



PROGRAM ROZVOJE OBCE ALBRECHTICE NAD VLTAVOU

Na období 2023–2030

Srpen 2023



PROGRAM ROZVOJE OBCE

*Program rozvoje obce Albrechtice nad Vltavou vznikl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích
a metodickými materiály Ministerstva pro místní rozvoj ČR.*

Platnost tohoto rozvojového dokumentu je stanovena na osm kalendářních let počínaje usnesením Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou, kterým je dokument oficiálně stvrzen. Po uplynutí této doby je potřebné dokument aktualizovat, vyhodnotit úspěšnost stanovených cílů či aktivit a doplnit jej o aktuální informace, nové souvislosti, a navazující záměry. Dílčí aktualizace je žádoucí i v průběhu osmiletého období, přičemž tato skutečnost musí být vždy odsouhlasena Zastupitelstvem obce Albrechtice nad Vltavou.

Vypracovali:

Bc. Jan Svoboda

RNDr. Marek Komárek



SMS služby s.r.o.

IČO: 067 84 771

V Rovínách 934/40, 140 00 Praha 4

Tel: +420 723 644 867

E-mail: kancelar@sms-sluzby.cz

Web: <http://www.sms-sluzby.cz>



OBSAH

POTŘEBA TVORBY STRATEGIE	6
ANALÝZA OBCE	8
OBEČNÁ CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ	8
OBYVATELSTVO	9
POPULAČNÍ VÝVOJ	9
STRUKTURA OBYVATELSTVA	10
DOMOVNÍ A BYTOVÝ FOND	12
EKONOMICKÁ SITUACE	12
TRH PRÁCE	12
STRUKTURA EKONOMICKÝCH SUBJEKTŮ	14
INFRASTRUKTURA	15
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	15
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	15
OBČANSKÁ VYBAVENOST	16
KOMUNITNÍ A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT	17
TURISMUS A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	18
LOKÁLNÍ CESTOVNÍ RUCH	18
LOKÁLNÍ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	19



SPRÁVA OBCE	20
HOSPODAŘENÍ OBCE	21
SYSTEMATICKÁ (SWOT) ANALÝZA	23
DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ	25
PARTICIPACE VEŘEJNOSTI NA TVORBĚ STRATEGIE	25
NÁVRHOVÁ ČÁST	30
METODIKA ZPRACOVÁNÍ	30
DLOUHODOBÁ VIZE	31
ROZVOJOVÉ OBLASTI A STRATEGICKÉ CÍLE	32
VYSVĚTLENÍ KARET STRATEGICKÝCH CÍLŮ	33
IMPLEMENTAČNÍ ČÁST	44
PROPOJENOST OPATŘENÍ A AKTIVIT	44
REALIZACE A EVALUACE STRATEGIE	45
ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA	46

**Seznam grafů a obrázků**

Graf 1 – Populační vývoj Albrechtic nad Vltavou v období 1993 až 2022	9
Graf 2 – Porovnání věkových struktur obyvatelstva ke dni 31. 12. 2022	10
Graf 3 – Věkové pyramidy Albrechtic nad Vltavou a Jihočeského kraje k 31. 12. 2022	11
Graf 4 – Vzdělanostní struktura populace 2021	11
Graf 5 – Vývoj nezaměstnanosti k datu 31.12.	13
Graf 6 – Struktura ekonomických subjektů dle odvětví k 31.12. 2022	14
Graf 7 – Hospodaření Albrechtice nad Vltavou v letech 2016 až 2022	21
Obr. 1 – Poloha obce na mapě	8
Obr. 2 – Rozdíl celkové vyjížďky a dojížďky v roce 2021	13
Obr. 3 – Znak SDH Jehnědno	17
Obr. 4 – Logo Spolku památky Chřešřovicka	18
Obr. 5 – Znak fotbalistů	18
Obr. 6 – Deficit zásoby vody v červnu 2023	19
Obr. 7 – Roční průměr koncentrace [$\mu\text{g.m}^{-3}$] PM_{10} (vlevo) a $\text{PM}_{2,5}$ (vpravo) (2017–2021)	20
Obr. 8 – Schválený střednědobý výhled rozpočtu 2024-2025	45



POTŘEBA TVORBY STRATEGIE

Na úvod tohoto strategického dokumentu je žádoucí identifikovat potřebu jeho vytvoření. Třemi základními důvody jsou zejména:

- *přirozená potřeba koordinace rozvoje dané oblasti,*
- *orientace v potenciálních (externích) finančních zdrojích a*
- *legislativa.*

Primárním důvodem přípravy nového programu rozvoje je samotná přirozená potřeba vzniku či aktualizace ucelené koncepce rozvoje území. Program rozvoje obce (PRO) představuje zásadní dlouhodobý dokument, který napomůže konkrétnímu zacílení aktivit v nejbližších letech a určí směr budoucího rozvoje obce. V rámci procesu tvorby dokumentu je standardně realizována diskuse zástupců zpracovatelů s hlavními aktéry rozvoje z veřejného, soukromého i neziskového sektoru s cílem v maximální možné míře v procesu přípravy dokumentu zohlednit jejich dílčí postoje. Tento rozvojový dokument je také podkladem pro sestavování obecních rozpočtů i pro kooperaci se záměry uvedenými v různých nadregionálních koncepčních dokumentech. Další z motivací k pořízení programu rozvoje je zefektivnit využití finančních zdrojů s důrazem na zapracování externích zdrojů. Nabídka dotací je tematicky velmi obsáhlá a vyžaduje efektivní koordinaci. I proto je nutné s dostatečným předstihem definovat rozvojové priority, monitorovat dotační příležitosti ve vztahu k nastaveným rozvojovým prioritám a jednotlivé projekty včas připravit. Mít zpracovaný a zastupitelstvem schválený strategický rozvojový dokument je navíc v případě některých dotací již jednou ze základních formálních podmínek pro jejich čerpání. Obdobně je program rozvoje obce zásadní i pro čerpání finančních prostředků ze strukturálních fondů EU v programovém období 2021–2027+.

V neposlední řadě je nutné zmínit také legislativní souvislosti, kdy program rozvoje obce je zakotven v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Obec dle § 2 tohoto zákona „*pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů*“, dle § 35 v rámci samostatné působnosti uspokojuje „*potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku*“ a dle § 38 je obec např. „*povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku*“. Obec zároveň musí myslet na ustanovení (§ 159) občanského zákoníku, kdy o své území a majetek pečuje jako „*řádný hospodář*“, v rámci čehož lze mj. opětovně zdůraznit potřebu efektivní koordinace dílčích rozvojových aktivit.

ANALYTICKÁ ČÁST





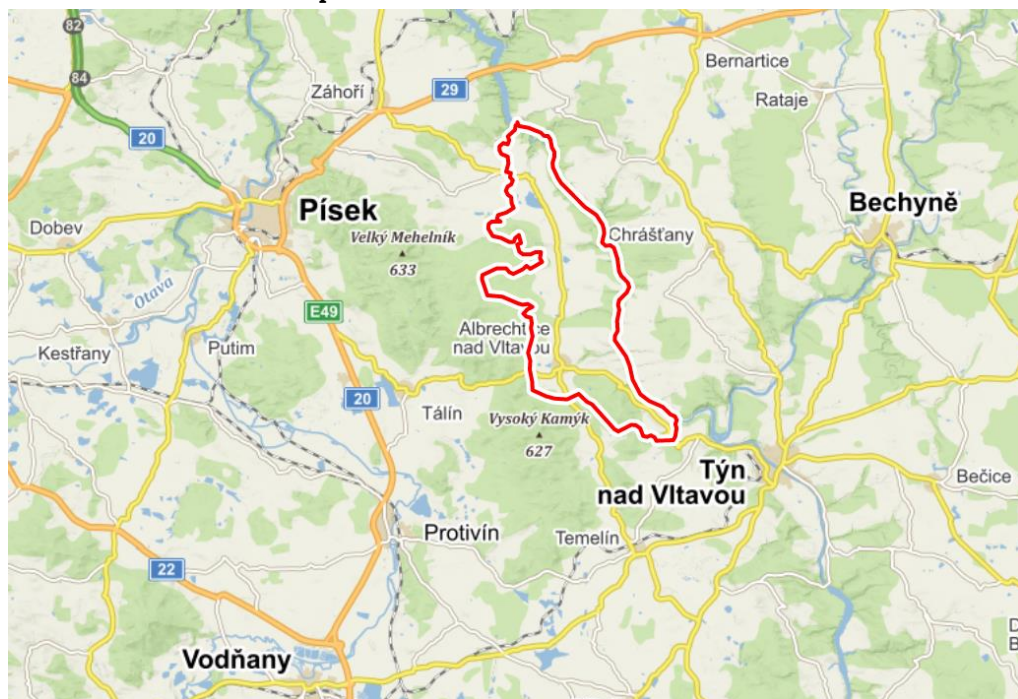
ANALÝZA OBCE



Obecná charakteristika území

Obec Albrechtice nad Vltavou se rozprostírá podél řeky Vltavy v Jihočeském kraji a administrativně spadá do správního obvodu obce s rozšířenou působností (dále jen

Obr. 1 – Poloha obce na mapě



zdroj: mapy.cz

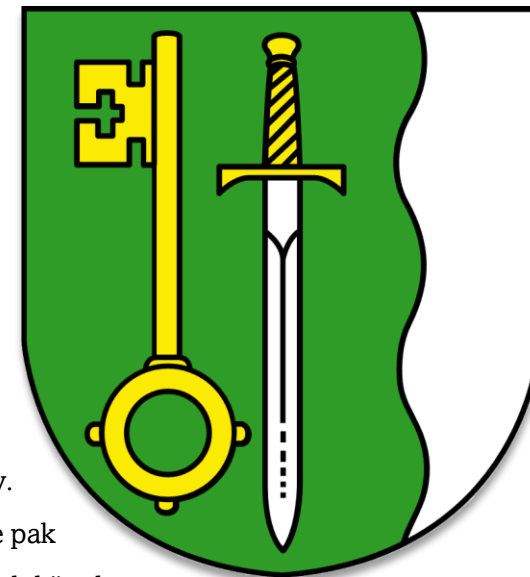
SO ORP) Písek, od jehož centra jsou Albrechtice nad Vltavou vzdáleny asi 10 km východním směrem. Dopravní spojení s Pískem zajišťují silnice II. tříd, přičemž cesta autem tam zabere asi 20 min jízdy v závislosti na poloze v rámci municipality.

Krajské centrum České Budějovice je pak

autem dostupné do 40 min jízdy. K dobře dostupným sídlům přímo z obce patří město Týn nad Vltavou, se kterým je obec propojena komunikací č. II/159. Ta se přímo v obci kříží

s další regionální komunikací. Celková **výměra katastrální plochy činí 3 671 ha**, čímž se Albrechtice nad Vltavou řadí k více rozlehlým municipalitám v rámci příslušného SO ORP. Samotná obec se skládá z 6 místních částí – Albrechtice nad Vltavou, Jehnědno, Chřešřovice, Údraž, Hladná a Újezd – a **dohromady zde žije 1 003 obyvatel** (rok 2023).

Charakter místní krajiny ovlivňuje výrazným způsobem řeka Vltava, východní hranice katastru, která zde vytvořila hluboké údolí. Z geomorfologického pohledu území obce spadá do Táborské pahorkatiny, pro níž je typický **členitý reliéf s kaňonovitými údolními řek**, což platí i pro Albrechtice nad Vltavou. Nadmořská



zdroj: webové stránky obce



výška se zvedá směrem z východu na západ a její průměrná hodnota dosahuje 428 m n. m. Do západní části katastru zasahuje **Přírodní park Písecké hory**, 1/3 území (37 %) pak zaobírají lesní porosty, což odpovídá mikroregionálnímu, kraj- skému i celostátnímu průměru. To platí i v případě zemědělské činnosti, kdy je pro tyto účely využíváno asi 51 % plochy katastru.

Okolní krajina a blízkost **Orlické přehrady** náleží k vyhledávaným atraktivitám cestovního ruchu v Jihočeském kraji. Vede zde několik pěších turistických tras i cyklotras. Jedním z lákadel přijíždějících turistů je vesnický hřbitov se zdobenými kapličkami s lidovými malbami a veršovanými náhrobními nápisy.

Shrnutí kapitoly:

- Rozlehlá obec skládající se z 6 místních částí.
- Okolní krajina je vyhledávaným místem pro pěší, cyklistickou i vodní turistiku.



Obyvatelstvo

Populační vývoj

K poslednímu dni roku 2022 žilo na území Albrechtic nad Vltavou **1 003 obyvatel s trvalým bydlištěm**, přičemž největší podíl obecní populace (48,1 %) se koncentruje v centrální

části, tj. Albrechticích nad Vltavou. Z dalších místních částí (dále jen m. č.) má

Tab. 1 – Rozložení obecní populace (2023)

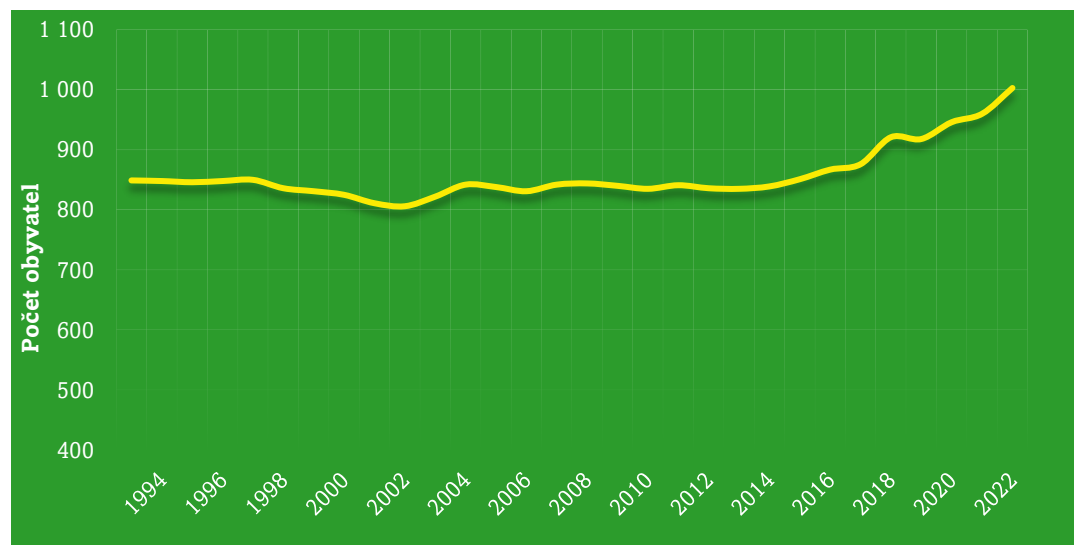
Albrechtice n/V	1003	100 %
Albrechtice n/V	482	48,1 %
Hladná	44	4,4 %
Újezd	56	5,6 %
Údraž	136	13,6 %
Jehnědno	126	12,6 %
Chřešřovice	156	15,6 %

zdroj: webové stránky obce

největší zalidnění m. č. Chřešřovice a naopak nejméně lidí žije v m. č. Hladná. Z vývoje obecní populace za posledních 30 let jasně vyplývá **stoupající charakter populač- ního vývoje**. Na vývoj populace má vliv především **migrační chování lidí**, kdy zejména díky migračnímu

saldu posledních let přibývá počet lidí v obci. Nejvíce lidí přibylo díky stěhování

Graf 1 – Populační vývoj Albrechtic nad Vltavou v období 1993 až 2022



zdroj: ČSÚ



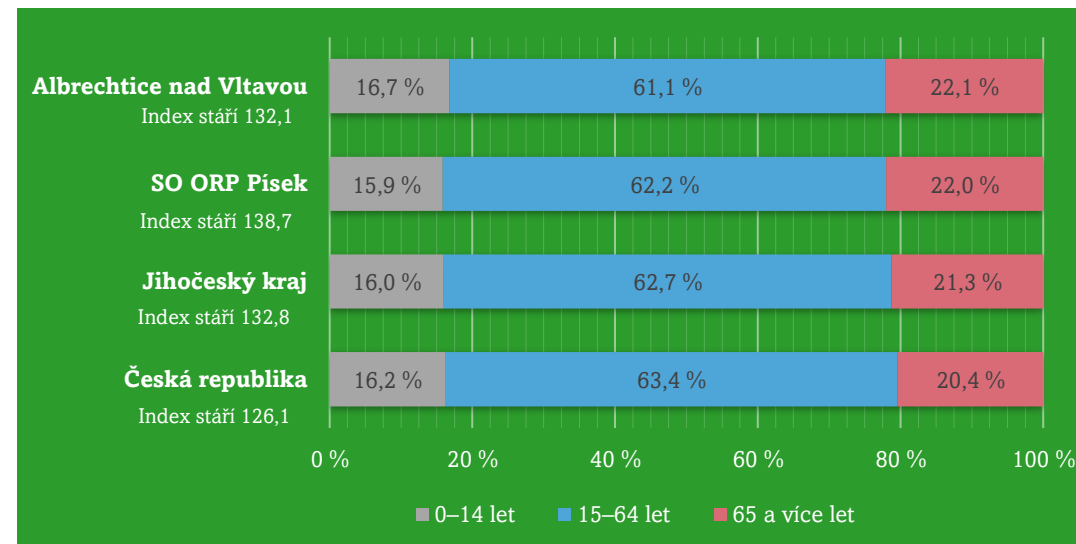
v roce 2022 (47 osob). Naproti tomu hodnoty přirozené obměny obyvatel se dlouhodobě pohybují v záporných číslech. Index změny populace mezi roky 1993 a 2022 v Albrechticích nad Vltavou dosahuje 1,18, tudíž **v uplynulých třech dekáдах došlo k nárůstu obecní populace o 18 %**. V mikroregionálním porovnání se nejedná o nic neobvyklého, protože i jiné municipality v zázemí Písku v průběhu let charakterizuje podobný trend – proces suburbanizace. Největší nárůst lze pozorovat v obcích v těsné blízkosti města Písku, tj. Vrcovice (94 %), Čížová (63 %), Dobev (60 %). Při detailním pohledu na místní části došlo od roku 2011 k **největšímu nárůstu v m. č. Jehnědno**, kde v uplynulých 10 letech se populace zvýšila o 52 %. Vyjma m. č. Újezd došlo k navýšení populace na celém území obce.



Struktura obyvatelstva

O demografickém stavu Albrechtic nad Vltavou kromě samotného počtu obyvatel velmi dobře vypovídá i věková struktura obyvatelstva, která dále předurčuje socioekonomické charakteristiky celého území. Ze srovnání populací na lokální, mikroregionální, krajské a celostátní úrovni je zřejmé, že **populace Albrechtic nad Vltavou odpovídá regionálnímu kontextu**. I když zastoupení lidí v předproduktivním věku v obci je o něco vyšší než v případě SO ORP Písek či v Jihočeském kraji. Naproti tomu podíl osob v postproduktivní věku dosahuje

Graf 2 – Porovnání věkových struktur obyvatelstva ke dni 31. 12. 2022



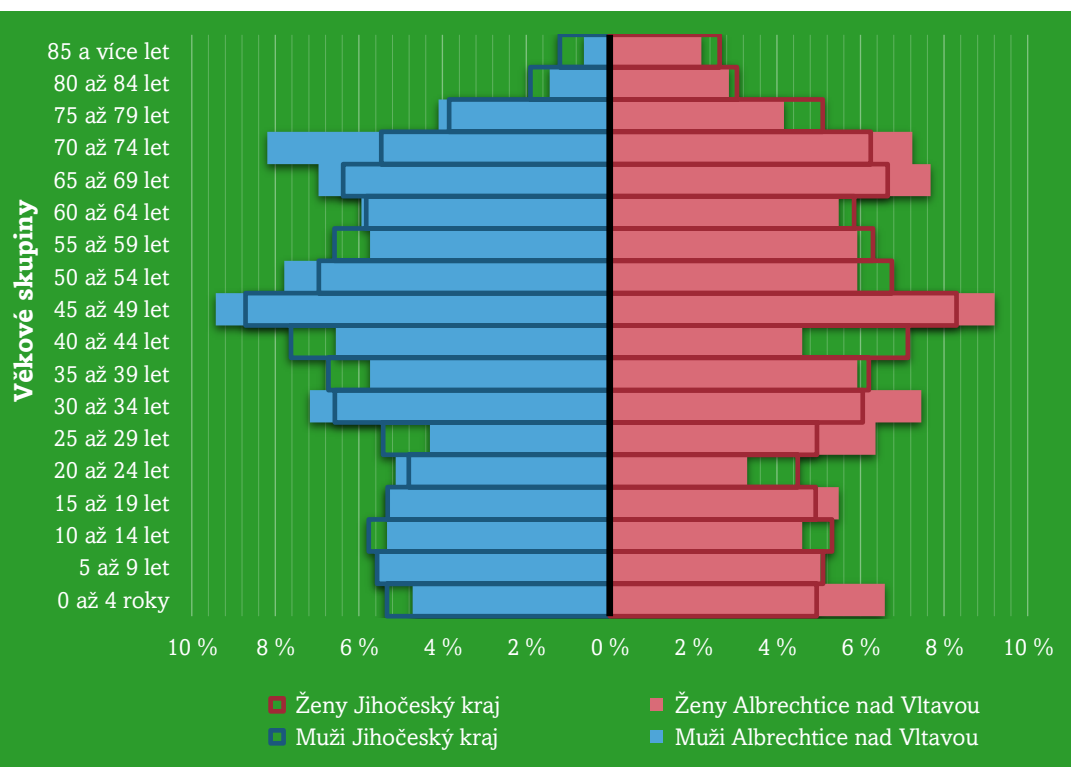
zdroj: ČSÚ

o něco vyššího hodnot než zbylé územní jednotky. Vyšší podíl dětí lze dát do souvislosti s atraktivitou obce pro život, kdy se v posledních letech stala **vyhledávaným místem pro mladé rodiny**. To dokazují i další demografické ukazatele jako např. **index stáří**, který pro Albrechtice nad Vltavou vychází na hodnotu **132,1**. To sice znamená, že v místní populaci žije více osob v postproduktivním věku, než činí počet lidí osob ve věku 0–14 let, ale **za posledních 10 let dochází k souvislému snižování indexu stáří**. Tím se situace v obci liší oproti hierarchicky vyšším územím, kde se lze setkat s opačným trendem. Nicméně ani příchod mladých rodin nedokáže zastavit proces demografického stárnutí, kterému čelí celá česká společnost.



Z pohledu 5letých věkových skupin patří k nejsilněji zastoupeným generace tzv. Husákových dětí, tj. osoby ve věku 45 až 49 let. To víceméně odpovídá i situaci na krajské úrovni. Současně platí, že **do seniorského věku v nedávné minulosti vstoupily silněji zastoupené věkové skupiny**. V blízké budoucnosti se tak i vlivem méně početných věkových skupin neočekává výrazné zvyšování počtu lidí v seniorském věku (viz Graf 3).

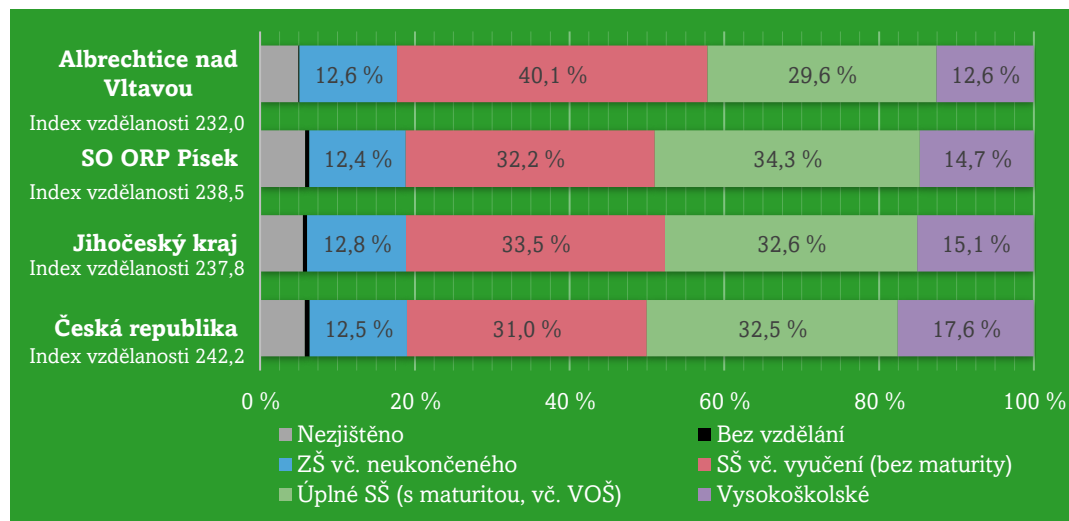
Graf 3 – Věkové pyramidy Albrechtic nad Vltavou a Jihočeského kraje k 31. 12. 2022



zdroj: ČSÚ

Jedním z předpokladů úspěšného sociálního a ekonomického rozvoje je lepší vzdělanostní struktura obyvatelstva. Struktura populace dle nejvyššího dosaženého vzdělání (viz Graf 4) u obyvatel starších 15 let byla zjišťována v rámci Sčítání lidí, domů a bytů v roce 2021 (dále jen SLDB 2021). Vzdělanost napovídá o kvalitě lidských zdrojů daného území. Ze srovnání vzdělanostních charakteristik vyplývá, že v Albrechticích nad Vltavou žije **nejvyšší podíl lidí se středoškolským vzděláním včetně vyučení** (bez maturity), což odpovídá spíše **venkovskému charakteru obce**. To potvrzuje i **nižší podíl lidí s vysokoškolským vzděláním**, kteří se více koncentrují do měst. O celkové míře vzdělanosti nejlépe vypovídá index vzdělanosti, jenž je konstruován jako součet vážených podílů obyvatel v jednotlivých vzdělanostních skupinách z celkového počtu obyvatel starších 15

Graf 4 – Vzdělanostní struktura populace 2021



zdroj: ČSÚ



let. Ze srovnání vybraných územních jednotek se nejnižší index vzdělanosti objevuje právě na lokální úrovni v Albrechticích nad Vltavou.

Shrnutí kapitoly:

- **Téměř polovina obyvatel se koncentruje v m. č. Albrechtice nad Vltavou.**
- **Počet rezidentů se od roku 2015 navyšuje.**
- **Díky migraci dochází k omlazování místní populace.**

Domovní a bytový fond



Na základě dat z posledního SLDB v roce 2021 tvořilo domovní fond v Albrechticích nad Vltavou **500 domů**, z čehož 96 % tvořily rodinné domy ve vlastnictví fyzických osob. Samotná obec **vlastnila 27 bytových jednotek** a v **příštích letech by mělo vyrůst dalších 22 bytů**. Největší

část domů domovního fondu byla sice postavena v 2. pol. 20. st., v poslední dekádě došlo k významnému stavebnímu rozvoji (včetně kompletní rekonstrukce budov), kdy se postavilo 32 domů. Zástavba všech místních částí je převážně tvořena tradičními vesnickými statky, jež jsou doplňovány řadovou či volně stojící zástavbou. **Na území obce se nachází také cca 450 rekreačních objektů**, ty se koncentrují zejména v m. č. Újezd a Chřešřovice. V každé místní části jsou

v územním plánu z roku 2022 navrženy plochy pro zástavbu nových rodinných domů a s ohledem na demografický vývoj zdejší populace **lze předpokládat pokračování výstavby rodinných domů**. Základním principem urbanistické koncepce, tzn. celkového prostorového uspořádání stávající i nové zástavby, je zachování relativní celistvosti a kompaktnosti sídelního útvaru.

Shrnutí kapitoly:

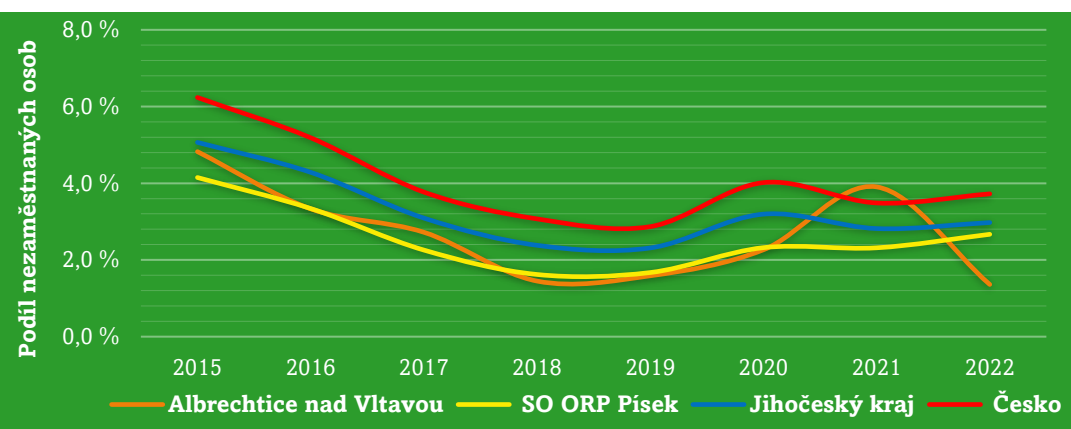
- **Dostatečný počet rozvojových ploch.**
- **Koncentrace trvalé neosídlených rekreačních objektů.**
- **Předpoklad pokračování příchodu nových lidí a výstavby rodinných domů.**
- **Obecní bytový fond se skládá z 27 bytů s plánem jeho rozšíření.**

Ekonomická situace

Trh práce

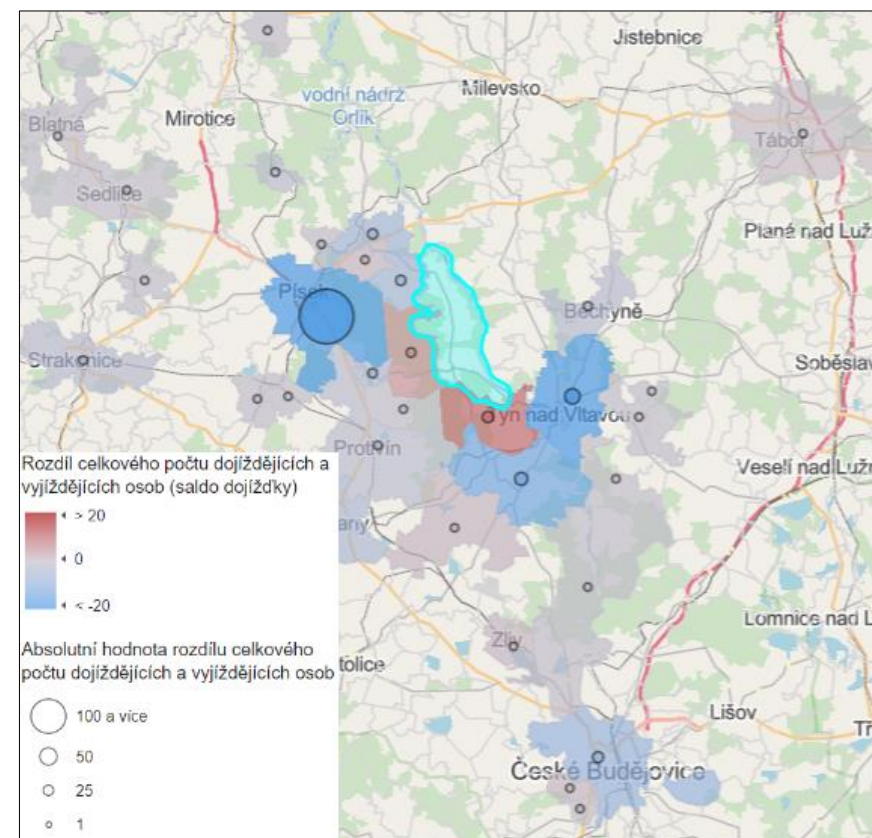


Situaci na trhu práce charakterizuje **podíl nezaměstnaných osob** v období 2015–2022 (viz *Graf 5*). Situace na lokální úrovni je ve srovnání s ostatními územními celky mnohem více ovlivnitelná i drobnými změnami na trhu práce, tudíž pro vývoj podílu nezaměstnaných osob jsou typické prudké změny (viz změna mezi roky 2021 a 2022). V případě sledování tohoto indikátoru v daném období

Graf 5 – Vývoj nezaměstnanosti k datu 31.12.

zdroj: ČSÚ

tak platí, že na vývoj všech řádovostních úrovní měly vliv především celostátní ekonomická konjunktura (od roku 2015 do 2019) a následně ekonomické dopady celosvětové pandemie COVID-19 (od roku 2020). Situace v nezaměstnanosti na obecní úrovni dlouhodobě dosahuje nižších hodnot, než činí průměr v Jihočeském kraji nebo celostátní průměr. To lze dát do souvislosti s vlivem suburbanizačního procesu, kdy se se do obce stěhují **lidé se zaměstnáním s vyšší přidanou hodnotou** a v případě krizí nejsou tak náchylní ke ztrátě práce. Z mezisektorového srovnání zaměstnanosti z dat SLDB 2021 vychází, že **14 % populace Albrechtic nad Vltavou bylo zaměstnáno v primárním sektoru**, což je jednou tolik, než činí hodnota za SO ORP Písek (7 %) a Jihočeský kraj (6 %). V terciéru či kvartéru v daném roce mělo zaměstnání 51 %, a to je nižší podíl než v příslušném SO ORP či kraji, kde v průmyslu pracovalo 57 %, resp. 56 %. Podíly zaměstnaných

Obr. 2 – Rozdíl celkové vyjíždky a dojíždky v roce 2021

zdroj: ČSÚ

v sekundárním sektoru jsou ve všech řádovostních úrovních srovnatelné, tj. Albrechtice nad Vltavou – 35 %, SO ORP Písek – 36 % a Jihočeský kraj – 37 %.

Vzhledem k omezenému počtu pracovních příležitostí přímo na území obce utváří zdejší pracovní trh **pracovní dojíždka** a **vyjíždka**. Centrem celkové vyjíždky z Albrechtic nad Vltavou je město Písek, kam dojíždí 175 osob a druhý největší



proud pak mířil do Týnu nad Vltavou. Tyto municipality rovněž patří odkud lidé dojíždějí za prací do Albrechtic nad Vltavou.



Struktura ekonomických subjektů

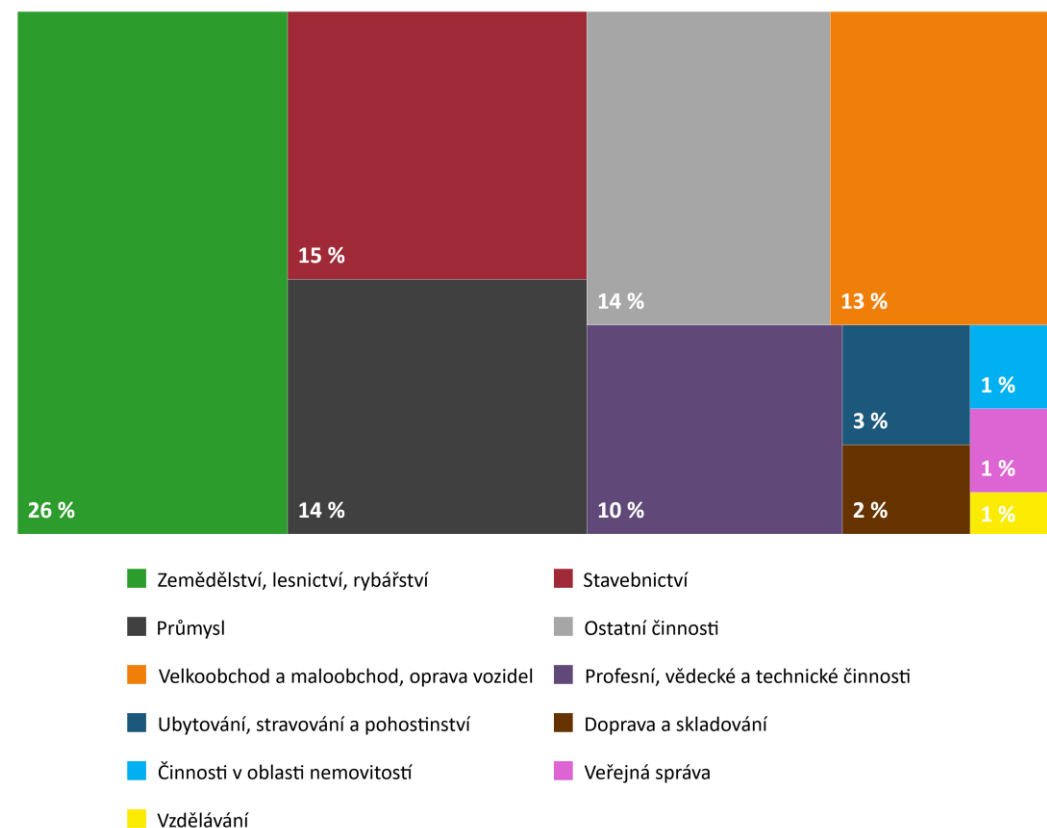
K poslednímu dni roku 2022 bylo v obci evidováno **297 ekonomických subjektů**, přičemž z nich **49 % vykazovalo dlouhodobou aktivitu**. Dle právní formy podnikání tvořily **84 %** subjektů se zjištěnou aktivitou **fyzické osoby**, které nejčastěji podnikaly dle živnostenského zákona, tzv. OSVČ.

Z hlediska převažující činnosti (viz Graf 6) podniká nejvíce místních ekonomických subjektů provozuje své aktivity ve **zemědělství** (26 %). Významněji zastoupeny jsou rovněž podniky z oblastí průmyslné výroby či stavebnictví. Struktura firem dle počtu zaměstnanců napovídá, že **většina ekonomických subjektů je malá** a poskytuje práci maximálně 5 osobám. Největším zaměstnavatelem přímo v obci je základní škola. Významný vliv na hospodářství regionu představuje také provoz jaderné elektrárny Temelín, významného regionálního zaměstnavatele. Lidé také dojíždějí do průmyslové zóny v Písku, kam směřuje největší proud pracovní dojížděky.

Shrnutí kapitoly:

- **Lokální pracovní trh je v lepším stavu, než činí krajský průměr.**
- **Ekonomické subjekty nejčastěji podnikají v zemědělství.**
- **Centrem pracovní dojížděky je město Písek.**

Graf 6 – Struktura ekonomických subjektů dle odvětví k 31.12. 2022



zdroj: ČSÚ



Infrastruktura



Technická infrastruktura

Ze základní technické infrastruktury obec disponuje veřejným vodovodem. Ten byl postupně budován od 50. let minulého století. V 90. letech byla obec připojena na Vodárenskou soustavu Jižní Čechy. Vlastníkem vodovodu je obec Albrechtice nad Vltavou a provozovatelem je společnost ČEVAK a.s. V současné době (červen 2023) probíhá stavební realizace vodovodního přívaděče z m. č. Albrechtic nad Vltavou až do m. č. Chřešťovice v celkové délce cca 11 km. Tímto bude možné napojení také m. č. Údraž a Jehnědno. Realizace by měla být dokončena v roce 2024 a na vodovod by mělo být napojeno **až 97 % trvale bydlících obyvatel**. Stavba zahrnuje výstavbu vodovodu a centrální ČOV (pro 500 EO) včetně oddělené splaškové kanalizace a přípojek. Kanalizace v obci má současnosti charakter jednotné kanalizace a je na ní **napojeno cca 66 % trvale bydlících obyvatel**. Po dostavbě bude kanalizace oddělená a počítá se, že podíl připojených domácností se zvýší **na 90 % domácností**. Zbytek domácností využívá domovní ČOV. V obci jsou 2 čistírny s biodisky pro obecní úřad a školu a dále se zde nacházejí 2 soukromé ČOV. Vlastníkem a provozovatelem kanalizace je obec Albrechtice nad Vltavou. **Zásobování teplem je v území řešeno spalování méněhodnotných paliv**, především hnědého uhlí horší kvality a dřevní hmoty. Vzhledem ke vzdálenosti obce od vysokotlakých plynovodů (cca 8 km od VTL

plynovodu Lobodice – Vřesová k obci Chřešťovice) územní plán nepředpokládá **rozvoj napojení obce na zemní plyn**. Zásobování obce elektrickou energií je řešeno kabely nízkého napětí (dále jen NN) a prostřednictvím trafostanic. Všechny sítě NN jsou vedeny vzduchem. Venkovní vedení NN se některých lokalitách nachází v nevyhovujícím technickém stavu, a proto bude ve vybraných úsecích vyměněno a uloženo do země. Společně s rozvody NN jsou vedeny i rozvody veřejného osvětlení. Lampsy **veřejného osvětlení** jsou **postupně vyměňovány** za ekonomicky a ekologicky šetrnější svítidly, a to souběžně s výstavbou vodohospodářské infrastruktury. Podobně probíhá i pokládání optických kabelů s vysokorychlostním internetem.



Dopravní infrastruktura

Z pohledu dopravní polohy se Albrechtice nad Vltavou nacházejí **křižovatce silnic II. tříd – 138 a 159**. První z nich vede severojižním směrem a propojuje m. č. Chřešťovice, Jehnědno, Údraž a centrální část obce. Propojení Albrechtic nad Vltavou a Újezdu je zajištěno II/159, která obec propojuje s Týnem nad Vltavou. Následováním druhého směru propojuje území s komunikací č. I/20, vedoucí do Českých Budějovic (jih) a Písku (sever). **Dálniční síť není z obce dobře dostupná**, což je důsledek nedokončených úseků D3 a D4. Co se týče technického stavu, tak stav **páteřních komunikací je v dobré kondici**, což převážně **platí i pro místní a účelové komunikace** v jednotlivých místních částech. Mezi nejvytíženější dopravní úseky patří propojení m. č. Albrechtice nad



Vltavou s komunikací I/20, kde denně projede kolem 1 800 aut (rok 2020). Díky spíše periferní dopravní poloze obce není území výrazněji zatíženo tranzitní dopravou. V letních měsících jsou **místní komunikace více zatíženy** následkem atraktivity obce z pohledu cestovního ruchu. Dle platných Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje se **v budoucnu počítá s vybudováním jižního půlobloubu mezi silnicemi II/159 a II/138** v jihozápadní části zastavěného území m. č. Albrechtic nad Vltavou.

Katastrem obce neprochází železniční trať, nejbližší vlaková stanice je v Písku, kde staví jak osobní vlaky, tak regionální spoje. Obec je také obsluhována autobusy veřejné dopravy. Vyjma m. č. Hladní jsou autobusové zastávky umístěny v každé místní části. Nejvíce spojů zajíždí do centrální části obce – Albrechtic nad Vltavou, odkud se lze dostat do Písku, Českých Budějovic či Týnu nad Vltavou.

Shrnutí kapitoly:

- **Obec disponuje jednotnou kanalizací a vodovodem**
- **V roce 2022 začala realizace vodního přivaděče do severní části katastru.**
- **Obec nedisponuje distribucí plynu.**
- **Kostrou dopravní sítě jsou komunikace II. tříd.**
- **Technický stav komunikací je převážně dobrý.**



Občanská vybavenost

Ze základní občanské vybavenosti mohou obyvatelé Albrechtic nad Vltavou využívat služby dvou školských zařízení – **ZŠ a MŠ Albrechtice nad Vltavou**. Základní školu tvoří oba stupně a žáci zde mohou využívat počítačovou nebo přírodovědnou učebnu, školní zahradu, tělocvičnu a venkovní sportovní hřiště. Součástí školského areálu je také jídelna, školní družina a mateřská škola s kapacitou 43 dětí. Pro děti z ostatních místních částí existuje možnost **služby svozového školního autobusu**. Obec pravidelně investuje do rekonstrukcí obou vzdělávacích zařízení, v roce 2023 tak díky těmto investicím probíhá realizace přístavby pro malotřídku. Vzhledem k nárůstu dětí v posledních letech se v budoucnu uvažuje i o přístavbě ZŠ. Ze zdravotnických služeb je občanům přímo v obci k dispozici **praktický lékař**, jenž zde ordinuje každé pondělí. Za komplexnějšími zdravotnickými službami musí obyvatelé dojíždět do okolních měst, v Písku se nalézá nemocnice. Sociální služby přímo v Albrechticích nad Vltavou nejsou, ale v sousedních municipalitách je provozu několik zařízení poskytující takové služby. V obci tak fungují terénní sociální služby soukromých poskytovatelů.

Ze sportovní infrastruktury se kromě tělocvičny ve školském areálu na území obce nachází **3 víceúčelová hřiště** (m. č. Albrechtice nad Vltavou, Chřešřovice, Údraž), která jsou ve velmi dobrém technickém stavu. Dále **jedno fotbalové hřiště** (m. č. Albrechtice nad Vltavou) a **několik dětských hřišť**. V blízké budoucnosti by možnosti sportování měl rozšířit volnočasový park, jehož součástí je



vznik plochy pro skateboardisty a jezdce na koloběžkách. Z oblasti kultury mohou občané využívat nabídku **4 knihoven** (m. č. Albrechtice nad Vltavou, Chřešřovice, Údraž, Jehnědno). Z další občanské vybavenosti je nutné zmínit **nově zrekonstruované pohostinské zařízení**, kde se odehrávají vnitřní kulturní akce. Ty se pak také odehrávají v **kulturním domě v m. č. Chřešřovice** či klubovnách jednotlivých spolků. V obci existují i sdílené prostory pro neformální setkávání – víceúčelový areál Jehnědno či venkovní areál hospody v Údraži. Jsou zde 2 obchody, přičemž ten větší z nich – Jednota COOP – je lokalizován v centrální části obce. Ve výčtu služeb nelze opomenout služby České pošty, která formou služby partner funguje ve dvou nejlidnatějších částech obce. Obecně lze hodnotit **vybavenost občanskými službami jako dobrou**. Nejlepší nabídka je přirozeně v centrální části, kde se nachází i obecní úřad nebo benzínová pumpa. Na druhou stranu m. č. Hladná a Újezd nedisponují víceméně žádnou z výše popsaných služeb.

Shrnutí kapitoly:

- **Obec zřizuje mateřskou a základní školu.**
- **Dobré podmínky pro sportování – nová víceúčelová hřiště.**
- **Občanská vybavenost je na dobré úrovni, ale to se liší dle počtu obyvatel v místní části.**
- **Dobře dostupné sociální služby lokalizované v blízkosti obce.**



Komunitní a společenský život

Společenský program je nedílnou součástí života v každé obci. Hlavními nositeli komunitního života je samotná obec ve spolupráci se zájmovými organizacemi v jednotlivých místních částech. K informování o chystaných akcích během roku slouží webové stránky, sociální sítě či pravidelně vydávaný obecní zpravodaj. Společenské akce probíhají **rovnoměrně v průběhu roku**. Venkovní akce se nejčastěji konají v blízkosti sportovišť či na návších, ty vnitřní pak v klubovnách, pohostinských zařízeních či v KD Chřešřovice – objektu s největší kapacitou na území obce. Velmi aktivní v pořádání společenského programu jsou místní hasiči. V obci působí **4 sbory dobrovolných hasičů** (dále jen SDH) a všechny reprezentují obec i v požárním sportu. SDH Albrechtice nad Vltavou, SDH Chřešřovice a SDH Jehnědno tvoří zásahové jednotky obce stupně JPO III, resp. JPO V. Mezi tradiční akce pořádané zdejšími SDH patří např. pálení čarodějnic, vítání prázdnin, dětský den, hasičský den, dechovkový festival, drakiáda, memoriál Jana Kukrála, oslava silvestra či různé plesy. V m. č. Újezd se od roku 2008 o pořádání společenských akcí pro občany a chalupáře starají zejména členové **Spolku Náš Újezd**, kteří připravují např. tyto akce: stavění májky, setkání spoluobčanů, Svatomartinské

Obr. 3 – Znak SDH Jehnědno



zdroj: webové stránky obce



Obr. 4 – Logo Spolku památky Chřešřovicka



zdroj: webové stránky obce

Obr. 5 – Znak fotbalistů



zdroj: webové stránky obce

hody či společenské události v období konce roku. V m. č. Chřešřovice od roku 2018 působí **Spolek památky Chřešřovicka**, jehož zájmem je prostřednictvím různých akcí získávat finanční prostředky na opravy památek. Relativně novým uskupením je rovněž **Spolek Oudraž** zaměřující se na kulturní a sportovní program – letní hry, nohejbalový turnaj atp. Dalším uskupením z oblasti sportu jsou fotbalisté **TJ Albrechtice nad Vltavou**, kteří kromě pravidelných zápasů pořádají Sportovní ples. Sportovní tým se skládá jak z družstev dospělých, „A“ hrál v sezóně 2022/2023 okresní přebor Písek, tak z družstev mládeže. Mezi největší sportovní události patří **Velká Albrechtická – silvestrovský běh na**

Kamýk, jenž se v roce 2023 koná již po 40. Velmi aktivní v pořádání společenského programu jsou dále školská zařízení, resp. **Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ a MŠ Albrechtice nad Vltavou**. Ve výčtu aktivních zájmových organizací nesmí chybět Spolek Rybářských veteránů nebo myslivecké spolky Údraž Pod Obrázkem, Jehnědno, Vltava, avšak na území obce působí i jiná drobnější zájmová uskupení. **Komunitní život na území Albrechtic nad Vltavou je velmi rozvinutý**, o čemž svědčí i vznik nových spolků, a pro občany všech místních částí je připravován **bohatý program po celý rok**. I přesto **nejdou sousedské vztahy v obci hodnoceny zcela pozitivně**.

Shrnutí kapitoly:

- **Ve většině místních částí se nacházejí vnitřní prostory pro pořádání společenských událostí.**
- **Pestrá nabídka kulturních a sportovních událostí.**
- **Sousedské vztahy charakterizuje sociální polarizace.**

Turismus a životní prostředí



Lokální cestovní ruch

Z pohledu cestovního ruchu patří území **Albrechtic nad Vltavou, k vyhledávaným lokalitám**, což je ovlivněno zejména polohou obce podél řeky Vltavy, resp. Orlické přehrad. Přímou v obci je pro účely poskytování informací přijíždějícím návštěvníkům k dispozici **turistické a informační centrum**. V blízkosti řeky Vltavy je situováno několik tábořišť a kempů s nabídkou ubytování ve stanech, karavanech i chatkách. Největším takovým je **Rekreační středisko Nová Louka**, kde se pravidelně pořádají i dětské tábory. Území obce je také atraktivní z pohledu pěší a cyklistické turistiky. Vede zde několik turistických tras a cyklotras. Z kulturně-historických atraktivit patří mezi nejnavštěvovanější **Kapličkový hřbitov Albrechtice nad Vltavou** či kulturní památka zámku Chřešřovice, která se však nachází v neutišeném stavu. V území je postavena řada menších či větších

sakrálních staveb. Blízké okolní lesy nabízejí místa pro pěší výlety a z obce je dobře dostupná rozhledna Vysoký Kamýk, lokalizovaná v katastru sousední obce. S cestovním ruchem se pojí **vyšší intenzita dopravního zatížení místních komunikací přes letní období**.

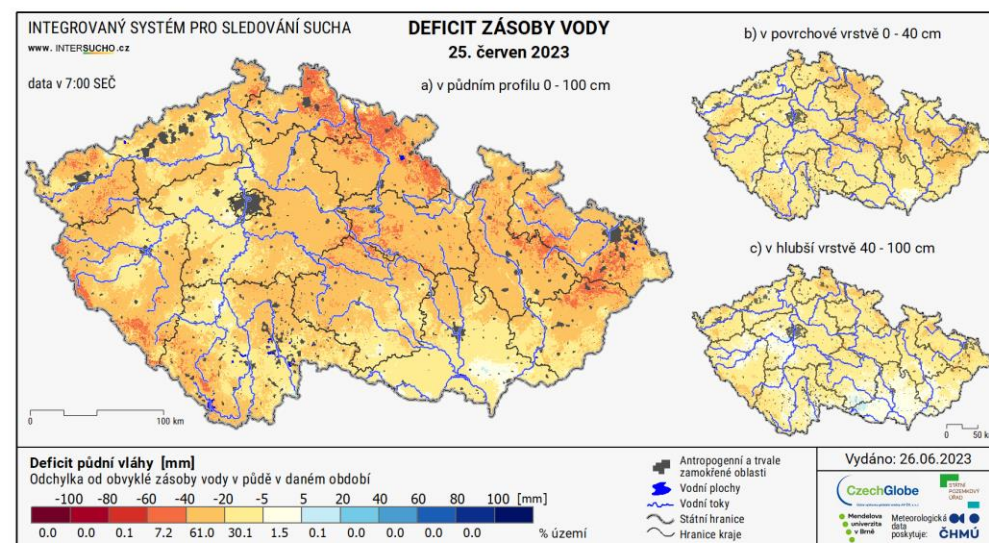


Lokální životní prostředí

Díky geografické poloze obce mimo velké dopravní tahy nebo absenci velkého znečišťovatel lze zařadit **lokální životní prostředí mezi silné stránky**. Důkazem je skutečnost, že v rekreačních zařízeních se často konají školy

v přírodě. Oblast Písecka nepatří mezi území výrazně zasažená dlouhotrvajícím suchem (viz Obr. 6). Průměrný roční úhrn srážek se zde pohybuje nad celostátním průměrem. Dostatek vodních zásob zajišťuje blízkost řeky Vltavy, ale také husté lesní porosty pomáhají udržet vodu v krajině. Skladební struktura lesních porostů je zde tvořena ze 44 % jehličnatými lesy a ty jsou v posledních letech **ohroženy kůrovcem**. Z hlediska ochrany životního prostředí je na území obce lokalizováno maloplošné zvláště chráněné území **Přírodní památka Jehnědno** a do území zasahuje i větší část **Přírodního parku Písecké hory**. Další ochranu přírody vytvářejí prvky Územních systémů ekologické stability (ÚSES), jež jsou stanoveny v územním plánu. Do m. č. Chřešřovice zasahuje regionální biocentrum sv. Jan a v m. č. Údraž regionální biocentrum Břehy. Podél řeky Vltavy je navíc vymezen nadregionální biokoridor. V m. č. Albrechtice nad Vltavou se nachází jeden památný strom – Albrechtická lípa. Z lokalizace řeky Vltavy plyne zvýšené riziko

Obr. 6 – Deficit zásoby vody v červnu 2023



zdroj: intersucho.cz

záplav pouze v m. č. Újezd, kde je zástavba v těsné blízkosti vodoteče. Jiná území nejsou ohrožena díky vysoké sklonitosti břehů.

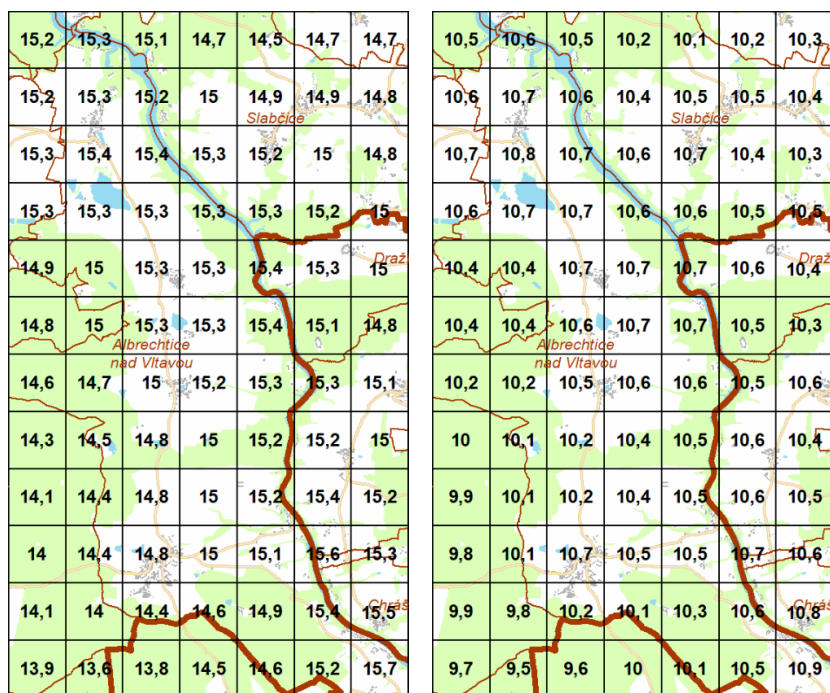
Co se týče kontaminace ovzduší, tak v případě Albrechtic nad Vltavou **není lokální ovzduší zasaženo znečištěním poletavými částicemi**. Znečišťující látky – PM₁₀ a PM_{2,5} – zde nepřekračují imisní limity stanové zákonem o ochraně ovzduší. Z Obr. 7 je patrné, že i ve srovnání s většími městy v regionu nedosahuje úroveň znečištění takových hodnot jako v případě Písku, Strakonice či Českých Budějovic.

Ekologickou zátěž představuje **těžební činnost v lomu Slavětice**, který se sice nachází mimo správní obvod obce Albrechtice nad Vltavou, avšak svým provozem



zvyšuje hluchnost a prašnost v širokém okolí. Z řešeného území je tímto faktorem nejvíce ovlivněno životní prostředí v m. č. Újezd. Jistou zátěží je i **zvýšený počet brownfieldů**, ty se v katastru nacházejí ve čtyřech lokalitách. Obec se v posledních letech snaží aktivně **posilovat odolnost lokálního životního prostředí**. Formou komplexních pozemkových úprav jsou postupně realizována opatření vedoucí k zadržování vody v krajině a zamezení erozní činnosti.

Obr. 7 – Roční průměr koncentrace [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] PM_{10} (vlevo) a $\text{PM}_{2,5}$ (vpravo) (2017–2021)



zdroj: Český hydrometeorologický ústav

Shrnutí kapitoly:

- Obec je atraktivní lokalitou z pohledu cestovního ruchu.
- Cestovní ruch způsobuje zvýšené dopravní zatížení místních komunikací.
- Kvalita životního prostředí je na vysoké úrovni.
- Jisté ohrožení představuje kůrovec a povodně v m. č. Újezd.
- Lokalizace brownfieldů.



Správa obce

Obec Albrechtice nad Vltavou je územně samosprávným subjektem se základní působností. Hlavním obecním orgánem je **15členné zastupitelstvo**, v jehož čele stojí uvolněná osoba starosty a místostarosty a v obci je zřízena také **5členná rada**. V oblasti samosprávy je zastupitelstvo obce hlavním samosprávným orgánem, rozhoduje usnesením a může přijímat obecně závazné vyhlášky. Ze zákona jsou povinně zřízeny finanční a kontrolní výbory. Obec je oficiálním zřizovatelem také pro školská zařízení. K informování občanů o dění v obci slouží webové stránky, kde se např. nalézají usnesení ze zasedání zastupitelstev, kalendář akcí, souhrnné informace o místních poplatcích a mnoho dalších informací. O dění v obci se místní mohou dozvědět také z **mobilní aplikace AppSisto** nebo **sociálních sítí**, kde obec pravidelně informuje o nadcházejících událostech.



Obec je povinná ze zákona zlikvidovat komunální odpad vznikající na jejím území. Obecní systém odpadového hospodářství je v Albrechticích nad Vltavou řešen pytlovým svozem mimo území. Sběrné místo zde funguje 2 dny v měsíci. V jednotlivých částech obce funguje systém tříděného sběru odpadu. V roce 2022 získala obec **zlatou stuhu** v soutěži Vesnice roku.

Albrechtice nad Vltavou se zapojují i do mikroregionální spolupráce. Obec je členem **Dobrovolného svazku obcí Blanicko-Otavského**, jehož záměrem je dlouhodobý všestranný rozvoj regionu za předpokladu koordinace činností a vzájemné spolupráce zapojených obcí a dalších subjektů. Dále tvoří členskou základnu **Sdružení obcí regionu Písecka**, které se zaměřuje na přípravu cyklistických stezek po břehu řek Otavy a Vltavy nebo oblast odpadů. Dále je obec zapojena do jiného regionálního uskupení – Místní akční skupina (dále jen MAS) **Vodňanská ryba**. MAS funguje na principu "komunitně vedeného místního rozvoje" a metodě LEADER. Kromě zástupců z veřejného sektoru MAS sdružuje zástupce neziskových organizací a soukromé podnikatelské sféry.



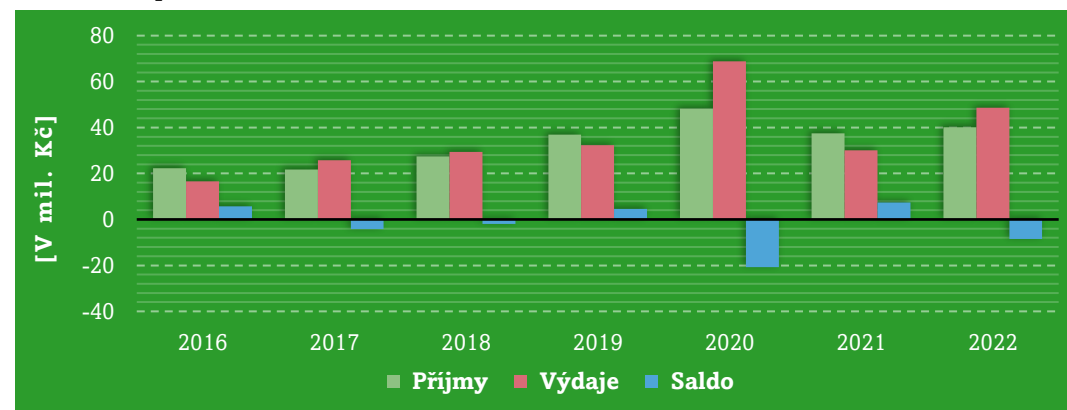
Hospodaření obce

Z porovnání obecních rozpočtů ke konci roku vychází, že ve sledovaném období 2016–2022 **obec hospodaří převážně vyrovnaně**, avšak v roce 2020 skončilo obecní

hospodaření se ztrátou přes 20 mil Kč. Největší podíl v obecních příjmech tvoří výnosy ze sdílených daní, které se v průběhu sledovaného

období mírně navyšovaly. Navíc díky navyšování obecní populace bude tento růst v příštích letech ještě vyšší. Albrechtice nad Vltavou se každoročně snaží získat finanční prostředky z různých dotačních titulů, které např. pomohly s výstavbou víceúčelového hřiště, obecních bytů či ZŠ. Základním plánem pro hospodaření obce je její rozpočet, který je každoročně schvalován zastupitelstvem a který odráží základní priority rozvoje obce. Vzhledem k finančně náročným investicím posledních let **obec využila bankovní úvěry**.

Graf 7 – Hospodaření Albrechtice nad Vltavou v letech 2016 až 2022



zdroj: monitor.statnipokladna.cz

Shrnutí kapitoly:

- Obec v komunikaci s občany aktivně využívá moderní technologie.
- Albrechtice nad Vltavou obdržela ocenění zlatá stuha v roce 2022.
- Do budoucna se budou zvyšovat příjmy z RUD.
- Obec splácí 2 úvěry.



VÝCHODISKA PRO STRATEGICKOU ČÁST



SYSTEMATICKÁ (SWOT) ANALÝZA

SILNÉ STRÁNKY

- Perspektivní demografická struktura populace – vyšší podíl dětské složky
- Pozitivní populační vývoj – příchod nových rodin
- Dostatečný počet rozvojových ploch
- Přítomnost mateřské a základní školy
- Vybavenost občasnými službami
- Živý komunitní program a rozvinutá spolková činnost
- Využívání sociálních sítí ke komunikaci s občany
- Spolupráce obce v mikroregionálních uskupeních
- Atraktivnost obce z pohledu cestovního ruchu
- Kvalitní životní prostředí
- Nízký podíl nezaměstnaných osob
- Bytový fond ve vlastnictví obce

SLABÉ STRÁNKY

- Sociální polarizace obyvatel
- Vyšší zatížení místních komunikací v letním období
- Lokalizace většího počtu (4) brownfieldů
- Naplněnost kapacity mateřské školy
- Spojení MHD v okrajových místních částech
- Občanská vybavenost se koncentruje do více zalidněných místních částí
- Nevzhledná veřejná prostranství
- Vyšší podíl lidí v post produktivním věku
- Negativní dopady lomu Slavětice v m. č. Újezd



PŘÍLEŽITOSTI

- Zastavování stavebních parcel a příchod nových obyvatel
- Rozvoj dětských skupin a oddílů mládeže
- Rozvoj připojení vysokorychlostního internetu
- Snižování energetické náročnosti budov ve veřejném vlastnictví
- Využívání obnovitelných zdrojů energie a zavádění komunitní energetiky ve veřejných budovách
- Pokračování v komplexních pozemkových úpravách
- Rozvoj infrastruktury pro cyklo-dopravu
- Rozšiřování bytového fondu formou bytové výstavby
- Navyšování kapacity školských zařízení
- Revitalizace dlouhodobě nevyužívaných a chátrajících nemovitostí – brownfieldů
- Zavádění principů cirkulární ekonomiky

HROZBY

- Prohloubení dopadů globální změny klimatu
- Neschopnost obce spolufinancovat potřebné rozvojové a infrastrukturní projekty
- Odliv mladých lidí do větších sídel
- Omezení spojů veřejné dopravy kvůli její ekonomické ne-rentabilitě
- Prohlubování sociální polarizace v důsledku příchodu nových obyvatel
- Stárnutí pedagogického personálu a jeho obtížné nahra-zování



DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ

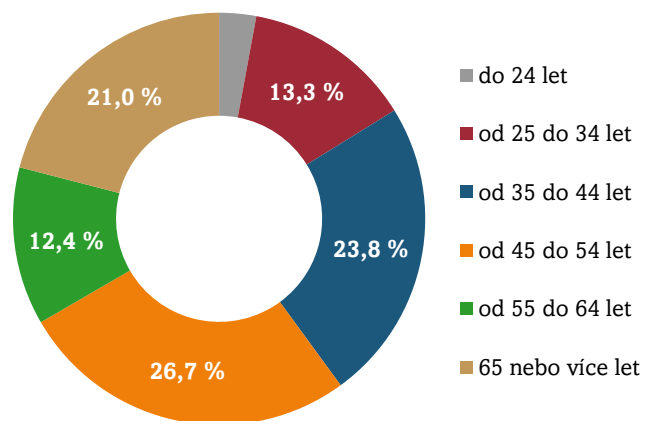
Participace veřejnosti na tvorbě strategie



Do procesu tvorby Programu rozvoje obce Albrechtice nad Vltavou na období 2023–2030 byla kromě zástupců vedení samosprávy zahrnuta i širší veřejnost. Ta mohla formou online či papírového dotazníku vyjádřit svá stanoviska k budoucímu směřování obce či zhodnotit rozvojovou aktivitu uplynulých let. Během jara 2023 tak proběhlo dotazníkové šetření. Z celkové populace obce se šetření zúčastnilo 11 % obyvatel (109 odpovědí).

Z hlediska složení participantů dle pohlaví převažovaly ženy (53 %). Co se týče rozložení dle věku, největší podíly tvořily osoby nacházející se ve věkové skupině

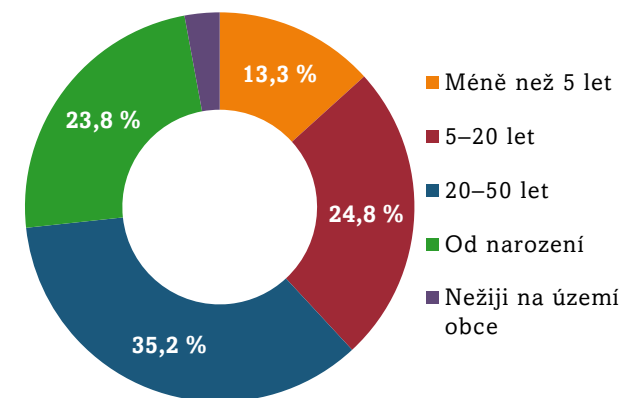
Zastoupení respondentů dle věkových skupin



od 45 až 54 let (26,7 %). Následovala skupina 35–44 let a významně byli rovněž zastoupeni i senioři, tedy obyvatelé nad 65 let. Naopak vůbec nejméně respondentů spadalo do nejmladší části populace, tj. lidé mladší 24 let.

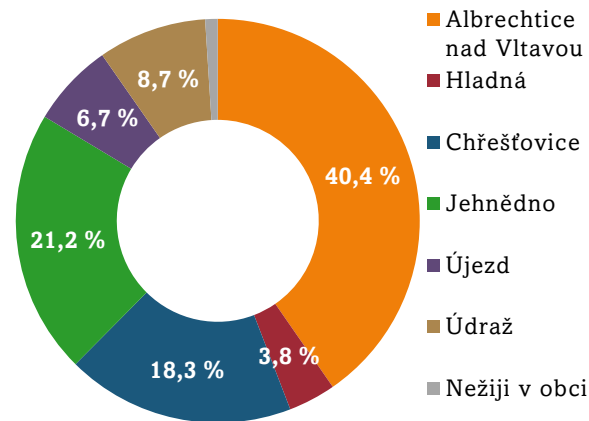
Z pohledu délky pobytu jednotlivých osob se ukazuje, že největší část respondentů tvořili lidé, co v obci žijí 20 až 50 let (35,2 %). Významně se mezi respondenty ukazovala skutečnost, že obec patří k atraktivním místům k životu, neboť značná část

Délka pobytu respondentů v obci



účastníků dotazníkového šetření žije v obci do 20 let – souhrnně 38,1 %.

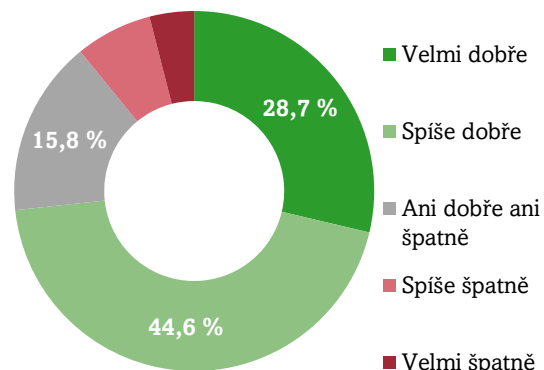
Rozdělení dle místních částí



Geografické rozložení respondentů víceméně odpovídá populační velikosti jednotlivých místních částí. Přičemž nejvíce respondentů pocházelo z m. č. Albrechtice nad Vltavou a nejméně z m. č. Hladná.



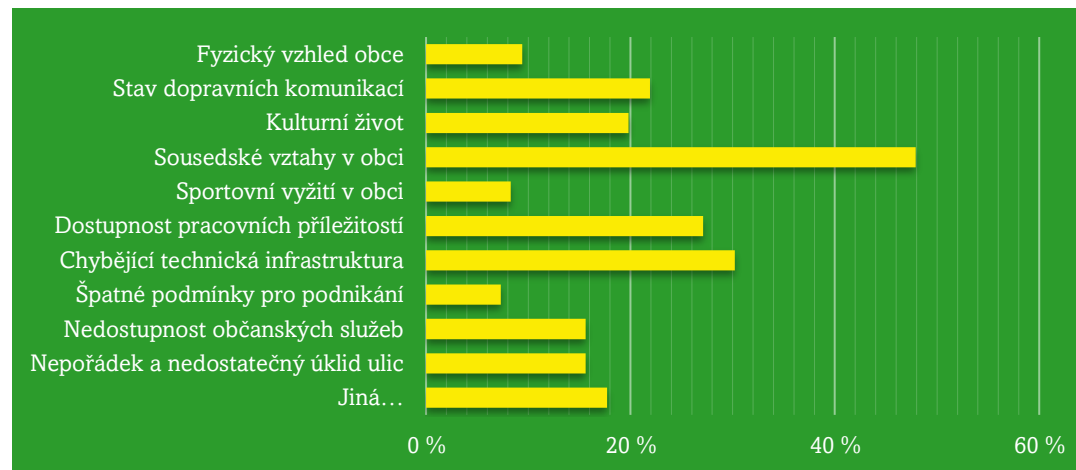
Hodnocení života v obci



Pro rozvoj kterékoliv municipality je důležité, jak jsou obyvatelé spokojeni s životem v ní. V případě Albrechtic nad Vltavou bylo s životem v obci souhrnně spokojeno 73,3 % respondentů, naproti tomu 10 % respondentů hodnotilo životní podmínky jako spíše či velmi špatné.

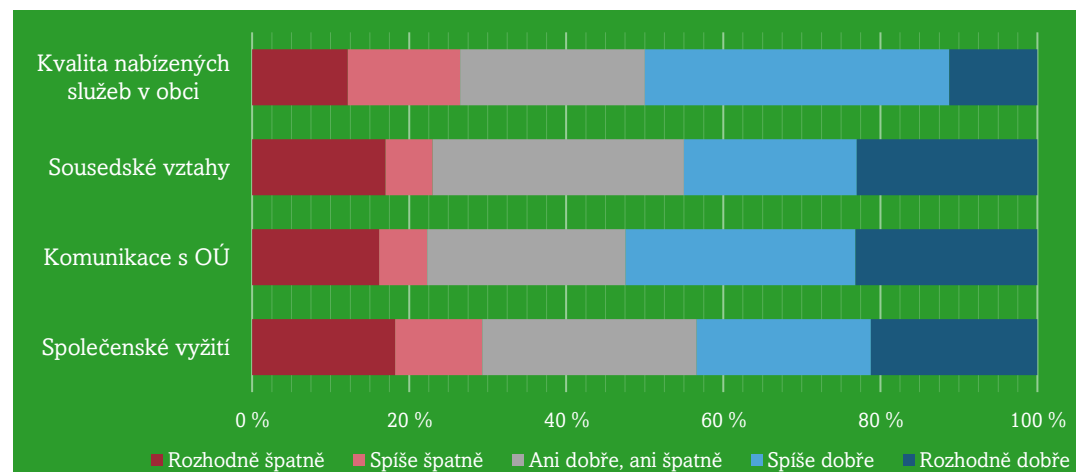
Jako nejsilnější stránku Albrechtic nad Vltavou občané v dotazníku vnímali blízkost přírody a kvalitu životního prostředí (74 %) a poklidný život (63,5 %). Naopak jako nejvíce problematické z dotazníku vyšly sousedské vztahy, o kterých se

Slabé stránky očima respondentů

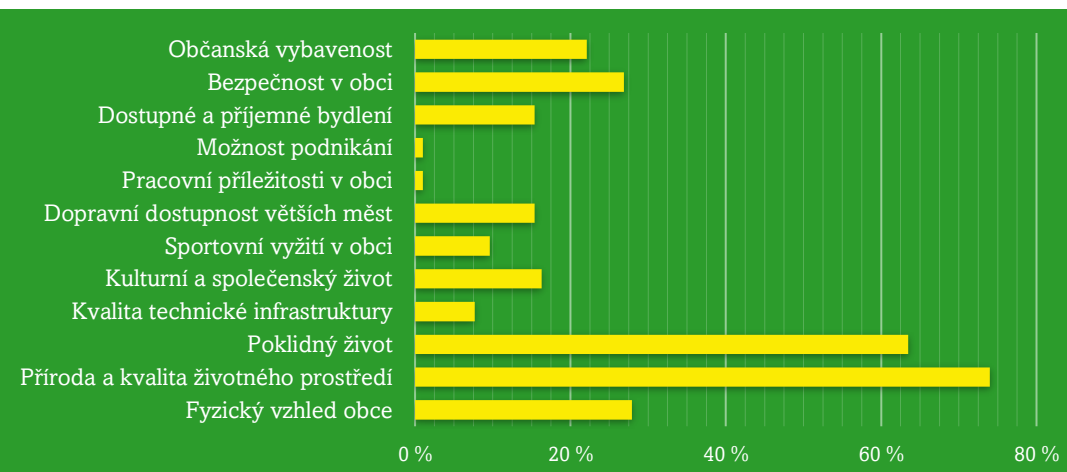


takřka polovina respondentů (47,9 %) domnívala, že jsou největší slabou stránkou obce. Z podrobnějšího hodnocení spokojenosti respondentů s vybranými oblastmi se však ukazuje, že se sousedskými vztahy v obci není souhrnně spokojeno 23 %

Hodnocení spokojenosti s vybranými oblastmi



Silné stránky očima respondentů

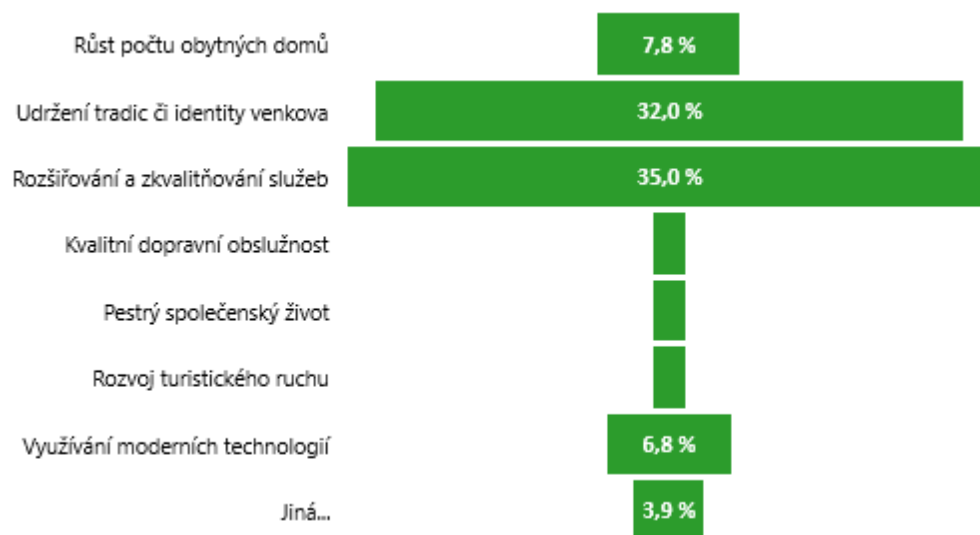




dotazovaných, naopak téměř polovina (45 %) je zhodnotila celkově jako dobré. Podobné vnímání se vztahuje i na zbylé oblasti – kvalita nabízených služeb v obci, komunikace s OÚ a společenské vyžití – kdy vždy převažuje spíše dobré hodnocení, nicméně značná část dotazovaných se nepřiklonila ani na jednu stranu.

Co se týče vnímání směrů samotného rozvoje, jako nejzásadnější se z dotazníkového šetření jeví dvě oblasti – rozšiřování a zkvalitňování služeb a udržení tradic či identity venkova. Přičemž tyto oblasti jako pilíře budoucího rozvoje vnímá přes 30 % zúčastněných.

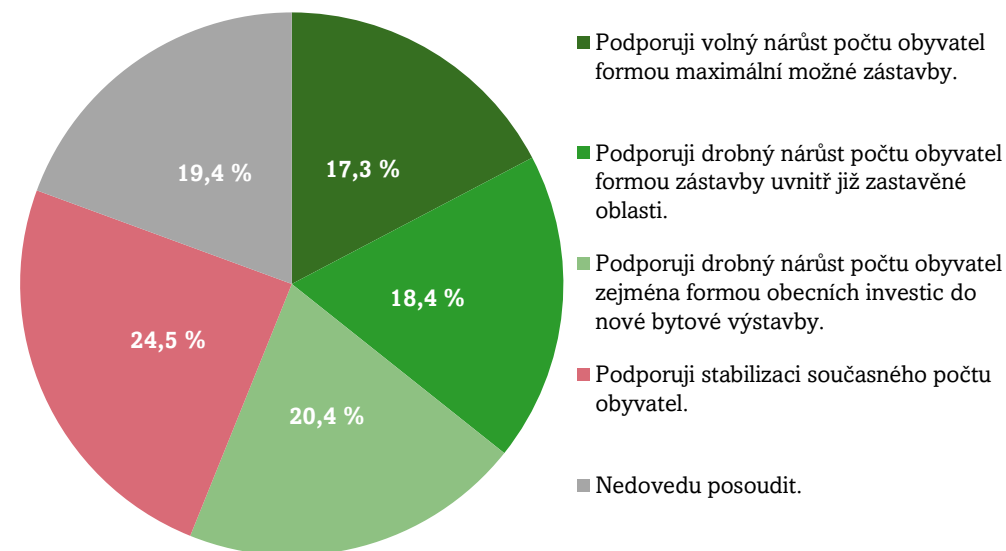
Vnímání budoucího rozvoje



Přestože růst počtu obyvatel nepatří dle místních mezi nejdůležitější rozvojové osy, tak vzhledem k dosavadnímu populačnímu vývoji v obci se nabízí otázka

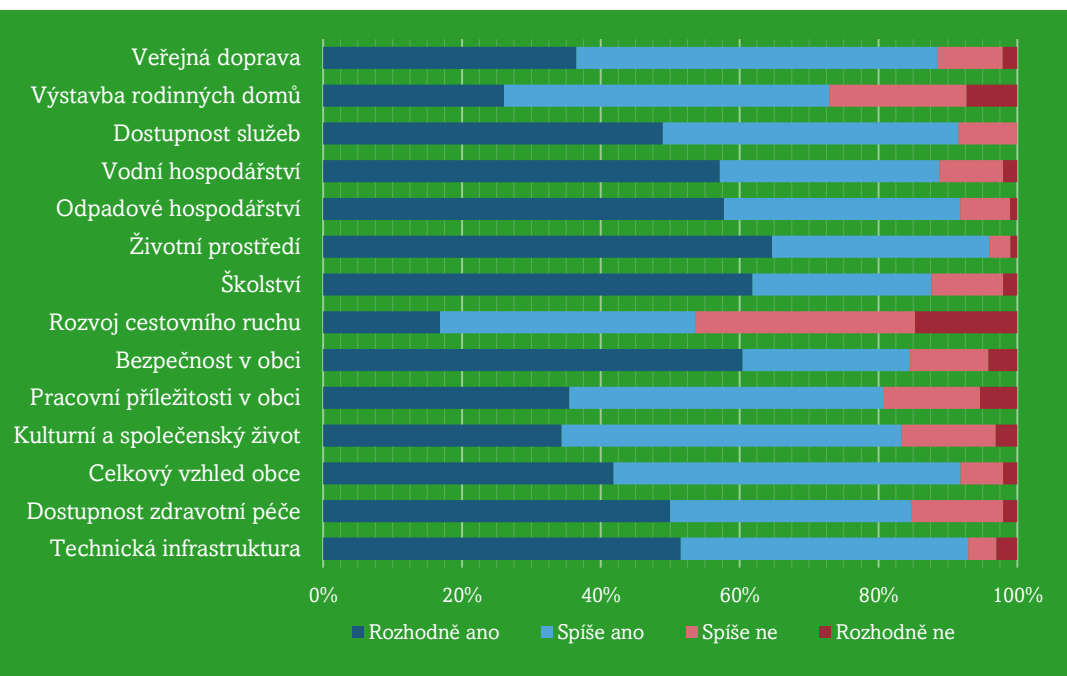
vnímání dalšího populačního rozrůstání. Více než polovina respondentů (56,1 %) se shodla na zachování současného trendu, tedy pokračování růstu počtu obyvatel v nových lokalitách. Přičemž největší podporu z této části respondentů získal drobný nárůst obyvatel formou obecních investic do nové bytové výstavby (20,4 %). Naopak čtvrtina dotazovaných se domnívala, že současný počet obyvatel je dostačující a Albrechtice nad Vltavou by se dále populačně neměly rozrůstat. Necelých 20 % respondentů pak nedovedla danou problematiku posoudit.

Vnímání budoucího populačního rozrůstání obce





Rozvojové priority pohledem občanů



Z jednotlivých priorit budoucího rozvoje plyne, že respondenti jako klíčové priority (více než 60 % rozhodně ano) vnímají oblasti životního prostředí, bezpečnosti a školství. Avšak i u ostatních rozvojových priorit převládá pozitivní přístup, protože u většiny z nich se jejich podpora (souhlasný postoj) pohybuje přes hranici 80 %. Menší podporu si pak získala oblast výstavby rodinných domů a cestovní ruch podporuje přibližně stejný podíl lidí jako těch, co by ho dále v obci nerozvíjeli.

STRATEGICKÁ ČÁST



NÁVRHOVÁ ČÁST

Na základě detailního seznámení se situací v obci (s využitím veškerých analytických podkladů, softwaru AGIS, terénního šetření apod.) a výstupů ve formě SWOT analýzy je možné navrhnout další směřování obce Albrechtice nad Vltavou. V této kapitole je představena metoda aplikované strategie, prostřednictvím které došlo ke zformování budoucí dlouhodobé vize a strategických cílů. Každý strategický cíl se dále skládá z několika příslušných opatření, v jejichž rámci jsou pak definovány konkrétní aktivity. Tato vícestupňová hierarchie zajistí propojení každého jednotlivého uskutečněného projektu s dlouhodobě nastolenou vizí rozvoje obce.

Metodika zpracování

Před zahájením zpracování dokumentu ustanovilo vedení obce Albrechtice nad Vltavou *tzv. pracovní skupinu*, tj. skupinu osob, kteří měli příležitost dokument v průběhu jeho tvorby aktivně spoluutvářet, připomínkovat či komentovat. Ustanovením této platformy bylo zajištěno, že program rozvoje nebyl vytvořen pouze na základě priorit jednotlivce či úzké skupiny osob, ale že se do procesu jeho tvorby zapojily různé zájmové, tematické, profesní či např. věkové skupiny.

Za účasti členů ustanovené pracovní skupiny se **18. května 2023** uskutečnilo v obci setkání se zástupci zpracovatelského týmu. Náplní tohoto setkání bylo bližší seznámení s municipalitou, charakteristika pozitiv a negativ současné situace, ve které se obec nachází, odhalení potenciálních problémů, příležitostí a reálných výzev pro následující období. Ve stejný den bylo zástupci zpracovatele realizováno také terénní šetření.

Podklady z diskusního setkání spolu s terénním šetřením a daty z veřejně dostupných zdrojů byly základem pro sestavení analytické části. Analytická část byla zakončena zformováním SWOT analýzy shrnující aktuální silné a slabé stránky a budoucí příležitosti a hrozby. K zisku podnětů posloužilo i dotazníkové šetření, jehož se mohli zúčastnit jak místní občané, tak také další osoby se vztahem k obci. Po vyhodnocení šetření následovalo vypracování základní struktury návrhové části založené výhradně na poznatcích či trendech objevených v předešlých krocích. Pracovní verze strategického dokumentu byla následně předána spolu s kompletní analytickou částí, vizí a návrhem strategických cílů k vyjádření členům pracovní skupiny.



Dlouhodobá vize

Dlouhodobá rozvojová vize obce definuje ideální stav, ke kterému by municipalita měla ve střednědobém až dlouhodobém horizontu směřovat. Vize vychází z podrobného poznání a kritického zhodnocení současného stavu, detekováním silných a slabých stránek různorodých oblastí i možných vlivů různých úrovní vnějšího prostředí. Cílem rozvojové vize je posílit všestranný a systematický rozvoj celého území obce s ohledem na současné trendy a jejich budoucí dopady. Dlouhodobá vize zároveň poskytuje základní rámec rozvojových oblastí, které jsou podrobněji definovány ve strategických cílech.

Albrechtice nad Vltavou – 5 obcí, jedna komunita.

Díky postupnému připojování domácností na nově vzniklou infrastrukturu se zvyšuje kvalita života ve všech místních částech obce. Obecní populace se díky dostatku rozvojových ploch a investic do obecního bydlení postupně navyšuje.

Díky prohlubování participace místních občanů v rozvojových aktivitách a pořádání pestrého společenského programu dochází k posilování sousedské pospolitosti a budování silné komunity.

Obec díky využívání energie z obnovitelných zdrojů se nepodílí na globálním oteplování a jde tak příkladem i jiným municipalitám.





Rozvojové oblasti a strategické cíle

K naplnění předložené dlouhodobé vize přispívají jednotlivé rozvojové oblasti a z nich plynoucí strategické cíle. Rozvojové oblasti se skládají ze třech témat definovaných mj. na základě objektivních poznatků (prezentovaných v analytické části), systematické (tzv. SWOT) analýzy, setkání s pracovní skupinou, poznatků z dotazníkového šetření a dílčích konzultací. Naplnění vytyčených strategických cílů je dosaženo skrze více podrobné specifické cíle, které se dále skládají z konkrétních opatření a aktivit. Ty pak představují základní prvek návrhové části, pomocí nichž budou aktéři rozvoje municipality naplňovat dlouhodobou vizi obce. Všechny strategické cíle byly navrženy tak, aby využívaly vzájemných synergických efektů.





Vysvětlení karet strategických cílů

Následující podkapitola zobrazuje přehled zkratk a piktogramů použitých dále na rozvojových kartách jednotlivých strategických cílů. Jedná se o zkratky potenciálních finančních zdrojů, kterých je možné využít ke spolufinancování plánovaných aktivit. S ohledem na finanční náročnost některých opatření je doporučováno volit prostředky z evropských či národních zdrojů namísto financování výhradně z obecního rozpočtu. Jistá míra spolufinancování je možná u většiny níže uvedených aktivit.

Vysvětlivky pro níže uvedené zkratky správců dotačních titulů:

MMR – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (resp. Státní fond podnikání a investic)

MŽP – Ministerstvo životního prostředí ČR (resp. Státní fond ŽP, resp. Národní program ŽP)

MZE – Ministerstvo zemědělství ČR

MF – Ministerstvo financí ČR

MŠMT – Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR

MV – Ministerstvo vnitra ČR

MPO – Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR

MPSV – Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR

NSA – Národní sportovní agentura

MK – Ministerstvo kultury ČR

MD – Ministerstvo dopravy ČR (resp. Státní fond dopravní infrastruktury)

MO – Ministerstvo obrany ČR

OPŽP – Operační program Životní prostředí

IROP – Integrovaný regionální operační program

SZP – Společná zemědělská politika ČR

OPZ – Operační program Zaměstnanost+

OPTAK – Operační program Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost

Kraj – krajské dotační tituly

Nadace – nadace a nadační fondy

Jiné – Jiné, v tabulce neuvedené zdroje (např. nositelé integrovaných nástrojů)



V realizaci Programu rozvoje obce Albrechtice nad Vltavou představuje nejdůležitějšího aktéra samotná obec. Naplňování řady navrhovaných opatření a aktivit ale předpokládá široké zapojení dalších subjektů působících v obci nebo jí vymezeném prostoru. V důsledku toho je pro lepší koordinaci rozvoje zapotřebí pravidelná komunikace a kooperace s různými aktéry jak z veřejného, privátního, tak neziskového sektoru, která vychází z principů partnerství. Nezbytná spolupráce obce s různými aktéry posiluje jejich vzájemnou důvěru, což jednak zvyšuje pravděpodobnost úspěšné realizace rozvojového dokumentu a také přispívá k posilování vnitřního prostředí, jež je odolnější vůči negativním dopadům z vnějšku.

Vysvětlivky pro níže uvedené piktogramy zahrnutých aktérů:

 – <i>obec Albrechtice n / V</i>	 – <i>ČEVAK, a.s.</i>
 – <i>Jihočeský kraj</i>	 – <i>podnikatelé</i>
 – <i>ostatní municipality</i>	 – <i>EG.D, a.s.</i>
 – <i>spolky</i>	 – <i>zemědělci</i>
 – <i>veřejnost</i>	 – <i>vlastníci nemovitostí</i>
 – <i>neziskové organizace</i>	

SP – Stupeň připravenosti:

0 - příprava záměru;

1 - zahájeno jednání s hlavními aktéry;

2 - příprava projektové studie / projektové dokumentace;

3 - kompletní projektová dokumentace pro odpovídající druh povolovacího řízení;

4 - vydáno stavební povolení, případně jiný dokument pro konkrétní druh povolovacího řízení, (případně prohlášení stavebního úřadu, že se na plánovanou akci nevztahuje povinnost stavebního povolení nebo ohlášení);

5 – příprava či realizace výběrového řízení,

6 - uzavřena smlouva s dodavatelem / zhotovitelem;

7 – probíhající / průběžná realizace.



Rozvojová oblast I

Infrastruktura a bydlení

Za poslední roky se obecně zvýšil nápor na dopravní komunikace, což se negativně projevuje na jejich technickém stavu. **Dobrá kvalita komunikací** vede mj. i k **vyšší bezpečnosti** všech účastníků dopravního provozu. Pravidelné investice do oprav dopravní sítě, včetně místních i účelových komunikací jsou proto nezbytné.

Vyjma dopravní infrastruktury je zapotřebí rozvíjet a dále zkvalitňovat i **vybavenost obce technickou infrastrukturou**. V roce 2022 započala rozsáhlá investice do **vodohospodářské infrastruktury**, která by měla být zprovozněna během roku 2024. Souběžně s touto investicí se počítá i s modernizací a rozšiřováním veřejného osvětlení.

Další rozvoj bydlení v obci je více než pravděpodobný, protože v katastrální výměře se nachází **dostatek rozvojových ploch**, a i zájem lidí o bydlení v Albrechticích nad Vltavou přetrvává. Nicméně v oblasti bydlení je rovněž důležité udržovat **kvalitní obecní bytový fond**, který se v případě obce skládá z 27 bytových jednotek. Pro municipality disponující veřejným bytovým fondem, byty představují silný nástroj, jak např. udržet odborný personál školských zařízení nebo mírnit odliv mladé generace.

Strategický cíl 1:

Systematické zvyšování kvality dopravní a technické infrastruktury a podpora bydlení v obci





Strategický cíl 1: SYSTEMATICKÉ ZVYŠOVÁNÍ KVALITY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A PODPORA BYDLENÍ V OBCI

SPECIFICKÉ CÍLE	OPATŘENÍ A AKTIVITY	Časová priorita realizace	Externí zdroje financování	SP	Potenciální aktéři
1.1 Zlepšení kvality dopravní infrastruktury a zvyšování bezpečnosti na komunikacích	1.1.1 Optimalizace kapacit parkovacích míst <i>např.: v rámci revitalizace návsi v m. č. Albrechtice nad Vltavou.</i>	Aktuální	MD, MMR	0	
	1.1.2 Pravidelné opravy povrchů silnic či místních a účelových komunikací na celém území obce	Aktuální	MMR, IROP, SZP, Jiné	7	Jihočeský kraj
	1.1.3 Podpora posilování bezpečnosti všech účastníků provozu na komunikacích <i>např.: instalace měřičů rychlosti a kamer, údržba přechodů pro chodce apod.</i>	Výhledová	IROP, MD	0	Jihočeský kraj
	1.1.4 Zlepšení propojení místních částí cyklistickou dopravou <i>např.: vybudování cyklostezek v rámci budování Vltavské cyklistické cesty.</i>	Výhledová	IROP, MMR, MD	0	
	1.1.5 Oprava chodníku na hřbitově v m. č. Albrechtice nad Vltavou	Aktuální	MMR	7	
	1.1.6 Vybudování pěší stezky k Vápenskému rybníku	Výhledová	MMR	0	
	1.1.7 Přemístění křížení komunikací II. tříd mimo zastavěné území	Vize	MD	0	Jihočeský kraj
1.2 Modernizace a další rozvoj sítě technické infrastruktury	1.2.1 Dokončení vodohospodářské infrastruktury na celém území obce včetně zprovoznění centrální ČOV	Aktuální	MMR, IROP, SZP, Jiné	7	ČEVAK
	1.2.2 Modernizace veřejného osvětlení	Aktuální	MPO, Nadace	7	eg-d



	1.2.3 Rozvoj sítě pro možnost připojení vysoko-rychlostního internetu	Výhledová	MF, MPO	7	
	1.2.4 Dokončení uložení kabelů elektrického vedení do země	Aktuální	MPO	7	
1.3 Podpora rozvoje bydlení na území obce a koordinovaný územní rozvoj	1.3.1 Zásíťování připravených rozvojových ploch pro výstavbu rodinných domů	Výhledová	OPŽP	0	
	1.3.2 Podpora vzniku nových stavebních parcel v souladu s územním plánem	Vize		0	
1.4 Modernizace a rozšiřování obecního bytového fondu	1.4.1 Výstavba objektu s 22 obecními byty v m. č. Údraž	Vize	MF, MMR, IROP	3	
	1.4.2 Rekonstrukce bytového domu a jiných obecních domů v m. č. Chřešřovice	Aktuální	MMR, IROP	5	
	1.4.3 Rekonstrukce technického zázemí obecních bytů v m. č. Údraž	Výhledová	MMR, IROP	3	



Rozvojová oblast II

Komunitní život a občanské služby

Pestrá nabídka trávení volného času a vybavenost základními službami náleží k hlavním stránkám rezidenční funkce obce. Přestože v Albrechticích nad Vltavou je **bohatý kulturní program**, z dotazníkového šetření a úvodního setkání s pracovní skupinou vyplývá **sociální polarizace místní populace**. Navíc příchodem nových obyvatel narůstá riziko jejího zvyšování. Budování sousedské spolutnosti lze docílit prostřednictvím prohloubení komunikace a posílením participace široké veřejnosti.

Vzhledem k populačnímu vývoji, zde existuje potenciál dalšího **rozvoje spolkové činnosti**. K tomu je zapotřebí kvalitní infrastruktura a jiné zařízení sloužící k trávení volného času. Jako nezbytné se v tomto ohledu jeví **úzké partnerství místních zájmových organizací a veřejné správy**. Obec ve spolupráci se spolky se nadále bude starat o udržování pestrého společenského programu.

V současnosti nabízejí Albrechtice nad Vltavou svým občanům **širokou škálu občanských služeb**. O základní vybavenost je důležité pečovat a udržovat ji v co nejlepší kvalitě, což pomáhá k udržení daných služeb v místě. Současně se nabízí vytvářet takové prostředí, které by potenciálně přilákalo služby nové.

Strategický cíl 2:

Rozvojem možností pro aktivní trávení volného času a zkvalitňováním občanské vybavenosti přispívat k budování komunitní společnosti





Strategický cíl 2: ROZVOJEM MOŽNOSTÍ PRO AKTIVNÍ TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU A ZKVALITŇOVÁNÍM OBČANSKÉ VYBAVENOSTI PŘÍSPÍVAT K BUDOVÁNÍ KOMUNITNÍ SPOLEČNOSTI

SPECIFICKÉ CÍLE	OPATŘENÍ A AKTIVITY	Časová priorita realizace	Externí zdroje financování	SP	Potenciální aktéři
2.1 Podpora rozvoje vzdělávání a zajištění odpovídající kapacity školských zařízení	2.1.1 Realizace přístavby základní školy	Aktuální	MMR, MŠMT, MF, Nadace	3	
	2.1.2 Modernizace vytápění budovy základní školy	Aktuální	MMR, MŠMT, Nadace	0	
	2.1.3 Rozšíření kapacity mateřské školy	Výhledová	MMR, MŠMT, MF, Nadace	0	
	2.1.4 Zřízení odborné učebny chemie včetně jejího vybavení	Aktuální	MMR, MF	1	
	2.1.5 Oprava střechy mateřské školy a objektu tělocvičny	Aktuální	MMR, MF, Nadace	0	
2.2 Zlepšení možností pro organizované i neorganizované sporty	2.2.1 Pravidelná revitalizace dětských hřišť <i>např.: doplnění dětských hřišť o nové hrací prvky apod.</i>	Aktuální	Nadace, MMR	7	
	2.2.2 Vybudování dětského hřiště v m. č. Újezd	Výhledová	Nadace, MMR	3	
	2.2.3 Realizace víceúčelového sportovního hřiště včetně hřiště pro požární sport v m. č. Jehnědno	Aktuální	Nadace, MMR	5	
	2.2.4 Vybudování volnočasového parku pro tzv. streetové sporty v m. č. Albrechtice nad Vltavou	Aktuální	Nadace, MMR	5	
	2.2.5 Vybudování venkovního work-out hřiště v m. č. Albrechtice nad Vltavou	Výhledová	Nadace, MMR	0	



	2.2.6 Modernizace zavlažovacího systému fotbalového hřiště	Výhledová	Nadace, MMR	0	
	2.2.7 Realizace pumptrackové dráhy	Vize	Nadace, MMR	0	
2.3 Investice do obecního majetku a zkvalitňování služeb v obci	2.3.1 Rekonstrukce budovy obecního úřadu <i>např.: doplnění bezbariérového přístupu, rekonstrukce zdroje vytápění apod.</i>	Výhledová	MF, MMR	0	
	2.3.2 Kulturní dům v m. č. Albrechtice nad Vltavou	Vize	MMR	0	
	2.3.3 Areál sběrného místa m. č. Albrechtice nad Vltavou	Aktuální	SFŽP	0	
	2.3.4 Rekonstrukce špýcharu, knihovny a hospody v m. č. Údraž	Výhledová	MK	0	
2.4 Podpora komunitního života s pestrou nabídkou společenského využití	2.4.1 Všestranná podpora jak stávajících spolků, tak vytváření prostředí pro vznik nových sdružení a zájmových skupin	Aktuální	MK, NSA, MŠMT, MV	7	
	2.4.2 Podporou stávajících kulturních, sportovních a volnočasových aktivit pečovat o kulturní tradice a místní zvyky	Aktuální		7	
	2.4.3 Snahou o vznik nových kulturních a sportovních událostí přispívat k diverzitě společenského využití	Aktuální		7	
2.5 Budování aktivní otevřené společnosti	2.5.1 Rozvoj „otevřeného úřadu“ s modernizací vybavení obecního úřadu a digitalizací služeb veřejné správy	Aktuální	OPZ	0	
	2.5.2 Prohloubení participace místních obyvatel prostřednictvím online dotazníků/anket/místního referenda	Aktuální	MMR	0	
	2.5.3 Zapojení obyvatel do rozvojových aktivit formou participativního rozpočtu	Výhledová		0	



Rozvojová oblast III

Životní prostředí a veřejný prostor

Vyjma opatření snižující negativní projevy globálních změn klimatu mezi jednotlivými státy, je nutné hledat efektivní řešení i na lokální úrovni. Neboť ani území Albrechtic nad Vltavou není uchráněno od **změn globálního klimatu**. Místní od roku 2015 postupně posilují odolnost krajiny formou **komplexních pozemkových úprav**, pomocí nichž se mj. zvyšuje retenční schopnost půdy. V posledních letech zároveň došlo k výsadbě téměř 7,5 km stromových alejí.

S rozvojem zelené infrastruktury a komplexním řešením okolní krajiny souvisí i **veřejné prostory v intravilánu obce**, které se na vybraných místech nacházejí v **neutišeném stavu**, to se projevuje zejména v letním období při vysokých teplotách. Zeleň ve veřejných prostranstvích navíc kromě funkční role – snižování teploty – plní roli estetickou a posiluje tak reprezentativnost obce.

V neposlední řadě stále významnější roli v oblasti životního prostředí hraje energetika. V blízké budoucnosti se municipální úrovni naplno rozvine **komunitní/komunální energetika** a z tohoto důvodu by každá samospráva měla vycházet z detailně zmapovaného prostředí, co se týče energetické náročnosti obecního majetku. Odklonem od fosilních zdrojů a využíváním energie z obnovitelných zdrojů dochází jednak ke **zlepšení životního prostředí lokálně**, ale také se **snižuje přispívání obce k probíhajícím globálním změnám klimatu**.

Strategický cíl 3:

Posilovat kvalitu lokálního životního prostředí a koncepčně rozvíjet veřejná prostranství v obci





Strategický cíl 3: POSILOVAT KVALITU LOKÁLNÍHO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A KONCEPČNĚ ROZVÍJET VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ V OBCI

SPECIFICKÉ CÍLE	OPATŘENÍ A AKTIVITY	Časová priorita realizace	Externí zdroje financování	SP	Potenciální aktéři
3.1 Rozvoj a péče o zeleň v krajině i zastavěných prostranstvích	3.1.1 Výsadba nové zeleně a stromů v intravilánu i extravilánu obce včetně pravidelné péče o stávající vzrostlou zeleň	Výhledová	MŽP, OPŽP, Nadace	7	
	3.1.2 Zvyšování prostupnosti krajiny a budování nových prvků ÚSES (Územní systém ekologické stability) <i>např. obnova zaniklých polních cest a jejich udržování, vznik remízků a biopásů apod.</i>	Vize	MŽP, MZE, SZP	0	
	3.1.3 Revitalizace lesů na území obce – podpora a obnova původní druhové skladby porostů <i>např. zvýšení podílu dřevin dle vegetační stupňovitosti</i>	Výhledová	MŽP	0	
	3.1.4 II. etapa bylinkové zahrady	Aktuální		7	
3.2 Efektivní hospodaření s vodními zdroji	3.2.1 Efektivní zachycování a následné využití dešťové vody v zastavěném území <i>např. budování zásobníků na dešťovou vodu, instalace propustných a polopropustných povrchů, bioswales – průlehy v terénu, rozšiřování a obnova silničních příkopů apod.</i>	Aktuální	MŽP, OPŽP, MZE, SZP, Jiné	0	
	3.2.2 Pokračování v zadržování vody v krajině a posilování retenční schopnosti půdy	Aktuální	MŽP, OPŽP, MZE, SZP, Jiné	0	
	3.2.3 Revitalizace vodních nádrží a jiných vodních ploch <i>např.: rybník v m. č. Jehnědno aj.</i>	Aktuální	MŽP, MZE	5	



3.3 Příprava obce na zavádění prvků komunitní energetiky	3.3.1 Vypracování místní energetické koncepce	Výhledová	MPO	0	
	3.3.2 Snižování energetické náročnosti veřejných budov a pravidelný monitoring jejich spotřeby energie	Aktuální	OPŽP, MŽP, IROP	0	
	3.3.3 Instalace fotovoltaických panelů na vybrané obecní budovy ve všech místních částech <i>např.: na budovu ZŠ aj.</i>	Vize	OPŽP	0	
3.4 Revitalizace veřejných prostranství včetně péče o kulturní pamětihodnosti	3.4.1 Revitalizace okolí obchodního střediska v m. č. Albrechtice nad Vltavou	Výhledová	MMR, IROP	2	
	3.4.2 Komplexní rekonstrukce návsi v m. č. Albrechtice nad Vltavou	Vize	MMR, IROP	0	
	3.4.3 Revitalizace nádvoří u domu č. p. 16 v m. č. Chřešťovice	Výhledová	MMR, IROP	0	
	3.4.4 Pravidelná údržba a péče o kulturní objekty a drobné sakrální památky <i>např.: oprava kaple Panny Marie v m. č. Chřešťovice, kampe-ličky v m. č. Albrechtice nad Vltavou aj.</i>	Aktuální	MZE, MK	7	
	3.4.5 Revitalizace dlouhodobě nevyužívaných a chátrajících nemovitostí a brownfieldů	Vize	MMR	0	

IMPLEMENTAČNÍ ČÁST



Propojenost opatření a aktivit

Jak bylo již uvedeno výše, strategická část rozvojového dokumentu se skládá z vzájemně hierarchicky propojených částí – dlouhodobé vize, rozvojových oblastí, resp.

strategických cílů, a také specifických cílů obsahujících dílčí

rozvojové aktivity a opatření. Důležitým prvkem programu rozvoje je pak ale také tzv. synergický efekt, který prostupuje nejen v rámci jednotlivých strategických cílů, ale i mezi nimi. Synergie a propojenost opatření je posuzována z několika perspektiv a může tak nabývat několika podob. Při zpracování tohoto dokumentu byly sledovány především věcné, územní a časové souvztažnosti.

Strategická část Programu rozvoje obce Albrechtice nad Vltavou pak rovněž vychází ze synergie s dalšími koncepčními dokumenty regionální a nadregionální úrovně. Propojenost se týká zejména Strategie rozvoje Jihočeského kraje do roku 2027 a Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Vodňanská ryba na období 2021–2027. Koncepční dokument na krajské úrovni se mj. věnuje zlepšení kvalit životního prostředí, kdy strategie cílí na zkvalitnění ovzduší a posílení odolnosti lokálního prostředí vůči probíhající změně klimatu a negativním dopadům lokalizace průmyslu. Oblasti životního prostředí se věnuje i regionální strategie

příslušné MAS. Vyjma toho tato strategie obsahuje i oblasti jako např. zlepšení vzhledu obcí a zkvalitnění občanské vybavenosti a technické infrastruktury obcí nebo posilování sociální soudržnosti na území MAS Vodňanská ryba.





Realizace a evaluace strategie

Program rozvoje obce obsahuje rozvojové aktivity, které budou realizovány v krátkodobém i dlouhodobém časovém horizontu. Dílčí realizace budou probíhat prostřednictvím schválených investičních i neinvestičních záměrů uvedených

v rozpočtech na jednotlivé roky. Časový potenciál realizace jednotlivých opatření a aktivit se skládá ze třech kategorií – *aktuální*, *výhledová* a *vize*. Ty rámcově odpovídají časové prioritizaci naplňování strategie. Program rozvoje je živým dokumentem, a je tedy nutné jej pravidelně monitorovat, vyhodnocovat a v případě potřeby doplňovat o nové podněty.

Při financování jednotlivých opatření a aktivit se počítá s širokou paletou zdrojů, kdy se předpokládá využití evropských, státních, krajských či jiných (např. nadačních) peněz. Předpokládané externí zdroje na finanční krytí jednotlivých aktivit jsou popsány v části Vysvětlení karet strategických cílů. Základním finančním pilířem pro naplňování jsou však vlastní finanční zdroje. Vyjma každoročně sestavovaného rozpočtu obce patří k důležitým podkladům pro nastavení financování programu rozvoje obce střednědobý výhled rozpočtu. V něm se objevují předpokládané kapitálové/investiční výdaje, tj. potenciální finanční prostředky pokrývající realizaci opatření a aktivit s nejvyšším časovým potenciálem realizace (označeno jako *aktuální* časová priorita realizace). V případě Albrechtic nad Vltavou jsou disponibilní zdroje pro období střednědobého výhledu cca **78 mil. Kč**

Obr. 8 – Schválený střednědobý výhled rozpočtu 2024-2025

Název	Celkem	rok 2024	rok 2025
BĚŽNÉ VÝDAJE	40 500 000,00	20 000 000,00	20 500 000,00
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	78 000 000,00	61 500 000,00	16 500 000,00
	Celkem	rok 2024	rok 2025
	118 500 000,00	81 500 000,00	37 000 000,00

zdroj: webové stránky obce

(viz Obr. 8). Za monitoring a hodnocení průběžného naplňování strategie je odpovědné vedení obce. Na základě principu participace občanů na realizaci programu rozvoje obce je vyhodnocení výsledků veřejně přístupné. Příkladem vhodného zveřejnění výsledku vyhodnocení jsou informování na veřejném setkání s občany a na webových stránkách. Během průběžného monitoringu sbírá vedení obce spolu s pracovní skupinou informace o realizaci a rozpracovanosti jednotlivých opatření a aktivit. Rovněž se nabízí pravidelně sbírat nové podněty od široké veřejnosti a v rámci aktualizace je doplnit do strategie. Aktualizace a zpracování vyhodnocení o plnění programu rozvoje je vhodné provádět souběžně s vypracováním střednědobého výhledu rozpočtu. Tento proces se opakuje až do konce období, pro které je strategie tvořena.



ZÁVĚREČNÁ DOLOŽKA

Program rozvoje obce stanovuje koncepci rozvoje na příslušné období let 2023 až 2030. Po zohlednění východisek analytické části dokumentu byly v rámci plánování rozvoje obce navrženy celkem 3 hlavní strategické cíle, které značnou měrou přispějí ke kýženému rozvoji oblasti v daném časovém horizontu 10 let a zároveň vytvoří předpolí rozvoje pro další období.

Tento dokument byl v souvislosti s článkem § 84 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. řádně projednán a schválen Zastupitelstvem obce Albrechtice nad Vltavou, které jej odsouhlasilo usnesením č. 53/2023-ZO dne 31. srpna 2023. Tímto dnem nabývá dokument oficiální platnosti. Jakékoliv případné úpravy obsahu, resp. jeho rozšíření či změna, je podmíněna souhlasným stanoviskem jednání zastupitelstva obce.

.....
Ing. Miroslav Ušatý

starosta

