

## Z Á P I S

### ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou konaného dne 15. prosince 2022

Místo konání: OÚ Albrechtice nad Vltavou

Začátek: 17,00 hodin

Zasedání řídil: starosta Ing. Miroslav Ušatý

Přítomno: 14 občanů, z toho 10 členů zastupitelstva

Omluveni: Petr Lacina, Bc. David Míkolášek, Michal Procházka, Jaroslav Sládek,  
Petr Veverka

Starosta obce Ing. Miroslav Ušatý zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a ostatní občany na jednání a konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Informace o konání zastupitelstva obce byla zveřejněna na úřední desce od 7.12.2022 do 16.12.2022.

Starosta určil ověřovatele zápisu paní Miladu Švehlovou a pana Jiřího Jaroše, dále určil zapisovatelku zápisu paní Blanku Sládkovou

Návrh programu:

1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce a zpráva o činnosti rady obce
2. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
3. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
4. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
5. Cena za odpady pro podnikatele pro rok 2023
6. Cena stočného pro rok 2023
7. Dotace na požární sport za rok 2022
8. Dotace pro TJ Albrechtice nad Vltavou na rok 2023
9. Odměny neuvolněným zastupitelům obce od 1.1.2023
10. Rozpočet Obce Albrechtice nad Vltavou na rok 2023
11. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2025
12. Rozpočtové opatření č. 15/2022
13. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 579/2 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
14. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 781/2 v k.ú. Chřešťovice
15. Směrnice o cestovních náhradách
16. Plán jednání zastupitelstva obce na rok 2023
17. Diskuse, různé

Starosta navrhl doplnit navržený program o další body, které budou zařazeny před bod č. 17

17. Nákup spoluvlastnického podílu pozemku parc.č. 248/43 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou

18. Příspěvky rodičům dětí

Bod – Diskuse bude označen jako bod 19

Další návrhy na doplnění programu nebyly.

Návrh usnesení č. 103/2022-ZO:  
Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání  
Hlasování – pro 10  
**Usnesení č. 103/2022-ZO bylo přijato.**

## J e d n á n í

### **1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce a zpráva o činnosti rady obce**

Starosta seznámil s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 26.10.2022

Splněná usnesení: 88, 89, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101/2022-ZO

Nesplněná usnesení: 90/2022-ZO (dosud nebyla potřeba čerpat finanční prostředky),  
100/2022-ZO

Postupné plnění: 102/2022-ZO

starosta – skončila I. etapa VHI, čekáme na kolaudaci, je podána žádost o dotaci, předpokládaný termín schválení dotace je březen, duben 2023. Byla podepsána smlouva o dílo s vítěznou firmou na II. etapu VHI. Na projektovou dokumentaci jsme obdrželi dotaci, byla vydána stavební povolení.

Ing. Havlíček – co nastane, pokud se zastupitelstvo usnese, že se nebude realizovat?  
starosta - budeme muset vrátit obdrženou dotaci na projektovou dokumentaci. Neví, jak se k tomu postaví vodoprávní úřad, již bylo vydáno 7 stavebních povolení

Ing. Havlíček – zastupuje občany, kteří si vybudovali ČOV a v případě centrální ČOV je budou muset odpojit. Pokud se vybuduje pouze kanalizace a ne ČOV budou se moci odpadní vody vypouštět?

starosta – povolení k vypouštění máme do roku 2025

Ing. Procházka – pokud budou občané vypouštět znečištěné odpadní vody měli by za to nést odpovědnost

Ing. Havlíček – pokud si bude každý občan hlídat kvalitu odpadních vod, pak nepotřebujeme ČOV. Povinnost vybudování ČOV mají obce nad 2 tis. obyvatel.

Ing. Procházka – každý má povinnost likvidovat odpadní vody. Je za to zodpovědný každý občan.

Ing. Havlíček – ČOV se bude budovat na pozemcích obce?

starosta – částečně. Je předjednáno s vlastníky pozemků, že tyto budou směněny v rámci KoPÚ

p. Jaroš – je pro centrální ČOV

pí. Švehlová – diskutujeme o něčem, co už bylo dávno rozhodnuto. Nebylo by dobré to nyní zastavit. Obec do toho investovala již nemalé finanční prostředky.

starosta – dotázal se, jak má dál pokračovat?

Ing. Procházka, Ing. Havlíček – navrhuji schůzku s občany

starosta – souhlasí, uskuteční se mimo zasedání zastupitelstva

Návrh usnesení č. 104/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje svolání veřejné diskuse k realizaci centrální ČOV v obci Albrechtice nad Vltavou v první polovině února 2023. Zastupitelstvo obce pověřuje ke svolání zastupitele Ing. Václava Havlíčka.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 104/2022-ZO bylo přijato.**

Návrh usnesení č. 105/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 105/2022-ZO bylo přijato.**

Dále se starosta dotázal přítomných zastupitelů, zda se seznámili se zápisy z jednání rady obce ze dne 8.11.2022, 24.11.2022 a 29.11.2022

Byla přijata usnesení č. 148 -166/2022-RO

**Splněná usnesení:** 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165/2022-RO

**Postupné plnění:** 166/2022-RO

**Dnešní jednání:** 156/2022-RO

Návrh usnesení č. 106/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** činnost rady obce

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 106/2022-ZO bylo přijato.**

## **2. Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Obec má vydanou Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Albrechtice nad Vltavou. Podle platných právních předpisů je nutné vydat od 1.1.2023 novou Obecně závaznou vyhlášku. Ta byla předložena odboru dozoru Ministerstva vnitra k posouzení a nebyla shledána v rozporu se zákonem.

Návrh usnesení č. 107/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **vydává** Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 107/2022-ZO bylo přijato.**

## **3. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Zastupitelům obce byl předložen návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Návrh na výši místního poplatku činí 1.000,- Kč/osoba přihlášená v obci/vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci. OZV byla zaslána k posouzení na Ministerstvo vnitra, odbor dozoru a nebyla shledána v rozporu se zákonem.

Ing. Havlíček – Finanční výbor doporučuje schválit OZV

Návrh usnesení č. 108/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **vydává** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 108/2022-ZO bylo přijato.**

#### **4. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu**

Zastupitelům obce byl předložen návrh Obecně závazné vyhlášky o nočním klidu. Do návrhu byly doplněny ještě 2 kulturní akce. Vyhláška byla zaslána k posouzení Ministerstvu vnitra, odboru dozoru a nebyla shledána v rozporu se zákonem.

Návrh usnesení č. 109/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **vydává** Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 109/2022-ZO bylo přijato.**

#### **5. Cena za odpady pro podnikatele pro rok 2023**

V roce 2022 byla cena za svoz a likvidaci odpadu pro právnické osoby a podnikající fyzické osoby ve výši 3.200,- Kč + DPH/popelnice/rok a 800,- Kč + DPH za 1 vývoz kontejneru o objemu 1100 l. Starosta navrhnul navýšit poplatek na 4.000,- Kč + DPH/popelnice/rok a 1.000,- Kč + DPH za 1 vývoz kontejneru o objemu 1100 l.

Návrh usnesení 110/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poplatek za svoz a likvidaci odpadu pro podnikající subjekty od 1.1.2023 ve výši 4.000,- Kč/popelnice/rok + DPH a 1.000,- Kč + DPH za 1 vývoz kontejneru o objemu 1100 l.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 110/2022-ZO bylo přijato.**

#### **6. Cena stočného pro rok 2023**

V současné době je cena stočného stanovena na 6,- Kč/m<sup>3</sup>/rok a je určena podle směrných čísel (35 m<sup>3</sup>/osoba/rok) tj. 210,- Kč. Stočné se vybírá ve všech místních částech od občanů, kteří jsou napojeni na obecní kanalizaci.

Návrh usnesení č. 111/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného pro rok 2023 na úrovni 10,- Kč/m<sup>3</sup> tj. 350,- Kč/osoba/rok a 350,- Kč/objekt určený k rekreaci.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 111/2022-ZO bylo přijato.**

#### **7. Dotace na požární sport za rok 2022**

V rozpočtu obce je schválena částka 50.000,- Kč na požární sport. Dotace se uděluje sborům, které se zúčastní 5-ti a více soutěží. V letošním roce se soutěží zúčastnilo pouze SDH Jehnědno. Starosta navrhuje pokrýt dotaci na 25.000,- Kč a celou ji poskytnout SDH Jehnědno.

Návrh usnesení č. 112/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace na požární sport za rok 2022 formou Darovací smlouvy pro SDH Jehnědno ve výši 25.000,- Kč.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 112/2022-ZO bylo přijato.**

### **8. Dotace pro TJ Albrechtice nad Vltavou na rok 2023**

TJ Albrechtice nad Vltavou požádala obec o poskytnutí dotace na činnost v roce 2023 ve výši 220.000,- Kč. Ta by měla být zahrnuta do rozpočtu obce.

Ing. Havlíček – Finanční výbor doporučuje poskytnout dotaci v celkové výši 150 tis. Kč,  
z toho 100 tis. na činnost a 50 tis. Kč pro tým dětí.

starosta – v šatnách TJ byl vybudován nový topný systém

- bude realizována akce „Hospodaření se srážkovými vodami“

pí. Krippnerová – je v tom zahrnut i Štít Albrechtic?

starosta – ne, žádají samostatně, je to reprezentace obce

Ing. Havlíček – myslí si, že TJ dokáže hospodařit i s nižší částkou, nehrají tak vysokou soutěž

Návrh usnesení č. 113/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí dotace pro TJ Albrechtice nad Vltavou v celkové výši 150.000,- Kč z toho 100.000,- Kč na činnost v roce 2023 a 50.000,- Kč na tým dětí formou Smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 113/2022-ZO bylo přijato.**

### **9. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1.1.2023**

Od 1.1.2023 dochází k navýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce. Starosta seznámil s možnostmi navýšení těchto odměn.

pí. Švehlová – navrhuje ponechat odměny ve stávající výši

Návrh usnesení č. 114/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** od 1.1.2023 navýšení odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., v platném znění.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 114/2022-ZO bylo přijato.**

### **10. Rozpočet Obce Albrechtice nad Vltavou na rok 2023**

Zastupitelé obdrželi návrh rozpočtu na rok 2023. Rozpočet byl navržen jako přebytkový. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce od 25.11.2022 do 15.12.2022.

Návrh rozpočtu se doplňuje o akci výstavba chodníku v Albrechticích nad Vltavou ve výši 490 000,00 Kč, tyto finanční prostředky se přesouvají z roku 2022 a dále doplněn o částku 49 400,00 Kč na elektronický systém kontroly DČOV pořízených z dotace.

Ing. Havlíček – Finanční výbor doporučuje schválit rozpočet obce

Návrh usnesení č. 115/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet Obce Albrechtice nad Vltavou na rok 2023 jako přebytkový, a to na straně příjmů ve výši 29 127 714,65 Kč a na straně výdajů ve výši 23 774 932,95 Kč, s přebytkem ve výši 5 106 877,69 Kč. Splátka úvěru činí 245 904,01 Kč.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 115/2022-ZO bylo přijato.**

### **11. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2025**

Zastupitelům obce byl předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2024 – 2025. Tento návrh byl zveřejněn na úřední desce v období od 25.11.2022 do 15.12.2022.

Návrh usnesení č. 116/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu Obce Albrechtice nad Vltavou na období 2024 – 2025.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 116/2022-ZO bylo přijato.**

### **12. Rozpočtové opatření č. 15/2022**

Pani Lipčáková seznámila přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 15/2022, které je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 117/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 15/2022 a

**pověřuje** radu obce k provedení posledních rozpočtových změn roku 2022 rozpočtovým opatřením č. 16/2022 v neomezené výši v příjmech i výdajích.

Hlasování – pro 9

zdržel se 1 (Ing. Havlíček)

**Usnesení č. 117/2022-ZO bylo přijato.**

### **13. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 579/2 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Obec požádala ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemku parc.č. 579/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 308 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou. Na tomto pozemku by v budoucnu měl být vybudován chodník a přečerpávací stanice pro splaškovou kanalizaci. Bezúplatný převod a Smlouva o bezúplatném převodu byla schválena zastupitelstvem obce dne 17.2.2022 usnesením č. 5/2022-ZO. Tato smlouva však nebyla ze strany ÚZSVM podepsána. Nyní předkládá ÚZSVM novou smlouvu ke schválení. Z tohoto důvodu je nutné revokovat usnesení č. 5/2022-ZO.

Návrh usnesení č. 118/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **revokuje** usnesení č. 5/2022-ZO a **schvaluje** bezúplatný převod pozemku pozemkové parc.č. 579/2 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Albrechtice nad Vltavou od ČR, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a schvaluje konečné znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 148/CST/2022.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 118/2022-ZO bylo přijato.**

### **14. Záměr prodeje části pozemku parc.č. 781/2 v k.ú. Chřešťovice**

Pan \_\_\_\_\_ bytem tř. \_\_\_\_\_ 7, \_\_\_\_\_ požádal o odprodej části pozemku parc.č. 781/2 v k.ú. Chřešťovice. Jedná se o prostor před garáží, která je v jeho vlastnictví. Již v minulosti žádali o prodej pozemku manželé \_\_\_\_\_ a pan \_\_\_\_\_, avšak zastupitelstvo obce tento prodej neschválilo.

p. Kothánek – odprodal by část tohoto pozemku

p. Schánilec – neprodával by

pí. Švehlová – jaká bude kupní cena? Na minulém zasedání se říkalo, že bude stanovena nová kupní cena.

Bc. Jačková – Finanční výbor zjišťoval cenovou mapu a navrhuje částku 50,- Kč/m<sup>2</sup>  
starosta – navrhuje odročit tento bod na další zasedání zastupitelstva obce, až bude stanovena nová kupní cena

Zastupitelstvo obce bere na vědomí odložení bodu na další zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení č. 119/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **pověřuje** Finanční výbor ke zjištění nové cenové mapy obecních pozemků určených k prodeji.

Hlasování – pro 9

zdržel se 1 (Ing. Havlíček)

**Usnesení č. 119/2022-ZO bylo přijato.**

### **15. Směrnice o cestovních náhradách**

Paní Lipčáková seznámila přítomné zastupitele s návrhem Směrnice o cestovních náhradách.

Návrh usnesení č. 120//2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Směrnici o cestovních náhradách s účinností od 1.1.2023.

Hlasování – pro 8

zdržel se 2 (Ing. Procházka, L. Řeřábek)

**Usnesení č. 120/2022-ZO bylo přijato.**

### **16. Plán jednání zastupitelstva obce na rok 2023**

Jednání zastupitelstva obce v roce 2023 jsou naplánována vždy na čtvrtek od 17 hod., a to 16.2., 20.4., 15.6., 31.8., 26.10. a 14.12.

Jednání rady obce budou probíhat vždy poslední úterý v měsíci a následně dle potřeby.

Návrh usnesení č. 121/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** termíny jednání zastupitelstva obce na rok 2023 ve dnech čtvrtek 16.2., čtvrtek 20.4., čtvrtek 15.6., čtvrtek 31.8., čtvrtek 26.10., čtvrtek 14.12.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 121/2022-ZO bylo přijato.**

### **17. Nákup spoluvlastnického podílu pozemku parc.č. 248/43 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Obec požádala paní ..... , bytem ..... , o odkup spoluvlastnického podílu ½ pozemku parc.č. 248/43 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou. Tento pozemek je zastavěn stavbou místní komunikace ve vlastnictví obce. Paní ..... byla nabídnuta kupní cena ve výši 35,- Kč/m<sup>2</sup>. Obec zároveň uhradí náklady spojené s převodem nemovitých věcí (správní poplatek za návrh na vklad do KN). Paní Hronková s touto nabídkou souhlasí.

Návrh usnesení č. 122/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup spoluvlastnického podílu ½ pozemku parc.č. 248/43 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m<sup>2</sup> od paní \_\_\_\_\_, bytem I \_\_\_\_\_ za kupní cenu 35,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 122/2022-ZO bylo přijato.**

### **18. Příspěvky rodičům dětí**

Rodičům dětí jsou vypláceny příspěvky na školní docházku, které byly schváleny zastupitelstvem obce usnesením č. 70/2019-ZO. V současné době jsou vypláceny příspěvky při nástupu do mateřské školy, do 1. třídy, do 6. třídy a při ukončení 9. třídy ZŠ. Paní místostarostka navrhuje vyplácet příspěvky pouze při nástupu do 1. a 6. třídy ZŠ.

Návrh usnesení č. 123/2022-ZO:

Zastupitelstvo obce **revokuje** usnesení č. 70/2019-ZO

a **schvaluje** od 1.1.2023 poskytnutí příspěvku rodičům dětí takto:

nástup do 1. třídy – 3.000,- Kč

nástup do 6. třídy – 4.000,- Kč

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 123/2022-ZO bylo přijato.**

### **19. Diskuse, různé**

pí. Krippnerová, MBA – navrhuje při zasedání zastupitelstva obce používat diktafon pro pořízení zápisu. Poté by byl záznam smazán.

- nebyla poskytnuta dotace na učebnu v základní škole, příští rok bude vypsána dotace z jiného dotačního programu


- uskutečnilo se jednání se společností CETIN ohledně přeložení kabelu na novém ZTV


p. Petřík – kdy se bude řešit oprava domovní ČOV u jeho domu. Domnívá se, že je špatně uděláno, nefunguje však, voda vytéká ven. ČOV je určitě ještě v záruce.


starosta – pan Mikolášek má návrh řešení, bude se realizovat, až se vrátí z dovolené.

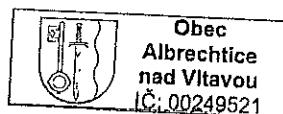
Na závěr vystoupil starosta Ing. Ušatý, popřál všem krásné Vánoce, pevné zdraví a dobré vykročení do roku 2023 a jednání ukončil ve 21,05 hod.

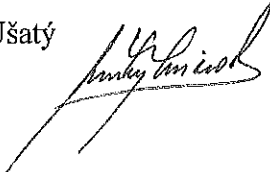
Zapsala: Blanka Sládková

Ověřovatelé zápisu: Milada Švehlová 

Jiří Jaroš 

Hana Krippnerová, MBA  
místostarostka 



Ing. Miroslav Ušatý  
starosta 

Zápis podepsán dne: 17. 12. 2022