

**Zápis
z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou
konaného dne 18. října 2022 od 18,00 hodin**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou bylo zahájeno nejstarší zvolenou členkou zastupitelstva paní Miladou Švehlovou.

Předsedající vyzvala pí. Sládkovu, aby seznámila s výsledky voleb do zastupitelstva obce.

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, konalo do 15-ti dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování, lhůta uplynula dne 7. října 2022, žádný návrh nebyl podán. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obecního úřadu Albrechtice nad Vltavou zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.10.2022 do 18.10.2022. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva obce konstatovala, že je přítomno 15 členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala přítomné členy zastupitelstva obce ke složení slibu. Před složením slibu upozornila přítomné členy zastupitelstva obce, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu.

Předsedající přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích:
„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“

Předsedající jmenovitě vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu.

Žádný člen zastupitelstva obce neodmítl složit slib, ani nesložil slib s výhradou.

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Václava Havlíčka a Petra Lacinu, zapisovatelku Blanku Sládkovou.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. /2022- ZO:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu Ing. Václava Havlíčka a Petra Lacinu a zapisovatelku Blanku Sládkovou.

Hlasování – pro 13

zdržel se – 2 (Ing. Havlíček, Lacina)

Usnesení č. 67/2022-ZO bylo přijato.

2. Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu ustavujícího zasedání zastupitelstva obce. Nikdo ze zastupitelů neměl námítky k navrženému programu.

Návrh usnesení č. 68/2022- ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje program ustavujícího zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Volba starosty, místostarosty a členů rady
 - a) určení počtu místostarostů
 - b) určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění
 - c) určení způsobu volby starosty, místostarosty a členů rady
 - d) volba starosty
 - e) volba místostarosty
 - f) volba členů rady
4. Zřízení finančního a kontrolního výboru
 - a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
 - b) volba předsedy finančního výboru
 - c) volba předsedy kontrolního výboru
 - d) volba členů finančního výboru
 - e) volba členů kontrolního výboru
5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
6. Jednací řád zastupitelstva obce
7. Diskuse

Hlasování – pro 15

Usnesení č. 68/2022-ZO bylo přijato.

3. Volba starosty, místostarosty a členů rady

a) Určení počtu místostarostů

Předsedající navrhla, aby zastupitelstvo obce volilo pouze jednoho místostarostu. Žádné návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č. 69/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje zvolení jednoho místostarosty.

Hlasování – pro 15

Usnesení č. 69/2022-ZO bylo přijato.

b) Určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění

Předsedající navrhla, aby funkce starosty obce byla vykonávána jako uvolněná ve smyslu § 71 písm. a) zákona o obcích. Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č.70/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 71 písm. a) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starosty bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn.

Hlasování – pro 15

Usnesení č. 70/2022-ZO bylo přijato.

Dále předsedající navrhla, aby funkce místostarosty obce byla vykonávána jako uvolněná ve smyslu § 71 písm. a) zákona o obcích.

Ing. Procházka – navrhuje, aby funkce místostarosty byla neuvolněná.

Předsedající nechala o tomto návrhu hlasovat.

Návrh usnesení č.71/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce v souladu s § 71 písm. a) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce místostarosty bude člen zastupitelstva dlouhodobě neuvolněn.

Hlasování – pro 1 – (Ing. Procházka)

proti - 14

Usnesení č. 71/2022-ZO nebylo přijato.

c) Určení způsobu volby starosty a místostarosty

Předsedající navrhla, aby hlasování o návrzích na starostu, místostarostu a ostatní členy rady bylo veřejné.

Návrh usnesení č.72/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje veřejný způsob volby starosty, místostarosty a ostatních členů rady.

Hlasování – pro 15

Usnesení č. 72/2022-ZO bylo přijato.

d) **Volba starosty**

Předsedající vyzvala členy zastupitelstva obce k podávání návrhů na funkci starosty. Pan Lacina (SNK PATRIOTI 2022) navrhl do funkce starosty Ing. Miroslava Ušatého. Navržený se svou kandidaturou souhlasil. Jiný návrh nebyl vznesen.

Hlasování - pro – 13
proti – 1 (Ing. Procházka)
zdržel se – 1 (Ing. Ušatý)

Návrh usnesení č. 73/2022–ZO:

Zastupitelstvo obce zvolilo starostou Ing. Miroslava Ušatého

Hlasování – pro – 13, proti – 1, zdržel se - 1

Usnesení č. 73/2022–ZO bylo přijato.

Po zvolení starosty převzal Ing. Miroslav Ušatý vedení zasedání.

e) **Volba místostarosty**

Starosta vyzval členy zastupitelstva obce k podání návrhů na funkci místostarosty. Pan Ing. Havlíček (SNK Základ v tradicích) navrhl do funkce místostarosty paní Hanu Krippnerovou, MBA. Navržená se svou kandidaturou souhlasila. Jiný návrh nebyl vznesen

Hlasování – pro 13
zdržel se – 2 (Ing. Procházka, Krippnerová, MBA)

Návrh usnesení č.74/2022–ZO:

Zastupitelstvo obce zvolilo místostarostku paní Hanu Krippnerovou, MBA

Hlasování – pro – 13, zdržel se – 2

Usnesení č. 74/2022–ZO bylo přijato.

f) **Volba členů rady**

Počet členů rady obce je od 5 do 11 členů a nesmí být vyšší než je 1/3 počtu členů zastupitelstva. S ohledem na tuto právní úpravu navrhuje starosta stanovit počet členů rady na 5 členů.

Návrh usnesení č. 75/2022–ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje 5ti člennou radu obce.

Hlasování – pro 15

Usnesení č.75/2022 – ZO bylo přijato.

Z těchto 5ti členů rady obce je automaticky členem starosta a místostarosta a volit se budou pouze 3 členové.

Hana Krippnerová, MBA (SNK PRO NÁŠ VENKOV) navrhla za členy rady obce Petra Lacinu, Jana Schánilce a Miladu Švehlovou. Navržení se svou kandidaturou souhlasili. Jiný návrh vznesen nebyl.

Hlasování o návrhu – Petr Lacina

- pro – 14, zdržel se – 1 (Lacina)

Hlasování o návrhu – Jan Schánilec

- pro – 14, zdržel se – 1 (Schánilec)

Hlasování o návrhu – Milada Švehlová

- pro - 14, zdržel se – 1 (Švehlová)

Návrh usnesení č. 76/2022–ZO:

Zastupitelstvo obce zvolilo za členy rady obce Petra Lacinu, Jana Schánilce a Miladu Švehlovou.

Hlasování :

Petr Lacina – pro 14, zdržel se 1

Jan Schánilec – pro 14, zdržel se 1

Milada Švehlová – pro 14, zdržel se 1

Usnesení č. 76/2022–ZO bylo přijato.

4. Zřízení finančního a kontrolního výboru

Starosta úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor (§ 117, odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. 1) zákona o obcích, neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva obce zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 118 odst. 2 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy výboru mohou být členové zastupitelstva obce i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva obce (§117 odst. 4 zákona o obcích). Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

a) Zřízení výborů a určení počtu jejich členů

Starosta navrhl, aby zastupitelstvo obce zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít tři členy.

Jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení č. 77/2022–ZO:

Zastupitelstvo obce zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou tříčlenné.

Hlasování – pro 15.

Usnesení č. 77/2022–ZO bylo přijato.

b) Volba předsedy finančního výboru

Starosta vyzval členy zastupitelstva obce k podání návrhů na funkci předsedy finančního výboru.

Paní Hana Krippnerová, MBA (SNK PRO NÁŠ VENKOV) navrhla do funkce předsedy finančního výboru Ing. Václava Havlíčka. Navržený s kandidaturou souhlasí.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování – pro 13
zdržel se – 2 (Ing. Havlíček, Bc. Mikolášek)

Návrh usnesení č. 78/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce zvolilo předsedou finančního výboru Ing. Václava Havlíčka.

Hlasování – pro – 13, zdržel se – 2

Usnesení č. 78/2022-ZO bylo přijato.

c) Volba předsedy kontrolního výboru

Starosta vyzval členy zastupitelstva obce k podání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru.

Pan Ladislav Řeřábek (SNK JIHOČEŠI) navrhl do funkce předsedy kontrolního výboru Víta Kothánka. Navržený s kandidaturou souhlasil.

Jiný návrh nebyl podán.

Hlasování – pro 14

zdržel se – 1 (Kothánek)

Návrh usnesení č. 79/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce zvolilo předsedou kontrolního výboru Víta Kothánka.

Hlasování – pro – 14, zdržel se – 1

Usnesení č. 79/2022-ZO bylo přijato.

d) Volba členů finančního výboru

Starosta vyzval členy zastupitelstva obce k podání návrhů na členy finančního výboru.

Paní Hana Krippnerová, MBA (SNK PRO NÁŠ VENKOV) navrhla Bc. Hanu Jačkovou a Ladislava Řeřábka. Navržení s kandidaturou souhlasí.

Jiné návrhy nebyly podány.

Hlasování – Bc. Hana Jačková - pro – 14, zdržel se – 1 (Bc. Jačková)

Hlasování – Ladislav Řeřábek - pro – 14, zdržel se – 1 (Řeřábek)

Návrh usnesení č. 80/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce zvolilo členy finančního výboru Bc. Hanu Jačkovou a Ladislava Řeřábka.

Hlasování – Bc. Hana Jačková - pro -14, zdržel se – 1

Ladislav Řeřábek – pro – 14, zdržel se 1

Usnesení č. 80/2022-ZO bylo přijato.

e) Volba členů kontrolního výboru

Starosta vyzval členy zastupitelstva obce k podání návrhů na členy kontrolního výboru.

Pan Ladislav Řeřábek (SNK JIHOČEŠI) navrhl pana Jaroslava Sládka a Petra Veverku. Navržení s kandidaturou souhlasí. Jiné návrhy nebyly podány.

Hlasování – Jaroslav Sládek - pro -14, zdržel se – 1 (Sládek)

Hlasování – Petr Veverka – pro - 14, zdržel se – 1 (Veverka)

Návrh usnesení č. 81/2022–ZO:

Zastupitelstvo obce zvolilo členy kontrolního výboru pana

Hlasování – Jaroslav Sládek - pro – 14, zdržel se – 1

Hlasování – Petr Veverka - pro - 14, zdržel se - 1

Usnesení č. 81/2022–ZO bylo přijato.

5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva podle § 72 zákona o obcích.

Podle § 72 zákona o obcích se členovi zastupitelstva obce poskytuje za výkon funkce odměna, která se řídí Nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev v platném znění.

Maximální výše měsíční odměny podle tohoto nařízení je následující:

člen rady – 6.490,- Kč

člen zastupitelstva – 1.623,- Kč

člen výboru – 2.704,- Kč

předseda výboru – 3.245,- Kč

Podle zákona o obcích může být neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytnuta v případě souběhu více funkcí odměna až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce. Pokud takto zastupitelstvo nerozhodne, náleží neuvolněnému členovi zastupitelstva obce odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem obce.

Pan Jan Schánilec navrhnul ponechat výši odměn ve stávající výši:

Člen rady – 5.192,- Kč

Člen zastupitelstva – 1.298,- Kč

Člen výboru - 2.163,- Kč

Předseda výboru – 2.596,- Kč

V případě souběhu výkonu několika funkcí doporučuje starosta poskytnout odměnu podle funkce, za kterou se poskytuje nejvyšší odměna.

Starosta obce dále informoval, že zastupitelstvo obce musí schválit datum, od jakého bude odměna neuvolněným členům zastupitelstva obce vyplácena. Navrhl od data 1.11.2022.

Dále starosta doporučil stanovit v případě personální obměny zastupitelstva obce, tj. případ nástupu náhradníků na uvolněný mandát konkrétní okamžik, od něhož těmto osobám náleží odměna. Starosta navrhuje vyplácení odměny vznikem mandátu.

Návrh usnesení č. 82/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje měsíční odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva:

- člen rady – 5.192,- Kč
- člen zastupitelstva – 1.298,- Kč
- člen výboru – 2.163,- Kč
- předseda výboru – 2.596,- Kč

V případě souběhu výkonu několika funkcí bude poskytnuta odměna podle funkce, za kterou se poskytuje nejvyšší odměna.

Datum, od kterého bude odměna vyplácena – 1.11.2022

V případě personální obměny zastupitelstva obce, tj. případ nástupu náhradníků na uvolněný mandát náleží odměna těmto členům zastupitelstva obce dnem vzniku mandátu.

Hlasování – pro 15

Usnesení č. 82/2022-ZO bylo přijato.

6. Jednací řád zastupitelstva obce

Přítomní zastupitelé byli seznámeni se stávajícím jednacím řádem, který byl schválen 31.10.2018 a s novými změnami. Nikdo z přítomných zastupitelů neměl k této změně žádné připomínky.

Starosta nechal hlasovat o novém jednacím řádu Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou.

Návrh usnesení č. 83/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje jednací řád Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou s účinností od 18.10.2022. Zároveň se ruší jednací řád Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou schválený dne 31.10.2018.

Hlasování – pro 15

Usnesení č. 83/2022-ZO bylo přijato.

4. Diskuse

starosta – informoval o škodní události, ke které došlo při požáru obecních garáží. Traktor je pojišťovnou vyhodnocen jako totální škoda. Na minulém zasedání Zastupitelstva obce byl schválen prodej traktoru za zbytkovou cenu ve výši 716 tis. Kč prostřednictvím společnosti TotalCAR s.r.o. Vzhledem k tomu, že obec je plátcem DPH, ale v tomto případě si DPH nemůže uplatnit, přistoupila pojišťovna k nové aukci za kupní cenu 505 tis. včetně DPH. Pojišťovna stanovila pojistné plnění ve výši 1 936 tis. Kč včetně DPH, spoluúcast obce je 71.550,- Kč. Po odečtení zbytkové hodnoty 505 tis. Kč. včetně DPH zašle pojišťovna na účet obce 1.359. 450,- Kč

Návrh usnesení č. 84/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej poškozeného traktoru za nabízenou zbytkovou cenu ve výši 505 tis. Kč včetně DPH prostřednictvím společnosti TotalCAR s.r.o.

Hlasování – pro 15

Usnesení č. 84/2022-ZO bylo přijato.

starosta – poděkoval všem zastupitelům, kteří vykonávali funkci v minulých letech za jejich práci

- poděkoval panu Václavu Klimešovi, panu Františku Kaiferovi a Ing. Miroslavu Vlkovi za jejich práci, kterou pro obec vykonávali více jak 30 let
- představil některé investiční akce, které obec čekají v nadcházejícím volebním období, hlavně vybudování vodovodů a kanalizace
- informoval o nárůstu majetku obce
- popřál všem zastupitelům hodně úspěchů, elánu a zdraví

Ing. Procházka– všichni zvolení zastupitelé budou mít další 4 roky odpovědnost za hospodaření obce, zejména s ohledem na skutečnou finanční situaci obecního

rozpočtu – s tím souvisí i rozhodnutí zastupitelů o uvolněné funkci místostarosty a tedy mandatorními výdaji zatěžující rozpočet každý měsíc; dále potom budou rozhodovat jak o dalších investicích, ale také o případných platbách občanů za poskytované služby, kdy zejména důležité bude stanovení stočného v části Albrechtic, protože bohužel do současné doby nebyla stanovena ani předběžná cena stočného, v ostatních částech i stanovení ceny vodného – obec má příjmy z rozpočtového určení daní, které je stanovené zákonem a jediným prostředkem je tedy stanovení výše koeficientu u daně nemovité věci, kdy mám obavu, že bude tlak tuto daň zvýšit právě proto, aby byl rozpočet ufinancovatelný

starosta – v pátek s paní Švehlovou navštívil pana prezidenta, ten se dotazoval, jak obec bude nakládat s volnými finančními prostředky
- seznámil s předpokládaným nárůstem RUD
- říkalo se, že vyzkoušíme uvolněnou funkci místostarosty, což se osvědčilo. Narostl počet získaných dotací a navýšení majetku.

Ing. Havlíček – domnívá se, že starosta i místostarostka pracovali maximálně, čehož je důkazem i titul Vesnice roku. Slibuje, že bude hájit zájmy občanů. Požádal o vyčíslení vodného a stočného.

Ing. Procházka- při hodnocení dlouhodobého hmotného majetku je potřeba vzít v potaz i zařazení majetku ČOV v obecních částech realizovaných v uplynulých letech, které předkládaná čísla poměrně zkreslují, stejně jako růst cen pozemků, staveb – v potaz je nutné vzít také portfolio zmíněného majetku; jiná situace je na úseku finančního majetku obce a k tomu směřovaly připomínky v předchozím vyjádření; bohužel již v současné době počítání s případnými úvěry, které díky současné repo sazbě ČNB rozhodně nejsou nízké a obec je s největší pravděpodobností bude muset začít čerpat a to možná i na pouhé mandatorní výdaje

starosta – každý občan je povinen likvidovat odpadní vody. Odpadní vody musí mít určité parametry. Albrechtice nad Vltavou jsou v tomto směru na hraně, aby bylo vypouštění povoleno. Vodoprávní úřad už nám dále nedovolí vypouštět.
Předpokládá částku za stočné ve výši 140,- Kč/m³
- DČOV byly pořízeny z dotace, 35% nákladů si hradí občané

Ing. Havlíček – poprvé slyšel nějakou konkrétní částku za stočné. Je třeba se podívat do okolních obcí, v jaké výši vybírají stočné
- určitě je třeba dbát na životní prostředí, ale je nutné si uvědomit, aby občané mohli tuto částku platit

Ing. Řeřicha – výše ceny za vodné a stočné ho netrápí, více ho znepokojuje cena za el. energie

p. Malkus – jsou občané, kteří mají vodu vlastní a chtěli by přípojku pouze v případě, že by byl vody nedostatek a zároveň také podle ceny

starosta – cena za vodné je dvousložková, platí se vždy paušál za vodoměr a za odebranou vodu. Kanalizace se týká pouze Albrechtic nad Vltavou.

Na závěr vystoupil starosta Ing. Miroslav Ušatý, poděkoval všem přítomným za účast, popřál všem hodně úspěchů a jednání ustavujícího zasedání zastupitelstva ukončil v 19,45 hod.

Zapsala: Blanka Sládková


Ověřovatelé zápisu: Ing. Václav Havlíček



Petr Lacina



Hana Krippnerová
místostarostka



Ing. Miroslav Ušatý
starosta



Zápis podepsán dne: 27.10.2022