

Obecní úřad Albrechtice nad Vltavou

398 16 Albrechtice nad Vltavou čp. 79

tel. 382 288 103

IČ 002 49 521

www.albrechticenadvltavou.cz

ou@albrechticenadvltavou.cz

Zveřejněno dne: 30. dubna 2021

Sejmuto dne: 08. června 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o opakovaném řízení o vydání změny č.4 územního plánu Albrechtice nad Vltavou- **opakované** veřejné projednání

Obecní úřad Albrechtice nad Vltavou, jako úřad, který vykonává činnost podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), prostřednictvím fyzické osoby dle smlouvy o dílo, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, a příslušný k pořízení územního plánu obce Albrechtice nad Vltavou, **oznamuje opakované řízení o vydání změny č. 4 územního plánu** podle § 52 ve vazbě na ustanovení § 188 odst. 3 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání návrhu změny č. 4 územního plánu obce Albrechtice nad Vltavou se uskuteční v zasedací místnosti obecního úřadu v Albrechticích nad Vltavou dne 31. května (pondělí) 2021 od 16:00 hod.

Projektantem změny č. 4 územního plánu je Projektový ateliér AD s.r.o, Husova 4, České Budějovice 370 01, tel. 387 311 238 mobil 605 277 998 zastoupený Ing. arch. Jaroslavem Daňkem-autorizovaným architektem, kterého žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Upravený návrh změny č. 4 územního plánu Albrechtice nad Vltavou bude v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a 3 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. 1 a 3 správního řádu a § 20 stavebního zákona **zveřejněn po dobu 37 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 4 územního plánu Albrechtice nad Vltavou- možnost seznámení

Obecní úřad Albrechtice nad Vltavou **oznamuje**, že byl zveřejněn **upravený návrh** změny č. 4 územního plánu obce Albrechtice nad Vltavou.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah upraveného návrhu změny č. 4 územního plánu není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění a rozsahu, **sděluje** obecní úřad

v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem územního plánu **je možno se seznámit** na

Obecním úřadu Albrechtice nad Vltavou čp. 79

– tel. 382 288 103

**dále je oznámení o zveřejnění návrhu územního plánu
vystaveno na webu obce -**

www.albrechticenadvltavou.cz

Upozornění týkající se části I. a části II.:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou podat námitky proti upravenému návrhu změny č. 4 územního plánu pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (§ 39 odst. 2) a zástupce veřejnosti (§ 23 odst. 2 a 4).

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. **do 07. června 2021**) může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska **jen k těm částem** řešení, **které byly od veřejného jednání změněny**.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.



Ing. Miroslav Ušatý
starosta obce Albrechtice nad Vltavou

