

Vážení spoluobčané,

níže uvádíme základní informace o budování inženýrských přípojek (vodovod a kanalizace).

Dotazy směřované k VHI a nahlášení zájmu o vodoměrné šachty, je možné na obecním úřadu vždy ve **středu v 13 - 15:30 hod u paní Lidinské.**

Vodovod

- Aktuálně probíhá příprava smluv mezi vlastníky nemovitostí a obcí.
- Smlouvy budou doručovány vlastníkům na jejich adresy, spolu s průvodním dopisem, který poskytne veškeré potřebné informace pro zhotovení vodovodní přípojky, dále s projektovou dokumentací veřejné části i soukromé části stavby a kopií územního rozhodnutí o stavbě.
- Smlouvy budou pro každou místní část
- Trvale obydlené stavby dostanou příspěvek od obce, příspěvek ve výši 10 000 Kč dostanou vlastníci pozemků v momentě prokázání vytvoření vodovodní přípojky (fotodokumentace, smlouva se zřizovatelem vodovodního řadu)
- Občané v místních částech Údraž, Jehnědno a Chřešřovice budou hradit obci odměnu ve výši 3 200 Kč za provedení projektu vodovodní přípojky na soukromé části pozemku
- Občané v Albrechticích nad Vltavou a Újezdě odměnu obci platit nebudou, musí si sami vlastníci zajistit jednoduchý projekt se situačním zakreslením vodovodní přípojky pro fy. Čevak
- Obec může pomoci zajistit vodoměrné šachty, zájemci o vodoměrnou šachtu se mohou hlásit na obecním úřadu
- Vlastníci pozemků, si mohou připravovat soukromou přípojku (vykopání, pokládka trubky, osazení šachty)
- Připojení k vodovodu lze až v momentě, kdy se stavba veřejné části zkolauduje a obec předá stavbu fy. Čevak do provozování

Technické požadavky na umístění vodoměru:

- Vodoměrná sestava je umísťována do vodoměrné šachty, pokud není líc budovy odběratele shodný s hranicí pozemku odběratele, nebo je-li délka přípojky větší než 20 m od napojení na vodovodní řad, nebo je-li délka vodovodní přípojky od hranice pozemku větší než 10 m a pokud je trasa vodovodní přípojky lomená. Do objektů je možné vodoměrnou sestavu umístit za první obvodovou zeď.
- Vodovodní přípojka musí být vedena od místa napojení k vodoměrné sestavě v přímém směru bez ohybů a lomů (kromě svislého ohybu k místu umístění vodoměru).
- Umístění vodoměrné sestavy musí umožňovat snadný přístup pro čtení, montáž, údržbu a demontáž vodoměru.
- Vodoměrná šachta musí být vodotěsná

- Minimální manipulační prostor ve vodoměrné šachtě 1,5m, maximální výška komínku šachty 0,3m
- Pro vodoměr DN 20, připojení PE 32-40 je minimální půdorysný průměr šachta 0,95m nebo u čtvercové šachty rozměry 0,95x0,90 m
- Je nepřípustné propojovat potrubí s pitnou vodou pro veřejnou potřebu s vlastními zdroji vody (např. studny)

Kanalizace pro občany Albrechtic nad Vltavou

- Připojení ke kanalizaci lze provést i během zkušebního provozu ČOV
- Každá připojená nemovitost musí mít max do 2 m od hranice pozemku umístěnou revizní šachtu
- Vlastníci pozemků, si mohou připravovat soukromou přípojku (vykopání, pokládka trubky, osazení šachty)
- Občané si musí zajistit jednoduchý projekt se situačním zakreslením kanalizační přípojky pro provozovatele kanalizace.

Technické požadavky na ukončení kanalizačních přípojek:

- Každá nemovitost musí mít samostatnou kanalizační přípojku
- Kanalizační přípojka je tvořena úsekem od revizní šachty na pozemku, nebo vyústěním vnitřní kanalizace z budovy k zaústění do stokové sítě
- Minimální dimenze kanalizační přípojky DN 150 mm
- Na vnitřní kanalizaci (buď v objektu nebo na zahradě za oplocením do 2 m od hranice pozemku) musí být umístěna revizní šachta minimální dimenze DN 400 mm
- Je nutné striktně oddělit splaškové a dešťové vody. Jelikož majitel nemovitosti někdy netuší, jaké další potrubí s dešťovou vodou či meliorace je připojeno mezi přípojkou a stávajícím septikem/žumpou/ČOV, doporučujeme splaškovou kanalizaci přivést až k septiku/žumpě/ČOV, zde provést odpojení rušené stavby a splaškové vody přepojit v tomto místě na novou kanalizaci.