

## Z Á P I S

### **z 6. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice nad Vltavou konaného dne 12. prosince 2019.**

Místo konání: OÚ Albrechtice nad Vltavou

Začátek: 17,00 hodin

Zasedání řídil: starosta Ing. Miroslav Ušatý

Přítomno: 17 občanů, z toho 12 členů zastupitelstva

Bc. Hana Jačková se dostavila na jednání v 18,30 hod.

Bc. Lenka Hronková se dostavila na jednání v 18,40 hod.

Omluveni: Robert Mauer, Ing. Václav Kaifer, Bc. David Mikolášek

Zapisovatelka: Blanka Sládková

Ověřovatelé zápisu: Milada Švehlová, Václav Klimeš

Starosta obce pan Ing. Miroslav Ušatý zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a ostatní občany na jednání a konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Informace o konání zastupitelstva obce byla zveřejněna na úřední desce od 3.12.2019 do 12.12.2019.

Starosta určil ověřovatele zápisu paní Miladu Švehlovou a pana Václava Klimeše, dále určil zapisovatelku zápisu pí. Blanku Sládkovou.

Návrh programu:

1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce a zpráva o činnosti rady obce
2. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromazďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů
4. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu
5. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
6. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o nočním klidu
7. Prodej pozemku parc.č. 180/44 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
8. Směna pozemků v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
9. Prodej pozemku parc.č. 883/2 v k.ú. Údraž
10. Záměr prodeje pozemku parc.č. 566/3 v k.ú. Údraž
11. Kontrola plnění usnesení č. 102/2018-ZO, 4/2019-ZO, 21/2019-ZO a 73/2019-ZO, 94/2019-ZO
12. Směrnice o zadávání veřejných zakázek
13. Cena za odpady pro podnikatele pro rok 2020
14. Cena stočného pro rok 2020
15. Dotace na požární sport
16. Dotace pro TJ Albrechtice nad Vltavou
17. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022
18. Rozpočet Obce Albrechtice nad Vltavou na rok 2020
19. Rozpočtové opatření č. 16/2019

20. Plán jednání zastupitelstva obce na rok 2020
21. Diskuse, různé

Starosta navrhl doplnit navržený program jednání o další body a upravit takto:

1. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce a zpráva o činnosti rady obce
2. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů
4. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu
5. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
6. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o nočním klidu
7. Prodej pozemku parc.č. 180/44 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
8. Směna pozemků v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
9. Prodej pozemku parc.č. 883/2 v k.ú. Údraž
10. Záměr prodeje pozemku parc.č. 866/3 v k.ú. Údraž
11. Nákup pozemků v k.ú. Jehnědno
12. Majetkoprávní uspořádání čp. 1 v Údraži
13. Prodej části pozemku parc.č. 780/1 v k.ú. Chřešťovice
14. Prodej části pozemku parc.č. 239 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou
15. Kontrola plnění usnesení č. 102/2018-ZO, 4/2019-ZO, 21/2019-ZO a 73/2019-ZO, 94/2019-ZO
16. Směrnice o zadávání veřejných zakázek
17. Cena za odpady pro podnikatele pro rok 2020
18. Cena stočného pro rok 2020
19. Dotace na požární sport
20. Dotace pro TJ Albrechtice nad Vltavou
21. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1.1.2020
22. Podání žádosti o dotaci na projekt „Konečně si máme kde hrát“ v Chřešťovicích
23. Podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce bytových jednotek v domech čp. 156 a 200 v Albrechticích nad Vltavou“
24. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022
25. Rozpočet Obce Albrechtice nad Vltavou na rok 2020
26. Rozpočtové opatření č. 16/2019
27. Plán jednání zastupitelstva obce na rok 2020
28. Diskuse, různé

Další doplnění programu nebylo.

Návrh usnesení č. 109/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje doplněný** program jednání

Hlasování - pro 10

**Usnesení č. 109/2019-ZO bylo přijato.**

## **J e d n á n í**

### **1. Kontrola usnesení zastupitelstva obce a zpráva o činnosti rady obce**

Starosta seznámil s plněním usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 31.10.2019

Splněná usnesení: 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106/2019-ZO

Postupné plnění: 107, 108/2019-ZO

Návrh usnesení č. 110/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 110/2019-ZO bylo přijato.**

- dále se starosta dotázal přítomných zastupitelů, zda se seznámili se zápisy z jednání rady obce ze dne 24.10.2019, 12.11.2019 a 3.12.2019

byla přijata usnesení 166/2019- RO až 204/2019-RO

Splněná usnesení: 166, 167, 168, 169, 170, 174, 175, 176, 178, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201 /2019-RO

Postupné plnění: 171, 173, 180, 183, 184, 202, 203, 204 /2019-RO

Nesplněná usnesení: 172/2019-RO

Na pořadu dnešního zasedání: 177, 179, 181, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192/2019-RO

Návrh usnesení č. 111/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** činnost rady obce

Hlasování – pro 9

zdržel se 1 (Ing. Procházka)

**Usnesení č. 111/2019-ZO bylo přijato.**

## **2. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Zastupitelům obce byl předložen návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Náklady na likvidaci odpadů na 1 obyvatele činí 716,- Kč a byly vypočteny ze skutečností roku 2018. Obec zaznamenala nárůst produkce směsného, nebezpečného i velkoobjemového odpadu. Zároveň vzrostly náklady na svoz a uložení odpadu. Vzhledem k tomu rada obce doporučila zastupitelstvu obce stanovit místní poplatek za odpady pro trvale žijící obyvatele ve výši 600,- Kč/rok a pro vlastníky rekreačních objektů poplatek ve výši 700,- Kč/rok.

p. Mikšík – velký problém je s odpady v Újezdě u autobusové zastávky. Největší nepořádek dělají chataři, kteří odpad netřídí. Doporučuje, aby si každý chatař pořídil vlastní popelnici. Tím, jak jsou kontejnery umístěny u hlavní silnice, tak odpad odkládají i lidé z projíždějících aut.

F. Kaifer- souhlasí s p. Mikšíkem, že je velký problém s projíždějícími auty. Pokud by se kontejnery odstranily, lidé by vyhazovali odpad stejně a i na jiných místech. starosta – byla by možnost přesunout kontejnery na jiné místo, bude se tím zabývat

Návrh usnesení č. 112/2019-ZO:

Rada obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování – 10

**Usnesení č. 112/2019-ZO bylo přijato.**

### **3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů**

Zastupitelům obce byla předložena Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů. Rada obce doporučuje navýšit poplatek ze psů na 100,- Kč za psa a 200,- Kč za každého dalšího psa.

pí. Švehlová – doporučuje navýšit, poplatek ze psů se neměnil od roku 1985.

Návrh usnesení č. 113/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku ze psů.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 113/2019-ZO bylo přijato.**

### **4. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu**

Zastupitelům byl předložen návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu. Novelou zákona č. 565/1991 Sb. o místních poplatcích se ruší rekreační a lázeňský poplatek a poplatek z ubytovací kapacity a zavádí se pouze poplatek z pobytu. Rada obce doporučuje poplatek ve výši 10,- Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku.

Návrh usnesení č. 114/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 114/2019-ZO bylo přijato.**

### **5. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Zastupitelům obce byl předložen návrh Obecně závazné vyhlášky č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

p. Štípek – doporučuje navýšit poplatek za užívání veřejného prostranství k umístění stavebních zařízení při stavbě nebo opravě domu

Zastupitelé se dohodli, že bude navýšen poplatek uvedený v čl. odst. 2 písm. b) OZV na výši 500,- Kč/měsíc. Občanům s trvalým pobytem v obci bude poskytnuta sleva ve výši 450,- Kč.

Návrh usnesení č. 115/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 115/2019-ZO bylo přijato.**

#### **6. Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o nočním klidu**

Zastupitelům obce byl předložen návrh Obecně závazné vyhlášky č. 5/2019 o nočním klidu. Do ní byly doplněny kulturně společenské akce v roce 2020.

Návrh usnesení č. 116/2019-RO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019 o nočním klidu.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 116/2019-ZO bylo přijato.**

#### **7. Prodej pozemku parc.č. 180/44 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

bytem \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ bytem \_\_\_\_\_ požádali obec o odprodej pozemku pozemkové parcely č. 180/44 – orná půda o výměře 873 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou za účelem výstavby rodinného domu.

Návrh usnesení č. 117/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku pozemkové parcely č. 180/44 – orná půda o výměře 873 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou do vlastnictví \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_ za kupní cenu 400,-

Kč/m<sup>2</sup> + DPH.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 117/2019-ZO bylo přijato.**

#### **8. Směna pozemků v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Obec zveřejnila v období od 12.9.2019 do 28.11.2019 záměr směny pozemků PK 184, 192, 233/1, 234, 230, 227, 1757, 885, KN parc.č. 868, 870/1, 870/2, 180/64, 1738 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou. Jedná se o pozemky zemědělského charakteru o celkové výměře 12170 m<sup>2</sup>. Zájem o směnu pozemků projevil p \_\_\_\_\_, který je vlastníkem podílu ½ pozemků KN parc.č. 55/1, PK parc.č. 361/5, 474/9, 479/32, 479/42, 481/3, 481/7 a 482/2 v k.ú. Údraž, zapsaných na LV 115. Výměra spoluvlastnického podílu je 12175 m<sup>2</sup>.

starosta – proběhne jednání s SPÚ o možnosti získání zbývajících spoluvlastnického podílu.

Spoluvlastnický podíl pozemku parc.č. 55/1 by mohla obec získat bezúplatně o vypořádání ostatních spoluvlastnických podílů pozemků se bude jednat .

Návrh usnesení č. 118/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** směnu pozemků PK parc.č. 184 o výměře 1757 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 192 o výměře 1968 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 233/1 o výměře 1712 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 234 o výměře 923 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 230 o výměře 15 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 227 o výměře 420 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 1757 o výměře 1747 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 885 o výměře 22 m<sup>2</sup>, KN parc.č. 868 – orná půda o výměře 1331 m<sup>2</sup>, KN parc.č. 870/1 – orná půda o výměře 144 m<sup>2</sup>, KN parc.č. 870/2 – orná půda o výměře 126 m<sup>2</sup>, KN parc.č. 180/64 – orná půda o výměře 403 m<sup>2</sup> a KN parc.č. 1738 – orná půda o výměře 144 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou ve vlastnictví obce za spoluvlastnický podíl ½ pozemků KN parc.č. 55/1 – orná půda o výměře 1432 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 361/5 o výměře 5866 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 474/9 o výměře 1641 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 476/32 o výměře 2169 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 479/42 o výměře 1426 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 481/3 o výměře 7147 m<sup>2</sup>, PK parc.č. 481/7 o

výměře 4135 m<sup>2</sup> a PK parc.č. 482/2 o výměře 534 m<sup>2</sup> v k.ú. Údraž ve spoluvlastnictví  
, nar. , bytem

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 118/2019-ZO bylo přijato.**

### **9. Prodej pozemku parc.č. 883/2 v k.ú. Údraž**

Obec zveřejnila v období od 20.11.2019 do 10.12.2019 záměr prodeje pozemku KN parc.č. 883/2 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 172 m<sup>2</sup> v k.ú. Údraž za kupní cenu 35,- Kč/m<sup>2</sup>. Zájem projevil pan , který pozemek již několik let užívá jako zahradu a nechal si skutečný stav pozemku zaměřit na vlastní náklady.

Návrh usnesení č. 119/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku pozemkové parcely č. 883/2 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 172 m<sup>2</sup> v k.ú. Údraž do vlastnictví pana , bytem , za kupní cenu 35,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 119/2019-ZO bylo přijato.**

### **10. Záměr prodeje pozemku parc.č. 866/3 v k.ú. Údraž**

Pan , bytem požádal obec o odprodej pozemku parc.č. 866/3 v k.ú. Údraž. Pozemek je v těsném sousedství domu čp. 12 ve vlastnictví pana , který jej užívá a udržuje ho. Přes pozemek vede kanalizace z rybníka. Z tohoto důvodu by bylo nutné v případě prodeje zřídit věcné břemeno ve prospěch obce.

F. Kaifer – je to špatné prodávat, v budoucnu by mohl vzniknout problém, doporučuje pronajmout

Ing. Procházka – nevidí v tom problém, když se k pozemku zřídí služebnost ve prospěch obce  
Klímeš – dříve se jednalo o otevřenou stoku, dnes je zatrubněna. užívají léta, užívali i vlastníci před nimi.

pí. Švehlová – můžeme pouze pronajmout

Návrh usnesení č. 120/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr prodeje pozemku pozemkové parcely č. 866/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Údraž za kupní cenu 35,- Kč/m<sup>2</sup> se zřízením služebnosti vedení odvodu vod z rybníka ve prospěch obce.

Hlasování – pro 9

proti – 1 (F. Kaifer)

**Usnesení č. 120/2019-ZO bylo přijato.**

### **11. Nákup pozemků v k.ú. Jehnědno**

V rámci vybudování nového rybníku v Jehnědně je nutné majetkoprávně vypořádat pozemky pod ním. Jedná se o pozemky PK parc.č. 63/1 ve vlastnictví Josefa Řeřábka, bytem Jehnědno 9, PK parc.č. 63/2 ve spoluvlastnictví , bytem a bytem a o pozemek PK parc.č. 63/2 ve spoluvlastnictví , bytem a . Starosta již jednal s vlastníky nemovitostí, ti souhlasí s prodejem nemovitostí za nabídnutou kupní cenu. U pozemku PK

parc.č. 63/2 bude nejprve vypořádán spoluvlastnický podíl pana ..... Zbývající podíl bude oddělení geometrickým plánem.

Ing. Procházka – nikdo z předkupníků nemá zájem? Je nutno uvést ve smlouvě, že se vzdává předkupního práva  
starosta – jednal o dalším vypořádání spoluvlastnického podílu pozemku PK parc.č. 63/2.

Návrh usnesení č. 121/2019-ZO:  
Zastupitelstvo obce **schvaluje**:

- a) nákup pozemku PK parc.č. 63/1 o výměře 4452 m<sup>2</sup> v k.ú. Jehnědno od ..... bytem ..... za kupní cenu 111.300,- Kč
- b) nákup spoluvlastnického podílu ½ pozemku PK parc.č. 63/2 o výměře 3842 m<sup>2</sup> v k.ú. Jehnědno od ..... bytem ..... za kupní cenu 50.000,- Kč.
- c) nákup pozemku PK parc.č. 63/3 o výměře 2351 m<sup>2</sup> v k.ú. Jehnědno od ..... bytem ..... (podíl 3/8), ..... bytem ..... (podíl 5/16) a ..... é, bytem ..... (podíl 5/16) za kupní cenu 58.775,- Kč.

Hlasování – pro 10

**Usnesení č. 121/2019-ZO bylo přijato.**

## **12. Majetkoprávní uspořádání čp. 1 v Údraži**

JUDr. Průša připravuje kupní smlouvy na vypořádání spoluvlastnických podílů pozemku KN parc.č. 63/2, 63/3 a 64/11 v k.ú. Údraž. Spoluvlastníky těchto pozemků jsou ..... a ..... Na majetek ..... je vyhlášen konkurz. JUDr. Průša jednal se insolvenčním správcem, kterému byla nabídnuta cena za spoluvlastnické podíly pozemku. Dosud neobdržel žádnou odpověď.  
Na majetek pana ..... je uvalena exekuce. JUDr. Průša nabídl exekutorovi kupní cenu za spoluvlastnické podíly výše uvedených nemovitostí ve výši 15.877,- Kč (ocenění dle Realitní kanceláře Jan Matulka). Exekutor s touto nabídkou souhlasil. Je nutné stanovit, v jakém cenovém rozmezí bude jednáno o kupní ceně spoluvlastnického podílu nemovitostí pana ..... . Cena stanovena znaleckým posudkem soudního znalce Václava Mlezivy je 3.599,- Kč.

pí. Švehlová – navrhuje nabídnout panu ..... kupní cenu ve výši 3.599,- Kč, maximálně do výše 15.877,- Kč.

Na jednání se v 18,30 dostavila Bc. Hana Jačková

Návrh usnesení č. 122/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** odkup spoluvlastnického podílu 1/6 pozemku KN parc.č. 63/2, spoluvlastnického podílu 1/14 pozemku KN parc.č. 64/1 a spoluvlastnického podílu 1/6 pozemku KN parc.č. 63/3 vše v k.ú. Údraž od ..... bytem: ..... za kupní cenu 15.877,- Kč

a **pověřuje** starostu vyjednáváním odkupu spoluvlastnického podílu 1/6 pozemku KN parc.č. 63/2, spoluvlastnického podílu 1/14 pozemku KN 64/11 a spoluvlastnického podílu 1/6

pozemku KN parc.č. 63/3 vše v k.ú. Údraž ve vlastnictví pana \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_  
do výše 15.877,- Kč

Hlasování – pro 10

zdržel se – 1 (Bc. Jačková)

**Usnesení č. 122/2019-ZO bylo přijato.**

### **13. Prodej části pozemku parc.č. 780/1 v k.ú. Chřešřovice**

Obec zveřejnila v období od 20.11.2019 do 10.12.2019 záměr prodeje částí pozemku parc.č. 780/1 a 785/18 v k.ú. Chřešřovice za kupní cenu 35,- Kč. Zájem o prodej pozemků projevil pan \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_, který je užívá. Prodávanou část nechal pan \_\_\_\_\_ geometrickým plánem č. 280-204/2019 zaměřit na vlastní náklady. Jedná se o výměru 68 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení č. 123/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku KN parc.č. 780/7 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 68 m<sup>2</sup> v k.ú. Chřešřovice do vlastnictví pana \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_ za kupní cenu 35,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 123/2019-ZO bylo přijato.**

### **14. Prodej části pozemku parc.č. 239 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou**

Obec zveřejnila v období od 12.9.2019 do 11.12.2019 záměr prodeje části pozemku parc.č. 239 v k.ú. Albrechtice nad Vltavou za kupní cenu 35,- Kč. Zájem o prodej pozemku projevil pan \_\_\_\_\_ bytem \_\_\_\_\_ z důvodu nutnosti opravy stávajícího tarasu a vybudování nové zpevňující zídky. Prodávanou část si nechal pan \_\_\_\_\_ geometrickým plánem zaměřit na vlastní náklady. Jedná se o výměru 135 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení č. 124/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej pozemku KN parc.č. 239/2 – ostatní plocha jiná plocha o výměře 135 m<sup>2</sup> v k.ú. Albrechtice nad Vltavou do vlastnictví pana \_\_\_\_\_, bytem \_\_\_\_\_ za kupní cenu 35,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 124/2019-ZO bylo přijato.**

Na jednání se v 18,45 dostavila Bc. Lenka Hronková, MBA

### **15. Kontrola plnění usnesení č. 102/2018-ZO, 4/2019-ZO, 21/2019-ZO a 73/2019-ZO, 94/2019-ZO**

Starosta vyzval přítomné zastupitele k prezentaci svých úkolů, které jim byly uloženy, pokud mají nějaké nové poznatky.

František Štípek

Proběhlo jednání na dopravní policii s Ing. Grechem ohledně řešení dopravní situace v obci. Bylo řešeno – vjezd u čp. 24 v Albrechticích nad Vltavou – bude provedeno prořezání dřevin a sundání břečťanu.

- zatáčka u Sidumů – doporučuje se dát místo svodidel velký kámen
- ulice „Na Hrbu“ v Albrechticích nad Vltavou – nedoporučují se přenosné retardéry, které jsou hlučné. Doporučuje se vybudovat zpomalovací pruh



rovnou do komunikace. Na to je třeba vypracovat projekt. Vybudování podléhá stavebnímu řízení. Bude nutné jednat s vlastníky okolních nemovitostí. Cena cca 400 tis. Kč

- přechod pro chodce u školy – doporučuje se barevně zvýraznit, nasvětlení přechodu se doporučuje až po revitalizaci návsi.

#### František Stropnický

Bylo vysoutěženo tepelné čerpadlo do budovy čp. 16. Je připravena místnost knihovny, je nutné pořídit vybavení.

starosta – na tepelné čerpadlo je možnost získat dotaci, akce se bude realizovat po 2.1.2020

#### Ing. Miroslav Ušatý

Byl vypracován projekt ke stavebnímu povolení kanalizace a vodovodu v Úvoze v Albrechticích nad Vltavou. Probíhá VZ velkého rozsahu na akci „Albrechtice nad Vltavou – dostupné a sociální byty Údraž“. Vyhodnocení proběhne 27.12.2019. Zastupitelé obdrží materiály k vodovodu Všetech pro další jednání.

#### Hana Krippnerová

- probíhá restaurování sochy Ježíše Krista
- obec má možnost získat dotace z JČK, MMR a Mze
- proběhlo setkání seniorů v Údraži
- konalo se rozsvícení vánočního stromu

#### Petr Lacina

Probíhá rekonstrukce LC Kozín, staveniště bylo převzato firmou, byla podepsána smlouva o poskytnutí dotace na tuto akci.

#### Bc. Hana Jačková

Je možnost získat dotaci od JČK na jednotky JPO III a V

#### Ing. Miroslav Vlk

Dnes proběhla prohlídka ordinace s MUDr. Kopřivovou, vše je připraveno. Paní doktorka začne ordinovat po obdržení veškerých potřebných povoleních, pravděpodobně od 1.2.2020.

starosta – vyzval přítomné zastupitele, aby si do příštího zasedání připravili podrobné plnění přidělených úkolů

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

### **16. Směrnice o zadávání veřejných zakázek**

Obec má platnou Směrnici o veřejných zakázkách, podle které může starosta nebo místostarosta obce vypisovat veřejné zakázky, jejichž předpokládaná cena nepřesáhne 50.000,- Kč bez DPH. Vzhledem k tomu, že se ceny podstatně změnilly, doporučuje starosta zvýšit tuto hranici na 150.000,- Kč bez DPH a upravit směrnici Dodatkem č. 1.

Návrh usnesení č. 125/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.1 ke Směrnici o veřejných zakázkách ze dne 28.2.2018 s navýšením limitu v čl. III. odst. 1 a 2 na 150.000,- Kč bez DPH.

Hlasování – pro 10  
Zdržel se 1 (Ing. Procházka)  
**Usnesení č. 125/2019-ZO bylo přijato.**

#### **17. Cena za odpady pro podnikatele pro rok 2020**

V roce 2019 byla cena za svoz a likvidaci odpadu pro právnické osoby a podnikající fyzické osoby ve výši 2.310,- Kč + DPH za popelnici/rok a 495,- Kč + DPH za vývoz kontejneru 1100 litrů. Rada obce navrhuje zvýšit poplatky za odpady pro podnikatele o 100,- Kč.

Návrh usnesení č. 126/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poplatek za svoz a likvidaci odpadu pro podnikající subjekty od 1.1.2020 ve výši 2.410,- Kč + DPH/popelnice/rok a 595,- Kč + DPH/vyvezení 1 kontejneru 1100 litrů.

Hlasování – pro 11  
zdržel se 1 (Ing. Procházka)

**Usnesení č. 126/2019-ZO bylo přijato.**

#### **18. Cena stočného pro rok 2020**

V loňském roce byla legalizována kanalizace ve všech místních částech. Vzhledem k tomu, že nebyly dosud uzavřeny smlouvy s vlastníky nemovitostí, bude vybíráno stočné pouze v Albrechticích nad Vltavou. V současné době činí cena stočného 2,-Kč/m3/rok. Starosta navrhuje ponechat výši stočného v dosavadní výši.

Návrh usnesení č. 127/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** cenu stočného pro rok 2020 v Albrechticích nad Vltavou na úrovni 2,- Kč/m3/rok, tj. 70,- Kč/osoba/rok.

Hlasování – pro 11  
zdržel se 1 (Ing. Procházka)

**Usnesení č. 127/2019-ZO bylo přijato.**

#### **19. Dotace na požární sport**

SDH Albrechtice nad Vltavou, Jehnědno a Chřešřovice požádaly o poskytnutí dotace na požární sport. Dotace se uděluje sborům, které se zúčastní 5-ti a více soutěží. Celková výše dotace je 50.000,- Kč a byla zahrnuta v rozpočtu obce na rok 2019.

Finanční prostředky budou rozděleny následovně:

SDH Albrechtice nad Vltavou – 10.242,- Kč

SDH Jehnědno – 29.743,- Kč

SDH Chřešřovice – 10.015,- Kč

Ve smyslu § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. spadá toto rozhodnutí do kompetence zastupitelstva obce.

Návrh usnesení č. 128/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí dotace na požární sport formou Darovací smlouvy pro SDH Albrechtice nad Vltavou ve výši 10.242,- Kč, pro SDH Jehnědno ve výši 29.743,- Kč a pro SDH Chřešřovice ve výši 10.015,- Kč. Zároveň schvaluje konečné znění darovací smlouvy.

Hlasování – pro 11  
zdržel se – 1 (Ing. Procházka)

**Usnesení č. 128/2019-ZO bylo přijato.**

## **20. Dotace pro TJ Albrechtice nad Vltavou**

TJ Albrechtice nad Vltavou požádala obec o poskytnutí dotace na činnost v roce 2020 ve výši 170.000,- Kč. Do návrhu rozpočtu je doporučena částka radou obce ve výši 150.000,- Kč.

starosta - rada obce schválila poskytnutí dotace na opravu tribuny ve výši do 50.000,- Kč, zároveň do plánu akcí na příští rok bude zařazena akce na zavlažování hřiště.

Z tohoto důvodu bylo do rozpočtu zahrnuto pouze 150.000,- Kč.

pí. Švehlová – bude vyplacena dotace na části nebo jednorázově?

F. Kaifer – doporučuje vyplatit v plné výši jednorázově

Návrh usnesení č. 129/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí dotace pro TJ Albrechtice nad Vltavou ve výši 150.000,- Kč na činnost v roce 2020. Zároveň schvaluje konečné znění Smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování – pro 11  
zdržel se – 1 (Ing. Procházka)

**Usnesení č. 129/2019-ZO bylo přijato.**

## **21. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce 1.1.2020**

Podle § 72 zákona o obcích se neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytuje za výkon funkce odměna, která se řídí Nařízením vlády č. 318/2017 Sb. v platném znění. Podle tohoto nařízení od 1.1.2020 dochází ke změně v odměňování.

pí. Švehlová – doporučuje nenavyšovat, byla nepsaná dohoda, že se bude výše odměny navyšovat jednou za 2 roky. Odměny byly navýšeny od letošního roku.

Návrh usnesení č. 130/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** od 1.1.2020 navýšení odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. v platném znění.

Hlasování – pro 11  
zdržel se – 1 (Ing. Procházka)

**Usnesení č. 130/2019ZO bylo přijato.**

## **22. Podání žádosti o dotaci na projekt „Konečně si máme kde hrát“ v Chřešřovicích**

Obec má připravený projekt výstavby víceúčelového hřiště a pořízení dalších herních prvků. Projekt se jmenuje „Konečně si máme kde hrát“ V současné době je otevřený dotační titul v programu Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Návrh usnesení č. 131/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpora a rozvoj venkova na projekt, „Konečně si máme kde hrát“ v Chřešřovicích.

Hlasování – pro 11  
zdržel se – 1 (Ing. Procházka)  
**Usnesení č. 131/2019-ZO bylo přijato.**

**23. Podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce bytových jednotek v domech čp. 156 a 200 v Albrechticích nad Vltavou“**

Obec má připravený projekt rekonstrukce domů čp. 156 a 200 v Albrechticích nad Vltavou. Jednalo by se o kompletní rekonstrukci domů i bytů včetně zateplení a změny zdroje vytápění a rozvodu tepla.

Návrh usnesení č. 132/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** investiční záměr a podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt „Rekonstrukce bytových jednotek v domech čp. 156 a 200 v Albrechticích nad Vltavou“.

Hlasování – pro 12

**Usnesení č. 132/2019-ZO bylo přijato.**

**24. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022**

Zastupitelům obce byl předložen návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2021 – 2022. Tento střednědobý výhled byl zveřejněn na úřední desce od 18.11.2019 do 12.12.2019.

Návrh usnesení č. 133/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022.

Hlasování – pro 12

**Usnesení č. 133/2019-ZO bylo přijato.**

Jednání zastupitelstva opustil bez omluvy v 19,40 hod ing. Procházka.

**25. Rozpočet Obce Albrechtice nad Vltavou na rok 2020**

Zastupitelé obce obdrželi návrh rozpočtu na rok 2020. Starosta informoval, že návrh byl doplněn o akci „Vytápění objektu čp. 16 Chřešťovice ve výši 520 tis Kč, která nebyla v letošním roce zrealizována. A o příspěvek ve výši 3.000,- Kč pro Hospic Prachatice. Celkové příjmy pro rok 2020 by měly činit 35 394 678,- Kč. Celkové výdaje pro rok 2020 by měly činit 51 750 272,- Kč. Rozpočet je navržen jako schodkový. Schodek bude dorovnán úvěrem na akci „Dostupné a sociální bydlení v Údraži“ ve výši 8.213.949,- Kč, zbývající část bude pokryta z přebytku hospodaření minulých let ve výši 8.141.645,- Kč. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce od 18.11.2020 do 12.12.2020.

Ing. Vlk – dříve zastupitelé dostávali přílohu, kde bylo přesně uvedeno, čeho se rozpočet týká, nyní tuto přílohu neobdrželi

pí. Lipčáková – nyní přílohu zastupitelům nezasílala. Pokud mají zastupitelé zájem o konkrétní položky, může vysvětlit. Vysvětlila podrobně např. položky na školu.  
Návrh rozpočtu projednal finanční výbor i rada obce.

Návrh usnesení č. 134/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočet Obce Albrechtice nad Vltavou na rok 2020 na straně příjmů ve výši 35 394 678,- Kč a na straně výdajů ve výši 51 750 272,- Kč jako schodkový se schodkem 16 355 549,- Kč. Schodek bude dorovnán úvěrem ve výši 8 213 949,- Kč a z přebytku hospodaření minulých let ve výši 8 141 645,- Kč.

Hlasování – pro 10

zdržel se 1 (F. Kaifer)

**Usnesení č. 134/2019-ZO bylo přijato.**

## **26. Rozpočtové opatření č. 16/2019**

Paní Lipčáková seznámila přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 16/2019, které je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 135/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 16/2019

a **pověřuje** radu obce k provedení posledních rozpočtových změn roku 2019 rozpočtovým opatřením č. 17/2019 v neomezené výši v příjmech i výdajích.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 135/2019-ZO bylo přijato.**

Návrh usnesení č. 136/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **pověřuje** radu obce od 1.1.2020 provádět rozpočtová opatření na straně příjmů v neomezené výši a na straně výdajů ve výši do 500.000,- Kč

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 136/2019-ZO bylo přijato.**

## **27. Plán jednání zastupitelstva obce na rok 2020**

Jednání zastupitelstva obce v roce 2020 jsou naplánována vždy na čtvrtek od 17 hod., a to 27.2., 23.4., 25.6., 27.8., 29.10. a 10.12.

Jednání rady obce budou probíhat vždy poslední úterý v měsíci a následně dle potřeby.

Návrh usnesení č. 137/2019-ZO:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** termíny jednání zastupitelstva obce na rok 2020 ve dnech 27.2. – čtvrtek, 23.4. – čtvrtek, 25.6. – čtvrtek, 27.8. – čtvrtek, 29.10. – čtvrtek, 10.12. – čtvrtek.

Hlasování – pro 11

**Usnesení č. 137/2019-ZO bylo přijato.**

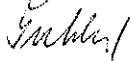
## **28. Diskuse, různé**

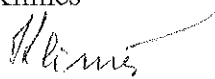
starosta – Štít Albrechtic proběhne ve dnech 20. – 21.6.2020

- v příštím roce se uskuteční návštěva přátel ze Siselenu

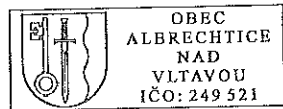
Na závěr vystoupil starosta obce Ing. Ušatý, poděkoval všem zastupitelům za práci pro obce a popřál všem přítomným klidné prožití posledních dní v roce a jednání ukončil ve 20,30 hod.

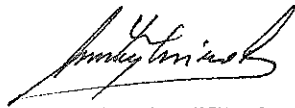
Zapsala: Blanka Sládková

Ověřovatelé zápisu: Milada Švehlová 

Václav Klimeš  


  
Haná Krippnerová  
místostarostka



  
Ing. Miroslav Ušatý  
starosta

Zápis podepsán dne: 20. 12. 2019