

Z Á P I S

ze 7. zasedání zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou konaného dne 16. prosince 2015.

Místo konání: OÚ Albrechtice n. Vlt.

Začátek: 17,00 hodin

Zasedání řídil: starosta ing. Miroslav Ušatý

Přítomno: 18 občanů, z toho 12 členů zastupitelstva

Omluveni: Bc. Hana Jačková, ing. Václav Kaifer, Milan Milota

Zapisovatelka: Milada Švehlová

Ověřovatelé zápisu: Petr Sidum a Jaroslav Sládek

Starosta obce pan ing. Miroslav Ušatý zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Informace o konání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce od 9. 12. 2015 do 16. 12. 2015. Starosta určil ověřovatele zápisu Petra Siduma a Jaroslava Sládka, dále určil zapisovatelku zápisu pí. Miladu Švehlovu.

Návrh programu:

1. Zpráva o činnosti rady obce a kontrola usnesení zastupitelstva obce
2. Plnění plánu akcí na rok 2015
3. Program obnovy venkova
4. Cena vodného pro rok 2016
5. Cena stočného pro rok 2016
6. Záměr na prodej části parc. č. 780/1 a 431/19 v k.ú. Chřešťovice
7. Obecně závazná vyhláška obce Albrechtice nad Vltavou č. 3/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
8. Obecně závazná vyhláška obce Albrechtice nad Vltavou č. 4/2015 o místních poplatcích
9. Cena za stavební pozemky v Albrechticích n. Vlt. od roku 2016
10. Prodej parcely č. 180/57 v k.ú. Albrechtice n. Vlt.
11. Prodej parcely č. 180/56 v k.ú. Albrechtice n. Vlt.
12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 662/1 v k.ú. Jehnědno
13. Odkoupení parc. č. 228/6 a části parc. č. 228/22 v k.ú. Albrechtice n. Vlt.
14. Plány zasedání rady a zastupitelstva v I. pololetí 2016
15. Podmínky výběrového řízení pro poskytování zápůjček z FRB v roce 2016
16. Rozpočtové opatření č. 12/2015
17. Rozpočet na rok 2016
18. Rozpočtový výhled na období 2017-2018
19. Různé
20. Diskuse

Starosta obce doplnil program jednání o bod, který by se přesunul před bod 19 a body 19 a 20 by byly označeny jako body 20 a 21:

19. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva podle § 72 zákona o obcích.

Návrh usnesení č. 65/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program jednání

Hlasování - pro 12

Usnesení č. 65/2015-ZO bylo přijato.

J e d n á n í

1. Zpráva o činnosti rady obce a kontrola usnesení zastupitelstva obce

Kontrolu přijatých usnesení z rady a zastupitelstva provedl starosta obce ing. Ušatý.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce z 16. 10. a 2. 11. 2015:

-č. 56/2015-ZO – svah Jehnědno – byla v termínu podána žádost o dotaci z OPŽP

- splněná usnesení – 57, 58, 59, 60, 61, 62 a 63/2015-ZO.

Rada obce se konala ve dnech 29. 10., 11. 11., 18. 11. a 9. 12. 2015:

-splněná usnesení – 130, 131, 134, 135, 136, 137, 139, 140, 141, 144, 152

- jsou na pořadu dnešního zasedání – 132, 133, 138, 142, 143, 145, 146, 147, 148, 150, 151 a 153/2015-ZO.

Návrh usnesení č. 66/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo zprávu o činnosti rady obce

a

schvaluje

činnost rady obce.

Hlasování – pro 11

-zdržel se 1

Usnesení č. 66/2015-ZO bylo přijato

2. Plnění plánu akcí na rok 2015

Albrechtice n.Vlt.:

– rekonstrukce chodníku a vybudování nového u ZŠ se přesouvá na příští rok, z důvodu, že stavební povolení na vybudování nového nabude právní moci až 22. 12. 2015

-zateplení soklů u domů a změna vytápění čp. 156 a 200 – bude řešeno komplexně, v příštím roce bude zpracována stavebně technická studie s ekonomickým vyčíslením investice, provozu a návratnosti

-hasičská zbrojnice – přesun do r. 2016 a snaha o získání dotace

Údraž:

-zrcadlo bude osazeno do konce roku

- rybník Valenta – akce je rozpracována a bude v ní pokračováno v příštím roce, v současné době běží stavební řízení

Jehnědno:

-rybník „Žulík“ – akce nebude provedena, rybník nebyl vypuštěn z důvodu velkého sucha a obavy, že v případě požáru nebude v obci voda

Chřešřovice:

-osazení zrcadla bude konce roku

Újezd:

-úprava prostranství na návsi se přesunula do roku 2016

Zastupitelstvo obce bere zprávu na vědomí.

3. Program obnovy venkova

Zastupitelé obdrželi dokumenty týkající se „Program obnovy vesnice Albrechtice nad Vltavou 2016 – 2020“. Dokument zpracoval ing. arch Vladimír Děřda a Vlasta Petružálková, Údraž 10. Obec schválený POV potřebuje pro svou činnost a pro podání žádostí o dotace od Jihočeského kraje.

Návrh na usnesení č. 67/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo dokument „Program obnovy vesnice Albrechtice nad Vltavou 2016 – 2020“

a

schvaluje

„Program obnovy vesnice Albrechtice nad Vltavou 2016 – 2020“

Hlasování – pro 12

Usnesení č. 67/2015-ZO bylo přijato.

4. Cena vodného pro rok 2016

Rada obce projednala na svém zasedání dne 29. 10. návrh ceny vodného pro rok 2016 a svým usnesením č. 132/2015-RO doporučila zastupitelstvu ke schválení ceny vody ve výši 39,70 Kč/m3 včetně DPH, k navýšení dochází z důvodu tvoření rezervního fondu na opravy a rekonstrukci vodovodního řádu.

Návrh usnesení č. 68/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo cenu vodného pro rok 2016 ve výši 39,70 Kč/m3 včetně DPH

a

schvaluje

cenu vodného pro rok 2016 ve výši 39,70 Kč/m3 včetně DPH.

Hlasování – pro 12

Usnesení č. 68/2015-ZO bylo přijato.

5. Cena stočného pro rok 2016

Rada obce projednala na svém zasedání dne 9. 12. návrh ceny stočného pro rok 2016 a svým usnesením č. 151/2015-RO doporučila zastupitelstvu ke schválení cenu stočného ve výši 1,- Kč/m3 včetně DPH. Cena je stanovena s přihlédnutím k Příloze č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) – „Směrná čísla roční potřeby vody“. Obec vychází z roční potřeby vody 35 m3/osoba/rok. Stočné se platí pouze v Albrechticích n. Vlt., kde je schválen Kanalizační řád obce.

Návrh usnesení č. 69/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo cenu stočného pro rok 2016

a

schvaluje

cenu stočného pro rok 2016 ve výši 1,- Kč/m3 včetně DPH.

Hlasování – pro 12

Usnesení č. 69/2015-ZO bylo přijato.

6. Záměr na prodej části parc. č. 780/1 a 431/19 v k.ú. Chřešťovice

...í žádá o odkoupení části parcely č. 780/1
ostatní plocha ostatní komunikace a části parcely č. 431/19 ostatní plocha neplodná půda.
Parcela č. 431/19 zasahuje nad dům čp. 32, obec se dotázala majitelky, zda nemá zájem o
odkoupení části pozemku nad svým domem, odpověděla, že nemá zájem.
Zájemce si na své náklady provede rozměření pozemků.

Návrh usnesení č. 70/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo záměr na prodej části parc. č. 780/1 a části 431/19 v k.ú.
Chřešťovice

a

schvaluje

záměr na prodej části parcely č. 780/1 ostatní plocha ostatní komunikace za cenu 35,- Kč/m²
a části parcely č. 431/19 ostatní plocha neplodná půda za cenu 5,- Kč/m², v k.ú. Chřešťovice,
s tím, že zájemce si na své náklady nechá pozemky zaměřit.

Hlasování – pro 12

Usnesení č. 70/2015-ZO bylo přijato.

**7. Obecně závazná vyhláška obce Albrechtice nad Vltavou č. 3/2015 o místním poplatku
za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování
komunálních odpadů.**

Zastupitelé obdrželi návrh vyhlášky doporučený radou ke schválení. Ve vyhlášce je stanoven
poplatek ve výši 550,- Kč/fyzická osoba/rok, jsou zde uvedeny osvobození dle zákona a
osvobození navržené radou obce, dále je uvedena úleva ve výši 200,- Kč/osoba/rok pro děti
do 15ti let věku, studující a osoby od 65 let věku.

- p. Fr. Kaifer – jaký finanční dopad budou mít úlevy?
- ing. Ušatý – cca 80 tis. Kč, dojde k podpoře nevýdělečných skupin občanů
- p. Fr. Kaifer – navrhuje snížit poplatek všem
- ing. Vlk – je potřeba motivovat ty co třídí
- p. Sidum – plošným snížením všem podpoříme i ty co netřídí
- p. Klimeš – navrhuje snížit poplatek všem o 100,- Kč. Ve vyhlášce bude uveden poplatek
takto: - podle zákona č. 565/1990 Sb., § 10b, odst. 1, písm. a) – 450,- Kč
- podle zákona č. 565/1990 Sb., § 10b, odst. 1, písm. b) – 550,- Kč
- úlevy budou vypuštěny

Vyhláška je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 71/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo změny ve vyhlášce č. 3/2015

a

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku obce Albrechtice nad Vltavou č. 3/2015 o místním poplatku za
provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování
komunálních odpadů

Hlasování – pro 10

- zdržel se - 1
- proti - 1

Usnesení č. 71/2015-ZO bylo přijato.

8. Obecně závazná vyhláška obce Albrechtice nad Vltavou č. 4/2015 o místních poplatcích

Zastupitelé obdrželi návrh vyhlášky č. 4/2015 o místních poplatcích, tato je vydávána na základě změny zákona č. 565/1990 Sb. a dochází pouze k úpravám některých článků vyhlášky.

Vyhláška je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 72/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo vyhlášku č. 4/2015

a

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku obce Albrechtice nad Vltavou č. 4/2015 o místních poplatcích

Hlasování – pro 12

Usnesení č. 72/2015-ZO bylo přijato.

9. Cena za stavební pozemky v Albrechticích n. Vlt. od roku 2016

Od roku 2016 dochází ke změně v zákoně o DPH, kdy pozemky určené pro výstavbu budou zatíženy sazbou 21% DPH. DPH musí obec odvést finančnímu úřadu. V současné době je schválená cena za prodej pozemků pro výstavbu v Albrechticích n. Vlt. ve výši 400,- Kč/m², když obec odvede daň, zůstane jí pouze 316,- Kč/m².

Starosta navrhuje zvýšit cenu na 400,- Kč/m² + DPH v platné sazbě daně. V případě, že by zůstala cena stejná jako doposud, byla by při prodeji zbývajících parcel pro obec ztráta cca 1 mil. Kč

- p. Fr. Kaifer – obec má nějaký podíl na celostátním výběru DPH a odvedená daň se jí vrátí.
- pí. Lipčáková – daň si v tomto případě obec nemůže uplatnit

Návrh usnesení č. 73/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo změnu ceny za prodej pozemků, závazek kupujících a záměr na prodej pozemků, pro výstavbu rodinných domů v Albrechticích nad Vltavou

a

revokuje usnesení č. 3/2014-ZO a 17/2014-ZO

a

schvaluje

- a) cenu stavebních pozemků pro výstavbu rodinných domů v k.ú. Albrechtice nad Vltavou ve výši 400,- Kč/m² + DPH v platné sazbě daně, doplatek kupní ceny ve výši 200,- Kč/m² + DPH v platné sazbě daně v případě, že rodinný dům do 5ti let nezkolauduje. Cena pozemku je platná od 1. 1. 2016, pro prodej pozemků schválených zastupitelstvem po 1. 1. 2016.
- b) Závazek kupujícího, že do 3 let od nákupu pozemku započne s výstavbou rodinného domku, v případě, že tuto podmínku nesplní, vrátí pozemek za stejných cenových podmínek zpět obci. Na prodáváný pozemek bude uplatněno předkupní právo, kdyby jej kupující chtěl v budoucnu před vznikem stavby převést, kupující jej nabídne zpět ke koupi za stejnou cenu, za jakou pozemek odkoupil.

- c) Záměr na prodej stavebních parcel za cenu 400,- Kč/m² + DPH v platné sazbě daně v k.ú. Albrechtice nad Vltavou:
180/42 o výměře 1196 m², 180/43 o výměře 968 m², 180/44 o výměře 873 m²,
180/45 o výměře 1147 m², 180/46 o výměře 1092 m², 180/47 o výměře 1028 m²,
180/49 o výměře 1010 m², 180/50 o výměře 957 m², 180/51 o výměře 956 m²,
180/52 o výměře 967 m², 180/53 o výměře 750 m² + 199/9 o výměře 319 m², 199/5 o výměře 889 m², 180/38 o výměře 1172 m²

Hlasování – pro 12

Usnesení č. 73/2015-ZO bylo přijato

10. Prodej parcely č. 180/57 v k.ú. Albrechtice n. Vlt.

Manželé ing. 1. ... žádají o odkoupení parcely č. 180/57 v k.ú. Albrechtice n. Vlt. pro stavbu rodinného domu.

Návrh usnesení č. 74/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost manželů
odkoupení parc. č. 180/57 v k.ú. Albrechtice n. Vlt.

a

schvaluje

prodej parcely č. 180/57 orná půda o výměře 996 m²,

Hlasování – pro 12

Usnesení č. 74/2015-ZO bylo přijato.

11. Prodej parcely č. 180/56 v k.ú. Albrechtice n. Vlt.

Pan ... žádá o odkoupení parcely
č. 180/56 v k.ú. Albrechtice n. Vlt. pro stavbu rodinného domu.

Návrh usnesení č. 75/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost p. ... o odkoupení parc. č. 180/56
v k.ú. Albrechtice n. Vlt.

a

schvaluje

prodej parcely č. 180/56 orná půda o výměře 1051 m², panu ...

Hlasování – pro 12

Usnesení č. 75/2015-ZO bylo přijato.

12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 662/1 v k.ú.

Jehnědno

Firma PIK engineering s.r.o., Písek zaslala návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro společnost E.ON Distribuce a.s., České Budějovice na akci – stavbu: „Jehnědno: p. Uher – kabel NN, úprava NN“, na parcele č. 662/1 v k.ú. Jehnědno. Jedná se o smlouvu s jednorázovou náhradou ve výši 1640,- Kč + DPH.

V první části stavby dojde k výměně stávajícího kabelu NN a pod vrtu komunikace, a ve druhé části k položení nového kabelu NN, k přechodu komunikace bude využita připravená přechodka pod asfaltovým povrchem. Rada obce usnesením č. 150/2015-RO doporučila zastupitelstvu obce schválení smlouvy.

Návrh usnesení č. 76/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc.č. 662/1 v k.ú. Jehnědno

a

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na parc. č. 662/1 v k.ú. Jehnědno pro společnost E.ON Distribuce a.s., České Budějovice.

a

pověřuje

starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování – pro 12

Usnesení č. 76/2015-ZO bylo přijato.

Z jednání zastupitelstva se omluvil p. František Stropnický.

13. Odkoupení par. č. 228/6 a části parc. č. 228/22 v k.ú. Albrechtice n. Vlt.

Obec chce odkoupit od pana , parcelu č. 228/6 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 548 m². Dále chce odkoupit část parcely č. 228/22 ostatní plocha ostatní komunikace. Parcelu 228/22 obec nechala rozměřit z důvodu, že část parcely bude kupovat firma S+B Maso Albrechtice n. Vlt. 192, která část již užívá jako přístup ke své nemovitosti. Parcela byla rozdělena na parcelu č. 228/ 22 o výměře 266 m² ostatní plocha ostatní komunikace (kterou odkoupí obec) a parcelu č. 228/27 ostatní plocha jiná plocha o výměře 114 m² (kterou odkoupí firma S+B Maso Albrechtice n. Vlt. 192). Na pozemcích se nachází vedení vodovodního řádu.

-ing. Řeřicha – po odkoupení pozemků obec nechá na pozemcích pokácet topoly, které jsou svým stavem nebezpečné

-ing. Ušatý – je předběžná dohoda, že obec všechny stromy nechá pokácet

-p. Klimeš – na jaře dohodl s p. Maříkem a firmou S+B Maso, že pozemek nechá obec rozměřit a stromy pokácí

-Mgr. Nečasová – nechat si od S+B Maso písemně potvrdit, že obec bude moci stromy na jejich pozemku pokácet.

Návrh usnesení č. 77/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo odkoupení parcely č. 228/6 a 228/22 v k.ú. Albrechtice n. Vlt.

a

schvaluje

odkoupení pozemků od pana

a to parcely č. 228/6 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 548 m², parcely č. 228/22 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 266 m², vše za cenu 35,- Kč/m²

a

pověřuje

starostu obce k uzavření a podpisu smlouvy.

Hlasování – pro 11

Usnesení č. 77/2015-ZO bylo přijato

14. Plány zasedání rady a zastupitelstva v I. pololetí 2016

Rada obce navrhla termíny konání zasedání rady a zastupitelstva v I. pololetí 2016. U termínů zasedání zastupitelstva došlo k jejich změně.

Rada se bude konat ve dnech. 27. 1., 24. 2., 30. 3., 27. 4., 25. 5. a 29. 6. 2016.

Zastupitelstvo se bude konat ve dnech 26. 2., 15. 4. a 17. 6. 2016.

Návrh usnesení č. 78/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo termíny konání zasedání rady a zastupitelstva v I. pololetí 2016

a

schvaluje

navržené termíny zasedání rady a zastupitelstva v I. pololetí 2016.

Hlasování – pro 11

Usnesení č. 78/2015-ZO bylo přijato.

15. Podmínky výběrového řízení pro poskytování zápůjček z FRB v roce 2016

V souladu s obecně závaznou vyhláškou „Obce Albrechtice nad Vltavou č. 1/2009 o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území obce Albrechtice nad Vltavou“ ze dne 18. 12. 2009 a jejího dodatku č. 1 ze dne 8. 10. 2010, se každoročně schvaluje termín podání žádostí o zápůjčku z FRB – v roce 2016 je to termín do 29. února 2016.

-ing. Ušatý – na účtu FRB je k 15. 12. 2015 částka 1.083.889,39 Kč a Ø měsíčně na účet přibude 36 tis. Kč, tj. splátky od občanů. Z Fondu by mohly být poskytnuty i zápůjčky občanům na změnu vytápění v rámci tzv. „kotlíkových dotací“.

Návrh usnesení č. 79/2015-ZO:

Zastupitelstvo projednalo podmínky výběrového řízení poskytování zápůjček z FRB v roce 2016

a

schvaluje

29. únor 2016 jako termín, do kterého musí být nejpozději podána žádost o zápůjčku.

Hlasování – pro 11

Usnesení č. 79/2015-ZO bylo přijato.

Z jednání zastupitelstva se omluvil p. Jaroslav Sládek.

16. Rozpočtové opatření č. 12/2015

Pí. Lipčáková seznámila s návrhem Rozpočtového opatření č. 12. Příjmy jsou snižovány o 5.006.931,11 Kč a výdaje jsou snižovány o 2.257.092,00 Kč, rozdíl ve výši 2.749.839,11 Kč bude převeden do tř. 8 Financování.

Pí. Lipčáková požádala zastupitele o pověření rady obce k provedení závěrečných úprav rozpočtu, tj. Rozpočtového opatření č. 13/2015 k 30.12.2015 v neomezené výši v příjmech i výdajích.

Návrh usnesení č. 80/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 12/2015

a

schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 12/2015
2. pověření rady obce k provedení RO č.13/2015 v neomezené výši v příjmech i výdajích hlasování – pro 10

Usnesení č. 80/2015-ZO bylo přijato.

17. Rozpočet na rok 2016

Návrh rozpočtu na rok 2016 byl projednán ve finančním výboru dne 13. 11. 2015 a v radě obce dne 18. 11. 2015. Zveřejněn byl v řádném termínu na úřední desce obecního úřadu a současně byl zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, §11, odst. 3, dne 24. 11. 2015. Sejmuto byl dne 16. 12. 2015.

-ing. Ušatý – do rozpočtu byly zapracovány všechny požadavky od organizací, rady a zastupitelstva. V rozpočtu je uvedena buď celá investice, nebo reálná část po započítání dotací, nebo zpracování projektu, studie, stavebního povolení.

Navrhl do rozpočtu doplnit:

- vybudování altánu v Albrechticích u Trampalovského rybníka – 50 tis. Kč
- SDH Albrechtice n. Vlt. – oslavy výročí – 10 tis. Kč (přesun z r. 2015)
- nákup TOI na dětské hřiště MŠ – 20 tis. Kč
- návštěva z partnerské obce Siselen ze Švýcarska – 100 tis. Kč
- zvýšení příspěvku na spolkovou činnost – 50 tis. Kč
- digitalizace knihovního fondu knihovny v Albrechticích n. Vlt. – 20 tis. Kč
- v radě obce byl schválen příspěvek pro Nadaci Jihočeské cyklostezky ve výši 2,5 tis. Kč.

-pí. Lipčáková navrhla doplnit do rozpočtu – strategický plán obce – 24,2 tis. Kč (dokončení)
- dotace z ROPu na komunikace – 3.496,66 tis. Kč

-ing. Vlk – umístění altánu u Trampalovského rybníka – do rybníka ústí část veřejné kanalizace, v případě vybudování navrhuje prodloužit kanalizaci a její vyústění svěst až do potoka

-p. Fr. Kaifer – mohou být problémy s úklidem okolo altánu

-ing. Řeřicha – lidé nejsou zvyklí se v této lokalitě potkávat

-ing. Vlk – vedení obce slíbilo, že ke konci roku bude na účtech obce cca 8 mil. Kč, ale v návrhu rozpočtu je uvedena částka pouze 6 mil.

-pí. Lipčáková – částka 6 mil. Kč je stav peněžních prostředků ke dni sestavení návrhu rozpočtu tj. ke dni 18. 11. 2015, v současné době je na účtu cca 7 mil. Kč.

-ing. Ušatý – na účtu chybí finanční prostředky od ROPu na vybudované komunikace ve výši 3.496,66 tis. Kč, v případě, že by byly na účtu obce, tak by stav peněžních prostředků přesáhl 8 mil. Kč.

-Mgr. Nečasová – ve školní jídelně jsou nebezpečná výdejní okna, je potřeba nová

- ing. Ušatý – nechá zpracovat cenovou nabídku a poté bude tato akce zařazena do rozpočtu roku 2016.

Návrh rozpočtu na rok 2016 byl doplněn, je sestaven jako přebytkový, je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 81/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočet na rok 2016

a

schvaluje

rozpočet na rok 2016 jako přebytkový, kde plánované příjmy činí 18.803.146,76 Kč a plánované výdaje činí 15.256.693,00 Kč.

Hlasování – pro 10

Usnesení č. 81/2015-ZO bylo přijato.

18. Rozpočtový výhled na období 2017 – 2018

Rozpočtový výhled se sestavuje dle § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Pí. Lipčáková informovala, že obec nemá úvěr, leasing, půjčky ani jiné závazky.

V rozpočtovém výhledu jsou v příjmech zapojeny dlouhodobé pohledávky tj. splátky půjček z FRB.

Pro rok 2017 jsou příjmy ve výši 15.520 tis. Kč a výdaje rovněž ve výši 15.520 tis. Kč.

Pro rok 2018 jsou příjmy ve výši 16.150 tis. Kč a výdaje rovněž ve výši 16.150 tis. Kč.

Rozpočtový výhled je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 82/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtový výhled na období 2017 - 2018

a

schvaluje

rozpočtový výhled na období 2017 – 2018.

Hlasování – pro 10

Usnesení č. 82/2015-ZO bylo přijato.

19. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva podle § 72 zákona o obcích.

Starosta informoval o novelizaci nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev s platností od 1. 1. 2016. Navrhuje, aby odměny byly zvýšeny s platností od 1. 1. 2016.

Návrh usnesení č. 83/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje měsíční odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva:

- místostarosta 8.005,- Kč + příplatek na každých 100 obyvatel 21,- Kč
- člen rady 1.194,- Kč + příplatek na obyvatele 192,- Kč
- člen zastupitelstva 299,- Kč + příplatek na obyvatele 192,- Kč
- člen výboru 608,- Kč + příplatek na obyvatele 192,- Kč
- předseda výboru 938,- Kč + příplatek na obyvatele 192,- Kč

V případě souběhu výkonu několika funkcí bude poskytnuta odměna podle funkce, za kterou se poskytuje nejvyšší odměna.

Datum, od kterého bude odměna vyplácena – 1. ledna 2016.

Hlasování – pro 10

Usnesení č. 83/2015-ZO bylo přijato.

20. Různé

a) ing. Ušatý informoval:

- obec se odvolala ke Krajskému soudu v Č. Budějovicích k opatrovnictví Lenky Trubkové, Chřešťovice 86, soud vrátil kauzu zpět k Okresnímu soudu v Písku, naši obec zastupuje JUDr. Průša.
- konala se případová konference, která se týkala druhého dítěte Lenky Trubkové, Chřešťovice 86
- 25. listopadu proběhlo první setkání důchodců, s velkým ohlasem. Poděkoval SDH Albrechtice za dopravu důchodců a účinkujících dětí ze ZŠ a MŠ v Albrechticích n. Vlt.
- obec se stala členem MAS, do akčního plánu byly zařazeny akce:
 1. komunitní centrum Chřešťovice
 2. technické vybavení spolku „Albrechtický Vltavínek“
 3. hasičská zbrojnice v Albrechticích n. Vlt.
 4. ZŠ a MŠ si své projekty bude řídit sama
- v současné době probíhá jednání o směně pozemků s Římskokatolickou církví v Chřešťovicích a v Albrechticích n. Vlt., v Chřešťovicích je již dohoda na směnu pozemků, ale v Albrechticích ještě jednání probíhá.
- obec bude 21. 5. 2016 pořadatelem výročního zasedání Blanicko-otavského regionu
- k 1. 12. ukončil v Albrechticích n. Vlt. svou činnost zubní lékař MUDr. Buček, vybavení je ve vlastnictví lékaře. Vzhledem k vysokým požadavkům kontrolních orgánů by měla ordinace vysoké náklady na jejich splnění, proto svou činnost zde ukončil.
- Krajský úřad Č. Budějovice provedl dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2015, jediný nedostatek byl, že na portálu veřejných smluv není zveřejněna smlouva na auto pro SDH Albrechtice n. Vlt., toto bude do konce roku splněno.
- v příštím roce se obec přihlásí do soutěže Vesnice roku. Činnost spolků se zvyšuje, nyní začíná více pracovat i spolek Zahradkářů v Albrechticích n. Vlt.
- seznámil s předběžným vyúčtováním odpadového hospodářství za rok 2015 a s produkcí odpadů občanů. Dále seznámil s vývojem přijatých dotací na jednotlivé akce.

b) ing. Tomáš Husa, Benešov, vlastník pozemku č. parc. 84/2 v k.ú. Jehnědno zaslal stížnost na nedodělky vzniklé při opravě komunikace v Jehnědně od zastávky směrem k lesu, jedná se o vjezd na parc. 84/2, který není v souladu s platnými předpisy a narušení hráze rybníka na parc. č. 84/4.

ing. Ušatý nechal tyto nedodělky posoudit stavebním dozorem, stavební firma provedla práce v souladu s projektem. P. Husa měl požadavek, aby se u komunikace nezvyšovala nivelita (což bylo dodrženo), dále aby komunikace byla nakloněna tak, aby voda stékala do stoky na druhé straně vozovky (bylo rovněž dodrženo). Na parcele č. 84/4 se nenachází rybník, ale jedná se o vodní plochu nádrž přírodní.

Konečnou odpověď konzultoval s odborem dopravy Městského úřadu v Písku a s JUDr. Průšou. Zastupitelé byli seznámeni se zněním odpovědi panu Husovi.

-ing. Řeřicha – pozemky pana Husy jsou zarostlé, hlavně tzv. rybník.

Návrh usnesení č. 84/2015-ZO:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s dopisem adresovaným panu Tomáši Husovi, Benešov a **schvaluji**

znění odpovědi na stížnost pana Tomáše Husy, Benešov, týkající se opravy komunikace v Jehnědně.

Hlasování – pro 10

Usnesení č. 84/2015-ZO bylo přijato.

- c) ing. Ušatý informoval o návštěvě v partnerské obci Siselen ve Švýcarsku. Návštěva zastupitelů z partnerské obce se uskuteční první týden v měsíci červenci.
Počátkem roku budou mít volby do zastupitelstva a bude zvolen nový starosta.
p. Klimeš – vyřídil pozdrav všem zastupitelům
- d) Mgr. Nečasová – před 14ti dny byla ve škole kontrola z Ministerstva školství, škola byla pochválena za zabezpečení školy. Zbývá ještě dokončit oplocení mezi tělocvičnou a kotelnou.
- Ing. Ušatý – oplocení provedou pracovníci obce

21. Diskuse

- a) Mgr. Nečasová – jak pokračuje odkoupení pozemků v areálu bývalého kravína?
- ing. Ušatý – odkup pozemků si zajišťuje firma sama a neví, jak pokračuje.
- b) p. Michal, majitel domu čp. 203 v Albrechticích n. Vlt. na samotě „u Petříků“ – zaslal žádost o vybudování veřejného osvětlení na samotě kde bydlí.
- Ing. Ušatý - v současné době se zpracovává projektová dokumentace, po zpracování bude požádáno o stavební povolení a bude zváženo zda VO vybudovat z vlastních prostředků, nebo zažádat o dotaci
- c) p. Sidum, velitel SDH Albrechtice n. Vlt. - poděkoval zastupitelům a vedení obce za spolupráci v roce 2015 a za nákup nového automobilu. Popřál všem pevné zdraví v novém roce.
- d) p. Řeřábek, zástupce SDH Jehnědno – poděkoval zastupitelstvu a vedení obce za dobrou spolupráci v roce 2015 a popřál vše nejlepší do nového roku.
- e) ing. Ušatý poděkoval zastupitelům za dobrou spolupráci v uplynulém roce od všech Mysliveckých spolků z obvodu obce.

Na závěr vystoupil starosta obce, popřál hodně štěstí, zdraví a úspěchy v nadcházejícím roce 2016. Jednání zastupitelstva ukončil v 19,40 hod.

Zapsala: Milada Švehlová

Ověřovatelé zápisu: Petr Sidum

Jaroslav Sládek

Václav Klimeš
místostarosta



ing. Miroslav Ušatý
starosta

Zápis podepsán dne: 24.12.2015