne až v roce 2020, proto nejsou zařazeny do plánu akcí na rok 2019

F. Kaifer – vodovod v Údraži se již dělal, proč je tam znovu?  
starosta – v letošním roce se zpracovával projekt ke územnímu řízení a v příštím roce se bude zpracovávat projekt ke stavebnímu řízení a prováděcí projektová dokumentace projektu.

F. Kaifer – v rozpočtu na příští rok je vyčleněno na přírodní zahradu 600 tis. Kč, není však zařazeno v plánu akcí  
starosta – došlo k tiskové chybě, do plánu akcí byla již zařazena

Ing. Řeřicha – doporučoval by opravovat silnice k lidem a až potom do lesů. O které konkrétní silnice se jedná?

Ing. Procházka – jedná se o silnici v lokalitě k Šímům  
starosta – tako komunikace bude opravena společně s rekonstrukcí komunikací směrem od Pasek

M. Švehlová – v plánu akcí je zařazena oprava komunikace na Kouta

Návrh usnesení č. 98/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** doplnění plánu akcí na rok 2019 o bod č. 34 – Dokončení klubovny Újezd ve výši 100.000,-Kč, dále o bod č. 35 – Příprava nových stavebních parcel s nulovou částkou a o bod č. 36 – Likvidace brownfieldů s nulovou částkou.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 98/2018-ZO bylo přijato.**

Dále nechal starosta hlasovat o doplněném plánu akcí na rok 2019.

Návrh usnesení č. 99/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** plán akcí na rok 2019.

Hlasování – pro 10

zdržel se – 1 (Ing. Procházka)

**Usnesení č. 99/2018-ZO bylo přijato.**

## **25. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2020-2021**

Zastupitelům obce byl předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2020-2021. Tento střednědobý výhled byl zveřejněn na úřední desce od 16.11.2018 do 21.12.2018.

Návrh usnesení č. 100/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na období 2020 – 2021.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 100/2018-ZO bylo přijato.**

## **26. Rozpočet obce na rok 2019**

Zastupitelé obce obdrželi návrh rozpočtu na rok 2019. Starosta informoval, že návrh byl doplněn o 100 tis. na dokončení klubovny Újezd, 10 tis. na hasičskou okrskovou soutěž a 3 tis. na poskytnutí příspěvku pro Jihočeské centrum zdravotně postižených a seniorů Písek. Celkové příjmy na rok 2019 by měly činit 21 435.984,- Kč. Celkové výdaje na rok 2019 by měly činit 21 811.746,- Kč. Rozpočet je plánovaný jako schodkový. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce od 16.11.2018 do 21.12.2018.

Ing. Vlk – garantovali jsme vyrovnaný rozpočet, bylo to součástí volebního programu.

Rozpočet je schodkový, měli bychom se chovat opatrněji, zodpovědněji.

starosta – schodek rozpočtu je 375 tis. Kč. Navrhněte, kde ušetřit.

Ing. Vlk – domnívá se, že naopak ještě nejsou zahrnuty jiné akce, které nás čekají. Například máme jenom 1. stupeň základní školy, ale není zde promítnuto otevření 2. stupně.

starosta – většina stavebních úprav a příprava učeben 2. stupně byla financována v letošním roce

- do příjmů rozpočtu nemůžeme zahrnout finanční prostředky z dotací, na které nemáme zatím smlouvy o jejich poskytnutí (např. cca 1 mil Kč za soutěž Vesnice roku)

- pokud obec neobdrží dotaci, nebude akce realizovat a přesunou se do dalších let

Bc. Jačková – finanční výbor doporučuje schválení rozpočtu na rok 2019

Návrh usnesení č. 101/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet obce na rok 2019 na straně příjmů ve výši 21 435.984,- Kč a na straně výdajů ve výši 21 811.746,- Kč jako schodkový se schodkem 375.762,- Kč. Schodek bude dorovnán z přebytku hospodaření minulých let.

Hlasování – pro 10

zdržel se – 1 (Ing. Procházka)

**Usnesení č. 101/2018-ZO bylo přijato.**

## **27. Delegování zastupitelů obce k plnění bodů volebních programů**

Starosta seznámil přítomné zastupitele s hlavními úkoly zastupitelstva obce ve volebním období 2018 – 2022, mezi které patří zejména transparentní legislativa, majetkoprávní vypořádání dosud nevyjasněných záležitostí, péče o ZŠ a MŠ v Albrechticích nad Vltavou, péče o historické památky, péče o dopravní stavby, péče o seniory a sociálně slabé, poskytování lékařských služeb, péče o životní prostředí, čištění odpadních vod, zásobování pitnou vodou, udržování vody v krajině, likvidace nepotřebných brownfieldů. Dále seznámil s konkrétními úkoly jednotlivých zastupitelů obce.

Ing. Procházka – jaká je sankce, pokud zastupitel úkol nesplní?

- zastupitelstvo obce nemůže zadávat úkoly jednotlivým zastupitelům, nesouhlasí s tím
- domnívá se, že případné nesplnění úkolů bude zveřejněno ve zpravodaji
- v jeho straně kandidovalo 15 občanů, ale jen on byl zvolen a nechce plnit úkoly i za ostatní z jeho strany.

starosta – plnění úkolů vyplývá z § 83 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.

Ing. Vlk – letos 14.6.2018 dostali zastupitelé úkol v rámci komplexní pozemkové úpravy. On sám tento úkol splnil, ale do dnešního dne neobdržel žádnou odpověď. Domnívá se tedy, že v případě, že zastupitel úkol nesplní, tak se nic nestane.

starosta – OÚ obdržel 2 podněty, které budou řešeny v rámci pozemkové úpravy

M. Švehlová – zápisy ze zastupitelstva obce jsou zveřejňovány na webových stránkách obce, takže je jedno, jestli nesplnění úkolu zastupitele bude zveřejněno ve zpravodaji

Návrh usnesení č. 102/2018-ZO:

S ohledem na volební programy jednotlivých v zastupitelstvu obce zastoupených volebních stran před komunálními volbami 2018 ukládá níže uvedeným osobám v termínu do 28.2.2019 ve spolupráci s OÚ připravit a předložit zastupitelstvu obce na jednání podkladové materiály s návrhem postupu vedoucího ke splnění hlavních úkolů ve volebním období takto:

1. Hronková Lenka – sociální bydlení, DPS Údraž

a) sociální bydlení – budova bývalé školy v Údraži

- příprava zadání – obecně
- projektová příprava – zadání požadavku
- návrh schválení projektové dokumentace
- analýza dotačních možností

b) DPS Údraž

- finalizace studie
- analýza dotačních možností – návrh pro ZO
- podklady pro projektovou dokumentaci

2. Procházka Jan – majetkové vypořádání KD Albrechtice nad Vltavou, kontrola legislativy

a) majetkové vypořádání KD Albrechtice nad Vltavou

- zjištění stávajícího majetkového stavu
- příprava jednání s majiteli
- v případě neúspěšného jednání příprava alternativní možnosti
- analýza dotačních možností

b) kontrola legislativy

- pasport všech legislativních materiálů vydaných obcí a obecním úřadem
- návrh na jejich momentální aktualizaci

3. Krippnerová Hana – historické památky, kulturní a společenský život, webové stránky obce

a) historické památky

- kříže – zbylé
- kříže MZe
- Špýchar Údraž – dokončení studie
  - příprava konečné projektové dokumentace
  - analýza dotačních možností

b) kulturní a společenský život

- spolupráce se spolky
- jednání navenek
- dotace pro spolky – pomoc s realizací

c) webové stránky obce

4. Štípek František

- pasport komunikací – konzultace nad projektem
- rekonstrukce, opravy
- dotační možnosti

5. Švehlová Milada
  - příprava zasedání rady obce a zastupitelstva obce
  - legislativa
  - zlidštění návsi Albrechtice nad Vltavou
  
6. Mikolášek David
  - realizace projektu Čištění odpadních vod ve správním území obce Albrechtice nad Vltavou - domovní čistírny odpadních vod
  
7. Lacina Petr
  - Lesní cesta Kozín – příprava pro dotaci
    - realizace
  - vodovod Chřešťovice – příprava projektové dokumentace pro stavební povolení
    - příprava konkrétních přípojek
    - příprava projektové dokumentace a materiálů pro podání žádosti o dotaci
  
8. Jačková Hana
  - ZŠ a MŠ – příprava II. stupně ZŠ
    - zajištění efektivity ZŠ a MŠ v Albrechticích nad Vltavou
  - finance
  - dotace Jihočeského kraje
  - hřiště Jehnědno
  
9. Kaifer František
  - kravín Albrechtice nad Vltavou – návrh na řešení majetkoprávních vztahů
    - celkový návrh přístupu obce k problematice
    - analýza dotačních možností
    - příprava jednání s majiteli nemovitostí
    - eventuální vlastní likvidace kravína
  
10. Ing. Ušatý Miroslav
  - sítě Úvoz – kompletní realizace akce
  - energetická opatření na bytových jednotkách v čp. 156 a 200 v Albrechticích nad Vltavou
  - sběrný dvůr Albrechtice nad Vltavou
  - hasičárna Albrechtice nad Vltavou
  - vodovod Jehnědno
  
11. Mauer Robert
  - vodovod Údraž – příprava projektové dokumentace ke stavebnímu řízení
    - příprava konkrétních přípojek
    - příprava projektové dokumentace a materiálů pro podání žádosti o dotaci
  
12. Stropnický František
  - dokončení investice v čp. 16 v Chřešťovicích – příprava závěrečného projektu dokončení
  - Kozín – celkové řešení
    - sítě – voda, elektro, osvětlení
    - rekonstrukce komunikace

13. Klimeš Václav

- realizace komplexních pozemkových úprav v k.ú. Albrechtice nad Vltavou, Údraž, Jehnědno, Chřešřovice
- příprava projektů STZ

14. Ing. Vlk Miroslav

- zajištění kvalitních zdravotních služeb – manažerský projekt
  - jak bude vypadat ordinace
  - investiční záměr
  - analýza dotačních možností
  - analýza provozního financování
  - zajištění praktického lékaře, příprava smlouvy o smlouvě budoucí s konkrétním lékařem poskytující služby praktického lékaře

15. Ing. Kaifer Václav

- účelné využití vzniklé plochy po kravínu v Albrechticích nad Vltavou
- likvidace silážních jam – příprava analýzy, co s tím, příprava materiálu pro likvidaci silážních jam a jejich obsahu

Hlasování – pro 8 (Ing. Ušatý, Krippnerová, Bc. Hronková, Bc. Jačková, Švehlová, Lacina, Stropnický, Štípek)

proti – 2 (Ing. Procházka, F. Kaifer)

zdržel se – 1 (Ing. Vlk)

**Usnesení č. 102/2018-ZO bylo přijato.**

**28. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1.1.2019**

Podle § 72 zákona o obcích se neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytuje za výkon funkce odměna, která se řídí Nařízením vlády č. 318/2017 Sb. Podle tohoto nařízení od 1.1.2019 dochází ke změně odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce a možnosti navýšení odměny. Stávající odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce jsou: místostarostka 11.000,- Kč, člen rady 3.500,- Kč, člen zastupitelstva 1.200,- Kč, člen výboru 1.200,- Kč, předseda výboru – 2.500,- Kč.

Starosta navrhl zvýšit odměnu členům výboru na 1.500,- Kč z dosavadních 1.200,- Kč.

Návrh usnesení č. 103/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** odměnu pro člena výboru ve výši 1.500,- Kč od 1.1.2019

Hlasování – pro 10

zdržel se – 1 (F. Kaifer)

**Usnesení č. 103/2018-ZO bylo přijato.**

Dále starosta navrhnul zvýšit odměnu neuvolněným členům zastupitelstva obce o 7 %

Návrh usnesení č. 104/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** měsíční odměnu neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1.1.2019 takto:

místostarostka – 11.770,- Kč

člen rady – 3.745,- Kč

člen zastupitelstva – 1.284,- Kč

člen výboru – 1.605,- Kč

předseda výboru – 2.675,- Kč

V případě souběhu výkonu několika funkcí bude poskytnuta odměna podle funkce, za kterou se poskytuje nejvyšší odměna.

Hlasování – pro 9

proti – 1 (Švehlová)

zdržel se – 1 (F. Kaifer)

**Usnesení č. 104/2018-ZO bylo přijato.**

Ing. Jan Procházka opustil zasedání zastupitelstva obce v 19,25 hod.

### **29. Podání žádosti o dotaci na dokončení rekonstrukce přestavby budovy čp. 16 v Chřešřovicích**

Obec má možnost získat dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na dokončení rekonstrukce a přestavby budovy bývalé školy čp. 16 v Chřešřovicích. Z tohoto důvodu je nutné podat žádost o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení č. 105/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z MMR, programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na projekt „Dokončení rekonstrukce a přestavby budovy čp. 16 v Chřešřovicích“.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 105/2018-ZO bylo přijato.**

### **30. Podání žádosti o dotaci na projekt „Konečně si máme kde hrát“ v Chřešřovicích**

Obec má možnost získat dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na projekt „Konečně si máme kde hrát“ v Chřešřovicích (vybudování nového dětského hřiště) a dokončení víceúčelového hřiště v Údraži. Z tohoto důvodu je nutné podat žádost o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení č. 106/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z MMR, programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na projekt „Konečně si máme kde hrát“ v Chřešřovicích.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 106/2018-ZO bylo přijato.**

### **31. Podání žádosti na dotační titul „Podpora vítězů soutěže Vesnice roku“ – nákup nového traktoru**

Obec Albrechtice nad Vltavou získala v rámci soutěže Vesnice roku 2018 oranžovou stuhu a z toho jí vyplývá možnost podat žádost o dotaci z POV JčK ve výši do 400.000,- Kč a dále možnost podat žádost o dotaci z MMR, programu Podpora obnovy a rozvoje venkova ve výši do 600.000,- Kč. Obě tyto možnosti budou využity na kofinancování projektu nákupu nového traktoru tak, aby to odpovídalo podmínkám obou dvou programů týkající se vlastního podílu financování celé akce.

Návrh usnesení č. 107/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje pro rok 2019. Předmětem žádosti je pořízení traktoru.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 107/2018-ZO bylo přijato.**

Návrh usnesení č. 108/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace z MMR, programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na pořízení traktoru.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 108/2018-ZO bylo přijato.**

### **32. Rozpočtové opatření č. 10/2018**

Paní Lipčáková seznámila přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 10/2018, které je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 109/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2018 a **pověřuje** radu obce k provedení posledních rozpočtových změn roku 2018 rozpočtovým opatřením č. 11/2018 v neomezené výši v příjmech i výdajích.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 109/2018-ZO bylo přijato.**

Návrh usnesení č. 110/2018-ZO:

Zastupitelstvo obce **pověřuje** radu obce od 1.1.2019 provádět rozpočtová opatření na straně příjmů v neomezené výši a na straně výdajů ve výši do 500.000,- Kč.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 110/2018-ZO bylo přijato.**

### **33. Diskuse, různé**

Ing. Vlk – požádal o podání informací k základní škole

Bc. Jačková – od září letošního roku byla upravena provozní doba MŠ, a to od 6,30 do 17 hod., zároveň byla otevřena další třída. Školní družina funguje od 6,15 do 16 hod. Byl zahájen provoz klubu Klásek. Od příštího školního roku se chystá otevření 2. stupně. Učebna 6. třídy je připravena včetně sociálního zařízení. Oslovení rodičů žáků si vzali na starost pan starosta, pí. Krippnerová a Bc. Hronková.

Bc. Hronková – proběhla schůzka rodičů žáků v Klukách, o tuto schůzku nebyl ze strany rodičů zájem, nepřišel nikdo z rodičů žáků 5. třídy.

- 14.1. proběhne schůzka s rodiči žáků ZŠ Neznašov
- dále se bude jednat i s rodiči žáků ZŠ Temelín
- proběhne den otevřených dveří v základní škole
- učební plán by byl upraven tak, aby navazoval na příjezdy a odjezdy autobusů, začátek vyučování již v 7,55 hod
- možnost velkého výběru kroužků
- proběhlo jednání s rodiči žáků zdejší školy. Chtěli jsme znát i důvody rodičů, proč své děti nechtějí nechat v naší škole, abychom měli možnost nabídku zlepšovat.
- 2 učitelky mateřské školy požádali o rozvázání pracovního, končí 31.1.2018.

- Ve spolupráci s ředitelem ZŠ Neznašov je již zajištěna náhrada.  
- v letošním roce bylo již hodně investováno do vybavení učebny. V příštím roce by se pouze dokoupily lavice.  
- domnívá se, že teď je ten správný čas otevřít 2. stupeň základní školy

Ing. Vlk – kolik máme vyučujících?

starosta – pí. Lososová (vyučující na 1. stupni) německý jazyk, dějepis, anglický jazyk do konce školního roku

- pí. Kašpírková (přírodopis, zeměpis) – úvazek pouze 0,2% týdně
- ředitel ZŠ Neznašov – fyzika

- hlavní předměty jsou vyučujícími pokryty. Zbývá vyučující na matematiku.

V případě, že se nepodaří nikoho zajistit, má příslibenu pomoc od učitelky, která zde dříve učila.

- dne 7.1.2019 proběhne jednání na krajském úřadě, ekonomickém a školském odboru ohledně financování školy, kterého se zúčastní ředitelka školy, pí. Králová a starosta.

- v mateřské škole je momentálně 35 dětí, od nového roku je možný (pravděpodobný) nárůst o 3 děti.

Jsou otevřeny 2 třídy

p. Švehla – při napadnutí sněhu 1.12. nebyly prohrnuty komunikace a chodníky

starosta – již je zajištěno, pracovník obce si to hlídá.

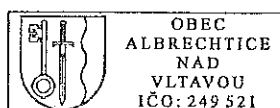
Na závěr vystoupil starosta obce Ing. Ušatý, poděkoval všem zastupitelům a občanům za účast, popřál všem přítomným šťastné a veselé svátky bez stresů a do nového roku hodně elánu. Jednání bylo ukončeno ve 20,15 hod.

Zapsala: Blanka Sládková

Ověřovatelé zápisu: Milada Švehlová *Milada Švehlová*

František Štípek *Fr. Štípek*

*Hana Krippnerová*  
Hana Krippnerová  
místostarostka



*Ing. Miroslav Ušatý*  
Ing. Miroslav Ušatý  
starosta

Zápis podepsán dne: *31. 12. 2019*